

Systèmes d'installation de carreaux et de pierres

Application de scellants

La façon appropriée d'appliquer un scellant dépend du type de scellant utilisé et du type de surface à sceller. Les méthodes employées pour appliquer un scellant sur une surface rugueuse, texturée et poreuse seront différentes de celles employées pour une surface lisse, polie ou dense. Les scellants pénétrants sont appliqués différemment par rapport aux enduits en surface. Une mauvaise application de chacun des types peut se solder par une surface non attrayante et incorrectement scellée, se traduisant potentiellement par des réparations superflues et coûteuses.

Préparation pour le scellement

Avant d'appliquer un scellant, la surface doit être propre, sèche et exempte de tout contaminant, y compris, mais sans s'y limiter, la saleté, la souillure, la rouille, le calcaire, les cires et les traitements précédents. Tout équipement d'application doit être propre et en bon état de fonctionnement (comme neuf). Se référer à la fiche technique courante du produit pour connaître la préparation adéquate des supports. Travailler sur des petites surfaces d'environ 1,39 à 1,86 m² (15 à 20 pi²), et protéger toutes les zones et surfaces des contacts accidentels ou involontaires avec le scellant.

La plupart des scellants peuvent être appliqués à l'aide d'un applicateur pour ciré sans peluche, d'un applicateur en laine d'agneau, d'un applicateur en microfibre, d'un pinceau, d'une éponge, d'un rouleau ou d'un pulvérisateur à pompe manuelle à basse pression, selon le type de surface à sceller. Choisir l'applicateur approprié pour la surface à sceller. Les rouleaux, les pinceaux et les éponges fonctionnent mieux sur les surfaces poreuses et texturées. Les applicateurs plats fonctionnent mieux sur les surfaces lisses et denses. Les serviettes en coton ou en microfibre fonctionnent mieux pour absorber l'excès de scellant de la surface et essuyer celle-ci en frottant.

Pour les applications extérieures, il est important de porter attention aux conditions climatiques courantes ainsi qu'aux intempéries prévues. Il est également recommandé de désactiver les systèmes automatisés de gicleurs. Ne jamais appliquer de scellant sur une surface humide, pendant des conditions de gel ou lorsque de la pluie ou de la neige est prévue. Éviter d'appliquer des scellants par temps chauds et/ou venteux parce que le vent peut souffler du sable et d'autres débris dans les scellants en surface fraîchement appliqués, et les températures élevées peuvent faire sécher à l'air les scellants, laissant ainsi des traînées ou d'autres imperfections sur la surface. Habituellement, les scellants possèdent une plage de températures ambiantes et de surface pour l'application; par conséquent, vérifier l'étiquette et la fiche technique du produit pour obtenir les spécifications.

Pour les applications intérieures, s'assurer que l'appareil de climatisation et/ou de chauffage fonctionne adéquatement afin de maintenir une température intérieure appropriée et constante. Allumer les éléments chauffants pour plancher si la température de la surface du plancher est inférieure à la température d'application requise pour le scellant. Se référer à la fiche technique courante du produit pour connaître la plage de températures ambiantes et de surface pour l'application. Éteindre les ventilateurs pour éviter de souffler des débris partout sur le scellant fraîchement appliqué. Ne pas placer les ventilateurs de sorte qu'ils soufflent de l'air partout sur un scellant en surface fraîchement appliqué.

Application de scellants pénétrants

Les scellants pénétrants peuvent être appliqués de diverses façons. La méthode la plus populaire est sans doute la technique « application-essuyage », où le produit est appliqué sur une petite surface d'environ 1,39 à 1,86 m² (15 à 20 pi²).

Sur les surfaces très poreuses ou texturées, appliquer le scellant au moyen d'une éponge, d'un pinceau, d'un rouleau à poils courts de 10 à 12 mm (3/8" à 1/2") ou d'un pulvérisateur à pompe manuelle. L'application initiale doit être généreuse et abondante afin de s'assurer qu'une grande quantité de scellant sature la surface et pénètre dans celle-ci. Une application « humide sur humide » peut être nécessaire pour obtenir une protection adéquate, particulièrement sur les surfaces très poreuses. Ce résultat peut être obtenu en appliquant généreusement la première couche et en réappliquant du produit immédiatement après l'application initiale, généralement dans les 20 minutes qui suivent. Enlever tout excès de scellant qui n'a pas été absorbé dans la surface après 20 minutes de temps d'imprégnation.

Sur les surfaces lisses, polies ou denses, appliquer le scellant à l'aide d'un applicateur plat, comme un applicateur en laine d'agneau ou en microfibre, plutôt qu'en utilisant un rouleau, un pinceau ou un pulvérisateur. Cette méthode permettra d'éviter l'application excessive de produit. Sur les surfaces denses, appliquer le scellant avec modération de façon uniforme, égale et en couche mince. Les surfaces denses comme les carreaux de porcelaine peuvent seulement recevoir une couche mince.

Voici les scellants pénétrants recommandés de MAPEI :

- Scellant pénétrant pour pierre, carreaux et coulis *UltraCare*^{MC}
- Scellant pénétrant Plus pour pierre, carreaux et coulis *UltraCare*
- Scellant pénétrant SB pour pierre, carreaux et coulis *UltraCare*
- Scellant pénétrant Plus SB pour pierre et carreaux de porcelaine *UltraCare*

Application de rehausseurs pénétrants

Les rehausseurs pénétrants doivent être appliqués de la même façon que les scellants pénétrants. Suivre attentivement la section ci-dessus intitulée « Application de scellants pénétrants » et votre application sera réussie. Toujours effectuer un test sur une zone échantillon peu visible avant l'application afin de déterminer la compatibilité. Remarque : une fois appliqués, les rehausseurs pénétrants ne peuvent être enlevés.

Voici les rehausseurs pénétrants recommandés de MAPEI :

- Scellant rehaussant pour la pierre *UltraCare*
- Scellant rehaussant Plus pour la pierre *UltraCare*

Application d'enduits en surface

Appliquer les enduits en surface à l'aide d'un applicateur pour scellant, d'une éponge, d'un rouleau ou d'un tampon pour peinture. Appliquer les enduits en surface lentement de manière à réaliser une couche uniforme et égale, en conservant une bande humide, sans accumulations ni vides. Plutôt que d'essuyer l'excédent, comme c'est le cas avec les scellants pénétrants, laisser sécher le matériau appliqué sur la surface. Chaque couche subséquente ajoutera des couches de protection. Plusieurs applications d'un enduit en surface peuvent être nécessaires pour protéger adéquatement la surface.

Voici les enduits en surface recommandés de MAPEI :

- Scellant et fini très lustré *UltraCare*
- Scellant et fini satiné *UltraCare*

Application de scellants sur une surface verticale

Les scellants pénétrants et les enduits en surface peuvent être employés sur les surfaces verticales. Cependant, en raison de la faible viscosité des scellants pour pierre et carreaux, il est pratiquement impossible d'éviter l'égouttement ou l'écoulement du produit pendant l'application. Contrairement à la peinture, les scellants pour pierre et carreaux ne sont généralement pas épaissis pour les aider à « s'accrocher » à une surface verticale sans s'écouler.

Pour appliquer correctement un scellant sur un mur ou un dossier, partir du bas en allant vers le haut. Cette méthode permettra de s'assurer que tout égouttement ou écoulement de matériau ne touchera que les endroits scellés, ce qui permettra d'étaler les lignes créées par l'égouttement et aidera à éviter l'apparition de traînées et de marques d'égouttement après le séchage. Pour les scellants pénétrants, éviter l'application excessive du produit et s'assurer d'enlever l'excès. Comme c'est le cas pour les enduits en surface, il est plus efficace d'appliquer plusieurs couches minces sur les surfaces verticales.

Quand réappliquer les scellants

Peu importe la surface qui est traitée ou le type de protection choisie, il sera toujours nécessaire de réappliquer régulièrement du scellant au cours de la durée de vie des carreaux ou de la pierre, et ce, afin de maintenir un niveau de protection optimal. La réapplication du scellant doit faire partie d'un programme d'entretien régulier. La fréquence de la réapplication du scellant doit être directement liée au degré d'usure et de détérioration causé par la circulation piétonnière; à la fréquence de nettoyage de la surface scellée; et au type de produits de nettoyage utilisés pour nettoyer la surface.

Pour les scellants pénétrants, un simple test de gouttelettes d'eau aidera à déterminer si une surface doit être scellée de nouveau. Il suffit de vaporiser un peu d'eau sur l'aire et de voir si celle-ci pénètre dans la surface. Si elle pénètre rapidement, il est probablement temps de réappliquer du scellant. Si les gouttelettes pénètrent lentement ou pas du tout, la réapplication n'est pas nécessaire.

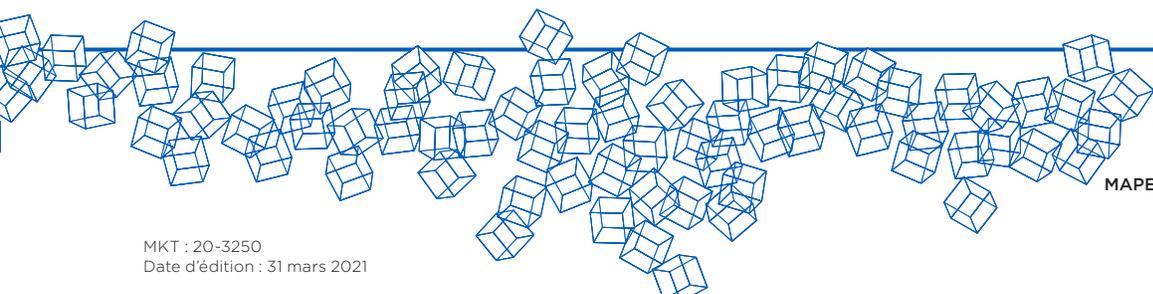
Pour les enduits en surface, le temps approprié pour appliquer davantage de scellant est lorsque des traces de circulation commencent à apparaître sur la surface et avant que l'enduit de finition ne soit usé jusqu'aux carreaux. Ces surfaces sont perceptibles par leur aspect usé et terne, apparaissant généralement dans les endroits à circulation intense et les plus achalandés, comme les cuisines, les couloirs, les salles de bain et les entrées. S'assurer que les surfaces sont propres et sèches, et appliquer l'enduit seulement sur les surfaces usées. L'application d'enduits en surface sur les endroits qui sont rarement utilisés peut occasionner une accumulation de scellant dans ces endroits. Lorsqu'une surface usée est réparée, il est recommandé d'appliquer le scellant sur tout le carreau, en arrêtant à la ligne de joint de coulis si possible, et éviter d'appliquer le scellant sur seulement la moitié du carreau.

Utilisation de produits d'entretien

Toujours vérifier l'étiquette du fabricant de scellant pour connaître les meilleures méthodes d'application et les recommandations d'entretien. Les produits chimiques puissants peuvent gravement altérer les scellants pénétrants et les rendre inefficaces après seulement un nettoyage. Il est généralement recommandé d'utiliser un nettoyant doux à pH neutre conçu spécialement pour maintenir scellés les carreaux et la pierre naturelle.

Voici les produits d'entretien recommandés de MAPEI :

- Nettoyant concentré pour carreaux et coulis *UltraCare*
- Nettoyant quotidien pour pierre, carreaux et coulis *UltraCare*



MKT : 20-3250
Date d'édition : 31 mars 2021



MAPEI - Siège social de l'Amérique du Nord
1144 East Newport Center Drive
Deerfield Beach, Floride 33442
1 888 US-MAPEI (1 888 876-2734) /
954 246-8888