

Sistemas de instalación de losetas y piedra

Instalación de loseta en cuartos de vapor

Aunque los cuartos de vapor se encuentran mayormente en spas médicos, clubes de acondicionamiento físico, hoteles y cruceros, muchos propietarios de casas los están instalando en sus hogares para crear una habitación al estilo spa. Si bien esta nueva tendencia puede agregar valor a una casa, las duchas de vapor mal diseñadas se pueden convertir en pesadillas de instalación muy costosa.

Los cuartos de vapor no sólo son duchas modificadas; estos sistemas requieren consideraciones especiales de diseño, así como instaladores que entiendan los requisitos de este tipo de instalaciones tan exigentes. Los cuartos de vapor usan calor húmedo que suele estar entre 43°C a 46°C (110°F a 114°F) con 100% de humedad, a fin de mantener el calor.

Las duchas de vapor no son iguales a las duchas tradicionales

Los cuartos o duchas de vapor tienen sus propios microclimas que incluyen humedad, calor y vapor que pueden afectar a todos los componentes del sistema siempre que se enciende el vapor. En cuestión de pocos minutos, el ambiente dentro de una ducha de vapor pasará de ser relativamente seco y fresco a aire completamente saturado con vapor de agua caliente. Cuando este aire húmedo caliente entra en contacto con los muros y techos - que tienen una temperatura más baja que el aire caliente - esto hace que la humedad en el aire se condense en pequeñas gotas de agua, produciendo así un efecto de "bosque lluvioso" dentro de la ducha de vapor. Estas condiciones extremas requieren que todo el conjunto de losetas tenga un desempeño a temperaturas elevadas y un alto contenido de humedad, al igual que efectos de adaptación a expansión y contracción térmica cada vez que los cuartos o duchas de vapor se encienden y se enfrían después de su uso.

Si tienen un mal diseño, los cuartos o duchas de vapor pueden requerir mantenimiento no programado e incluso costosos problemas de reparación, tales como generación de moho, además de fallas en el ensamblaje de muros, pisos y techos. Los techos con una inclinación inadecuada pueden hacer que el agua gotee sobre los ocupantes. Todas las aplicaciones horizontales tales como asientos, estantes y bordillos también deben estar inclinadas para que drenen. Se debe aplicar impermeabilización a toda la instalación: pisos, paredes y techos. Aunque las duchas de vapor pueden agregar valor a una casa o negocio, un mal diseño o instalación puede hacer que su inversión se vaya rápidamente "por el desagüe".

Considere la "clasificación perm"

¿Por qué es importante la "clasificación perm" al momento de seleccionar los componentes de impermeabilización y diseñar el cuarto o ducha de vapor?

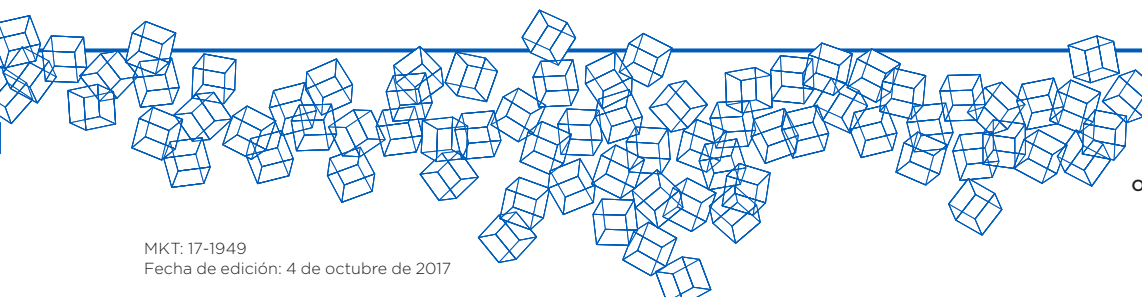
El grado de perm es una medida estándar que determina la permeabilidad al vapor de agua por parte de un material. A mayor número, es más fácil que el vapor de agua (en estado gaseoso) se difunda a través del material.

Para que un cuarto de vapor funcione bien, es muy importante que los materiales cumplan con los estándares de la industria de losetas, tales como el manual más reciente del Consejo de Losetas de América del Norte (TCNA, por su sigla en inglés) o la Guía de Especificaciones 09 30 300 de la Asociación de Losetas de Terrazo y Mármoles de Canadá (TTMAC, por su sigla en inglés), el Manual de Instalación de Losetas... además de todos los códigos locales, estatales, provinciales y de ciudades relacionados con las cuartos o duchas de vapor.

Los métodos de detalle SR613 y SR614 de la TCNA (así como los detalles 321SR A y B de la TTMAC) para instalaciones de duchas de vapor requieren el uso de una membrana impermeabilizante unida entre la loseta y el sustrato, que tenga una "clasificación perm" de 0,5 perm o menos. O, si el grado perm es superior, se requiere una membrana secundaria detrás del sustrato de la loseta. Este grado perm de 0,5 o inferior se prueba usando el Procedimiento E de la norma ASTM E96 ("Métodos de Prueba Estándar para Transmisión de Vapor de Agua en Materiales") para tratar de simular las condiciones de humedad (vapor) que afectarán a los componentes de un cuarto o ducha de vapor. Seleccionar una impermeabilización que cumpla con los requisitos del Procedimiento E de la norma ASTM E96 según el Método del Desecante a 38°C (100°F) y 90% de humedad relativa, proporciona la protección adicional necesaria junto con los otros componentes del sistema para obtener parámetros óptimos de diseño. *Mapelastick® AquaDefense* de MAPEI es el producto de instalación perfecto para duchas de vapor porque cumple con los requisitos de procedimiento E de la norma ASTM E96.

Aunque un cuarto o ducha de vapor puede agregar valor, un mal diseño puede ser un costoso recordatorio de los daños que el vapor, el calor y la humedad pueden causar a una instalación de losetas o piedra. Si se hace uso de los materiales de instalación adecuados, entendiendo el nivel de detalle involucrado y ejecutando la instalación de manera correcta (en resumen, si se hace bien la primera vez) el propietario de un cuarto o ducha de vapor se verá beneficiado y podrá disfrutar de años de servicio.

Para conocer las instrucciones de instalación más recientes, las Fichas técnicas y las Fichas de seguridad, visite el sitio web de MAPEI en www.mapei.com.



Oficina Central de MAPEI para Norteamérica
1144 East Newport Center Drive
Deerfield Beach, Florida 33442
1-888-US-MAPEI (1-888-876-2734) /
(954) 246-8888

MKT: 17-1949
Fecha de edición: 4 de octubre de 2017