

Hitra obnova balkona in terase



Terase in balkoni imajo danes velik pomen. So površine, ki jih mnogi uporabljajo kot mesto počitka in druženja. Da pa bi temu bilo res tako, je potrebna kakovostna izvedba talnih oblog, saj so le tako zagotovljeni vodotesnost, prilagodljivost in trajnost.

Mapei je razvil tesnilni sistem za terase in balkone pri novogradnji in obnovi zgradb, ki tudi v ekstremnih razmerah zagotavlja popolno tesnjenje, odlično prilagodljivost in trajnost. Le takšna terasa ali balkon lahko postaneta naš prostor pod soncem.

Kako se lotiti obnove?

Pri hitri obnovi balkona ali terase moramo v prvi fazi oceniti kakovost podlage. Preveriti moramo, če je obstoječa podlaga kakovostno pritrjena. Vse slabo pričvrščene obstoječe ploščice je treba pred sanacijo odstraniti.

Ko smo zagotovili čvrsto, čisto in suho podlago, lahko izvedemo potrebne naklone in izravnave s hitro vezočo, mikroarmirano cementno malto PLANITOP FAST 330. Namenjena je za nanose od 3 do 30 mm na stenskih in talnih površinah. Tesnjenje tako pripravljene podlage se pri temperaturi +20 °C in 50 % RZV lahko začne po 24 urah. Nižje temperature ta čas podaljšajo.

Na čelih teras je treba vgraditi pločevinasto obrobo – žleb, ki bo ščitil čela/stene pred vdorom vode, hkrati pa bo služil nadzorovanemu odvajanju površinske vode.

Kako izvedemo zanesljiv sistem tesnjenja?

Tesnilni sistem se izvede z dvokomponentno hitro sušečo cementno tesnilno malto MAPELASTIC TURBO. Nanesemo jo na pod-



lago s kovinsko gladilko v dveh slojih v skupni debelini minimalno 2 mm. Na dilatacijah in stikih med tlakom in steno moramo obvezno uporabiti tesnilni trak MAPEBAND EASY, ki se vtisne v prvi sloj MAPELASTIC-a TURBO. V primerih velikih površin se v prvi nanos MAPELASTIC-a TURBO vtisne tudi armaturna mrežica iz alkalno odpornih steklenih vlaken MAPENET 150. Drugi sloj MAPELASTIC-a TURBO se nanese po osušitvi prvega (pri temperaturi 20 °C že po 1 uri). Lepljenje obloge iz keramičnih ploščic se pri temperaturi 20 °C lahko začne že 3 ure po izvedbi drugega sloja.

Katero lepilo in fugirno maso za keramične ploščice uporabimo?

Lepljenje ploščic se izvede z lepilom razreda C2 S1, kot sta KERAFLEX EASY S1, KERAFLEX MAXI S1, oz. za hitro rešitev z lepilom ELASTORAPID. Pri lepljenju je treba zagotoviti 100-odstotno zlepljenost hrbtišča ploščice s podlago.

Fugiranje se izvede z izboljšano hitro vezočo cementno fugirno maso, na primer ULTRACOLOR PLUS, za fuge širine 2–20 mm.

Za zapolnjevanje dilatacijskih reg, zapolnjevanje stikov stena-tla ter zapolnitev okoli odtokov in na odkapnem robu priporočamo uporabo trajno elastičnega silikonskega kita MAPESIL AC. Pred tem rege obdelamo s PRIMER-jem FD. Če izvedemo tesnjenje s poliuretansko tesnilno maso MAPEFLEX PU 45 FT, pred nanosom tesnilne mase nanesemo temeljno sprijemni premaz PRIMER M.



Nika Matul, u. d. i. v. k. i., Mapei, d. o. o.