

# *Solutions pour* **la réfection des bâtiments**



**Bâtiment historique**  
**INCO Club**  
Sudbury, Ontario



## ► Solutions pour la réfection des bâtiments

Qu'ont en commun un condominium sur la plage à Fort Lauderdale, un gratte-ciel à Toronto et une université à Phoenix? Ils auront tous besoin un jour ou l'autre de réparations durables. En effet, peu importe leur type, leur emplacement géographique ou leur fonction, les bâtiments dans lesquels nous habitons, travaillons, étudions et nous divertissons doivent être restaurés de façon continue. La vaste gamme de produits MAPEI éprouvés peuvent répondre à chacun des besoins liés à l'enveloppe complète d'un bâtiment, soit des fondations jusqu'à la toiture, des sols jusqu'aux plafonds, et des balcons jusqu'à la façade. Nos produits peuvent relever tous les défis en matière de restauration, que ce soit pour la réfection du béton, l'imperméabilisation, la protection contre la corrosion, le renforcement structural et l'esthétique.

Depuis plus de 80 ans, MAPEI S.p.A., la société mère italienne de MAPEI Corporation (É.-U.), contribue à la préservation de monuments architecturaux historiques d'un bout à l'autre de l'Europe. Depuis plus de 30 ans, notre filiale américaine fait profiter de ces connaissances et de ce savoir-faire à toutes les villes des États-Unis, du Canada et des Caraïbes. Au fil de ces nombreuses années d'expérience, MAPEI a observé et examiné toutes les situations possibles et a collaboré avec des ingénieurs et des entrepreneurs afin de développer des stratégies globales visant à résoudre des difficultés avec les bons produits et les solutions les plus efficaces capables de résister à l'épreuve du temps.

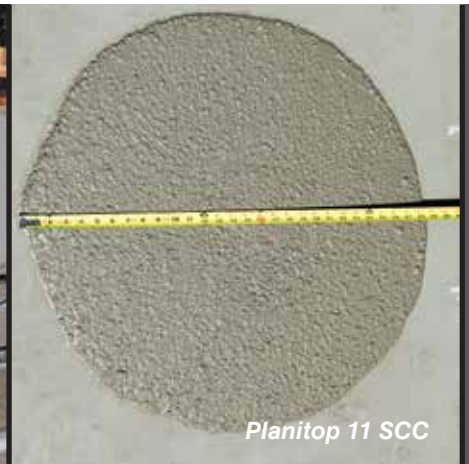
À MAPEI, nous possédons le soutien technique, l'ingénierie, les produits, l'expérience et le savoir-faire nécessaires pour réaliser tous vos projets de restauration à venir. MAPEI continue d'investir énormément dans la recherche et dans des procédés à la fine pointe de la technologie afin de repenser les méthodes de construction traditionnelles et d'offrir de nombreux nouveaux produits novateurs à nos clients, lesquels, en retour, construisent de meilleurs bâtiments.

### **A. Réfection du béton**

1. **Planitop® X** et **Planitop XS** sont conçus pour des réparations à prise rapide et peuvent être appliqués à la main sur des éléments de béton structuraux horizontaux, verticaux et au plafond tels que les poutres au plafond; ainsi que les façades, les balcons, les plafonds et les trottoirs.
2. **Planitop® 12 SR** – mortier monocomposé – et **Planitop 23** – mortier à deux composants – sont des produits de haute résistance pour l'application à la main et à la pompe sur les surfaces de béton verticales et au plafond.

# Solutions pour la réfection des bâtiments

- Planitop® 11** est un mélange monocomposé de béton, pompable et versable, idéal pour les réparations partielles et pleine profondeur sur les bords de balcon et les colonnes de garage de 2,5 à 20 cm (1" à 8"). **Planitop 11 SCC** est un mélange pour béton, monocomposé, autoplaçant et modifié aux polymères, conçu pour les applications à couler ou à pomper dans un coffrage sur les bords de balcon et les colonnes de garage, soit à l'horizontale, à la verticale ou au plafond. Contenant de la fumée de silice et des inhibiteurs de corrosion, il peut être mis en place de 2,5 à 20 cm (1" à 8").
- Planitop® 15** est un mortier fluide renforcé de fibres et contenant de la fumée de silice. Il convient aux applications à couler ou à pomper dans un coffrage et est utilisé pour la réparation de poutres ou de colonnes au plafond. Il est conçu pour les réparations jusqu'à 10 cm (4") d'épaisseur et peut être mélangé avec des agrégats dans une proportion pouvant atteindre 50 % de son poids, pour des réparations jusqu'à 20 cm (8").



- Planitop® 18, Planitop 18 ES** et **Planitop 18 TG** sont conformes aux exigences de la norme ASTM C928 R3 pour les mortiers de réparation « à durcissement très rapide ». Selon les exigences d'un projet, les produits de *Planitop 18* peuvent permettre la circulation entre 1 et 6 heures après la mise en place et sont offerts en consistances fluides ou applicables à la truelle avec des temps d'emploi prolongés. **Mapecem® Quickpatch** est un mortier de ragréage à prise rapide et de haute performance, pouvant être appliqué en épaisseur variant d'une couche très mince jusqu'à 7,5 cm (3") sur les sols, les entrées, les trottoirs et les balcons en béton.
- Ultratop®** – chape décorative – et **Ultratop PC** – chape polissable – sont conçus pour le resurfaçage du béton en régime accéléré des surfaces d'usure intérieures.
- Epojet™** – résine d'injection époxyde de basse viscosité et à module élevé – et **Epojet LV** – résine d'injection époxyde de très basse viscosité – sont conçus pour sceller des fissures.
- Planibond® AE** est un gel d'ancrage époxyde sans affaissement pouvant aussi être employé pour fixer et pour obturer les ports d'injection. Il est également offert en version à prise rapide, soit **Planibond AE Fast**.





## B. Imperméabilisation

1. **Mapelastic**<sup>®</sup> est une membrane d'imperméabilisation cimentaire flexible conçue pour protéger le béton contre l'agression chimique des sels de déglacage, des sulfates, des chlorures et du dioxyde de carbone, lesquels peuvent provoquer la détérioration du béton. Employer **Mapelastic** dans les projets tels que les piscines, balcons, terrasses, fontaines et salles de bain.
2. Le **Système Mapefloor<sup>MC</sup> pour garage de stationnement** est un système polyuréthane à deux composants conçu pour former une membrane d'imperméabilisation élastomérique pour les endroits exposés à la circulation intense de piétons et de véhicules. Le système comprend un apprêt époxyde, **Primer SN<sup>MC</sup>**, conçu pour améliorer l'adhérence du système **Mapefloor** au support de béton; une couche de base **Mapefloor PU 400 LV** ou **Mapefloor PU 400 FC** avec sa grande flexibilité et ses caractéristiques de pontage de fissures pour une utilisation comme membrane d'imperméabilisation; ainsi qu'une couche de finition intérieure aromatique **Mapefloor Finish 415 NA** et une couche de finition extérieure aliphatique **Mapefloor Finish 450**, toutes deux conçues afin d'offrir des couches d'usure protectrices pour les garages de stationnement et les rampes d'accès. Pour les détails complets sur le système, consultez le manuel d'installation sur les systèmes **Mapefloor** pour garage de stationnement, dans la section Documents connexes, sur la page des Systèmes de réparation du béton du site Web de MAPEI.



3. **Resfoam<sup>MC</sup> HB 45** et **Resfoam HB 45C** sont des coulis polyuréthanes flexibles et hydrophobes, employés pour arrêter l'infiltration d'eau dans les structures de béton dans les garages de stationnement. Ils forment efficacement une barrière imperméable et permanente contre l'infiltration de l'eau.
4. **Planiseal<sup>®</sup> WR** est un hydrofuge pénétrant de silane/siloxane à base d'eau, aidant à protéger les surfaces de béton horizontales et verticales contre les taches d'humidité et l'accumulation de saleté. **Planiseal WR 40** est un scellant ainsi qu'un hydrofuge pénétrant à 40 % de silane, à base d'eau et transparent conçu pour protéger le béton et la maçonnerie contre l'infiltration de l'humidité et des chlorures. **Planiseal WR 100** est un scellant ainsi qu'un hydrofuge pénétrant à 100 % de silane, de haute performance et transparent conçu pour offrir une excellente résistance à l'eau sur le béton et la maçonnerie.
5. **Planiseal<sup>®</sup> Plug** est un mortier à prise rapide utilisé pour colmater et obturer les fuites d'eau de petites dimensions en deux minutes, à la fois sur les surfaces de béton horizontales et verticales.
6. **Idrostop<sup>MC</sup>** est une bande de caoutchouc extensible hydrophile employée pour former des joints de construction étanches entre les dalles de béton et les murs.



# Solutions pour la réfection des bâtiments

## C. Protection anticorrosion

1. **Planibond<sup>®</sup> 3C** est un inhibiteur de corrosion modifié à l'époxy conçu pour protéger l'armature d'acier noyé.
2. **Mapefer<sup>MC</sup> 1K** est un enduit cimentaire anticorrosion contenant un polymère unique, conçu pour prévenir l'oxydation et la formation de rouille sur l'armature d'acier.
3. **Mapeshield<sup>MC</sup> I** est une anode galvanique de zinc pur formulée pour arrêter et prévenir la corrosion de l'acier d'armature. Le produit est offert en deux longueurs différentes et avec des capacités de durée de 10 ou 20 ans.
4. **Mapeshield<sup>MC</sup> CI 100** est un enduit inhibiteur de corrosion appliqué en surface, conçu pour pénétrer les structures de béton afin de protéger l'armature d'acier noyé.

## D. Réduction de l'humidité et sous-finitions autolissantes

1. **Planiseal<sup>®</sup> MB** est un enduit pare-vapeur époxyde de qualité supérieure procurant une réduction optimale de la transmission d'humidité.
2. **PlaniLevel<sup>MC</sup> 360** et **PlaniLevel 420** sont des sous-finitions autolissantes qui permettent l'installation de revêtements de sol dans les 24 à 48 heures, tandis que **PlaniLevel 450** et **PlaniLevel 500** sont prêts pour l'installation de revêtements de sol après 2 à 3 heures. Dans les espaces ouverts sans systèmes de régulation des conditions ambiantes, l'idéal est d'utiliser **PlaniLevel 560** avant de refermer la structure.

## E. Façades

1. **Mapelastic<sup>®</sup> Smart** est une membrane cimentaire flexible et applicable au rouleau, pour l'imperméabilisation et la protection des structures de béton telles que les nouveaux matériaux de resurfaçage cimentaires, les murs de soutènement, ainsi que les piliers et poutrelles de béton.
2. **Elastocolor<sup>®</sup>** est une gamme d'enduits acryliques protecteurs et décoratifs pour façades et murs offerts dans des options de couleur illimitées et en texture lisse ou avec sable.



## F. Renforcement structural

1. **MapeWrap**<sup>MC</sup> consiste en des produits de renforcement structural de polymères renforcés de fibres (PRF) comprenant des tissus flexibles en fibre de carbone et en fibre de verre. Ils sont appliqués avec des résines époxydes spéciales pour la réparation et l'entretien des éléments de béton détériorés (colonnes et poutres) dans le but d'augmenter la force portante et de corriger les erreurs de conception d'origine.
2. **Carboplate**<sup>MC</sup> et **Maperod**<sup>MC</sup> sont respectivement des lamelles et des tiges en fibre de carbone préimprégnées de résine époxyde, employées pour la réparation et la rénovation des poutres et des dalles afin d'augmenter la résistance à la flexion; ainsi que le renforcement des structures sujettes aux vibrations.
3. **MapeWrap**<sup>MC</sup> **C Fiocco** est une mèche de haute résistance composée de fils unidirectionnels en fibre de carbone, conçue pour être imprégnée de **MapeWrap 21** afin de permettre la restauration structurale et fonctionnelle des éléments de béton et de maçonnerie.







www.mapei.com

**MAPEI**<sup>®</sup>

# Chef de file mondial dans les systèmes de réfection du béton



**Coulis pour la construction**



**Imperméabilisation**



**Mortiers de réparation pour béton**



**Sous-finitions autolissantes**



**Chapes décoratives**



**Finition extérieure**



**Adhésifs époxydes**



**Protection anticorrosion**



**Polymères renforcés de fibres**

Pour de plus amples renseignements sur la gamme complète de produits MAPEI, consultez notre site Web au [www.mapei.com](http://www.mapei.com).



MAPEI Canada

**MAPEI – Siège social de l'Amérique du Nord**

1144 East Newport Center Drive  
Deerfield Beach, Floride 33442  
1 888 US-MAPEI (1 888 876-2734) /  
954 246-8888

**Services techniques**

1 800 361-9309 (Canada)  
1 888 365-0614 (É.-U. et Porto Rico)

**Service à la clientèle**

1 800 42-MAPEI (1 800 426-2734)

**Services au Mexique**

0 1 800 MX-MAPEI (0 1 800 696-2734)

**Pour les renseignements les plus récents  
sur les données de produits et les garanties  
BEST-BACKED<sup>SM</sup>, consultez [www.mapei.com](http://www.mapei.com).**

**Date d'édition :** 20 décembre 2018

