



Cómo instalar losetas de vinilo de lujo (LVT) y tablonces de vinilo de lujo (LVP) sobre muros

Preparación para instalación

Desde su introducción al mercado hace más de 40 años, las losetas de vinilo se han utilizado principalmente para pisos. Sin embargo, durante los últimos cinco años, parece haber una tendencia lenta pero creciente entre la comunidad de diseño para usar tablonces de vinilo de lujo (LVP) y losetas de vinilo de lujo (LVT) sobre muros.

Esta guía de instalación ayudará a diseñadores y especificadores en la selección de los materiales adecuados. La guía también incluye instrucciones paso a paso, herramientas recomendadas, consejos valiosos y técnicas comprobadas para ayudar a que los contratistas e instaladores eviten inconvenientes comunes al instalar LVP y LVT en posición vertical.

Materiales requeridos

- LVP o LVT de marcas de calidad con respaldo plano y liso
- Compuesto apropiado de parcheo de muros (consulte al Departamento de Servicios Técnicos de MAPEI para conocer recomendaciones de producto)
- *Primer T™* de MAPEI (diluido a 1 parte de *Primer T* por 2 partes de agua)
- Adhesivo *Ultrabond ECO® 350*, *Ultrabond ECO 360*, *Ultrabond ECO 373*, *Ultrabond ECO 560* o *Ultrabond ECO 962* de MAPEI
- *Keracaulk® S* o *Keracaulk U* (opcional) de MAPEI

Herramientas requeridas

- Lápiz de carpintero
- Cinta métrica
- Nivel de carpintero
- Acero de borde recto
- Cinta de enmascarar
- Láminas de plástico
- Rodillo de para pintar, de fibra de 10 mm (3/8 de pulgada)
- Rodillo laminado
- Lana de dentada cuadrada de 1,5 x 1,5 x 1,5 mm (1/16 x 1/16 x 1/16 de pulgada)

- Cortador de losetas de vinilo o un cuchillo afilado
- Esponja húmeda
- Pistola para calafatear (para aplicar *Keracaulk*)

Limitaciones

- Las instrucciones en esta guía son para instalaciones interiores.
- No instale losetas de vinilo sobre cualquier sustrato que contenga asbestos.
- No instale losetas de vinilo sobre cualquier sustrato que contenga plomo.
- No instale losetas de vinilo que tengan respaldo muy texturizados.
- No instale losetas de vinilo que pesen más de 5,85 kg por m² (1,2 libras por pie²).
- No instale losetas de vinilo que tengan problemas evidentes de estabilidad dimensional.
- No instale losetas de vinilo sobre pintura a base de aceite, papel de colgadura, revestimientos de vinilo para muros, laminados, losetas de cerámica, porcelana o piedra natural ya existentes, metal, u otras superficies no porosas.
- No utilice adhesivos MAPEI para instalar losetas de vinilo autoadhesivas.
- Las instalaciones de muros no son recomendadas para losetas de composición de vinilo (VCT).
- A menos que el fabricante de losetas de vinilo recomiende algo diferente, no instale losetas de vinilo cerca de llamas abiertas o fuentes de altas temperaturas (por ejemplo, frente a una chimenea o un salpicadero detrás de una estufa) o sobre cualquier sustrato que supere temperaturas de 38°C (100°F).

Sustratos apropiados

- Pintura a base de agua sobre paneles de yeso existentes
- Panel de yeso nuevo, imprimado con *Primer T*
- Muros de concreto (sobre el nivel), completamente curadas y sin problemas de humedad

- Muros de mampostería con bloques de cemento (sobre el nivel), completamente curados y sin problemas de humedad
- Compuestos de parcheo para muros a base de cemento y yeso que sean duros, duraderos, estén bien adheridos y completamente curados

Para conocer recomendaciones en relación con sustratos y condiciones no listados, comuníquese con el Departamento de Servicios Técnicos de MAPEI. Para más información, vea la guía de “Requisitos de preparación de superficies” en la sección de Guías de Referencia e Instalación de la página de sistemas de instalación de revestimientos de pisos en el sitio web de MAPEI.

Preparación de superficies

- Todos los sustratos deben ser estructuralmente firmes, estar secos, sólidos y estables.
- El sustrato debe estar limpio y libre de polvo, suciedad, aceite, grasa, jabón, adhesivos existentes, residuos de adhesivos y cualquier otra sustancia que pueda impedir o reducir la adhesión, o afectar el desempeño del producto.
- Todos los sustratos deben estar aplomados y planos a una tolerancia en un plano de 3 mm (1/8 de pulgada) en 2,44 m (8 pies).
- Todas las superficies deben ser lisas y estar libres de defectos, vacíos, desviaciones, imperfecciones e irregularidades.

Instrucciones paso a paso

Paso 1: Acondicionamiento de la loseta de vinilo

Consulte siempre los lineamientos del fabricante de losetas de vinilo con respecto a las condiciones del sitio y el acondicionamiento adecuado de las losetas de vinilo, incluyendo los requisitos de aclimatación.

Paso 2: Proteja las áreas adyacentes

Cubra los pisos, las encimeras y cualquier superficie cercana con láminas de plástico y cinta de enmascarar para evitar derrames y salpicaduras de adhesivo sobre esas superficies.

Paso 3: Inspeccione, repare y prepare los muros

Inspeccione cuidadosamente los muros para identificar defectos en la superficie, tales como vacíos, desviaciones, imperfecciones e irregularidades. Avellane cualquier tornillo sobresaliente. Utilice un compuesto de parcheo adecuado para cubrir las cabezas de los tornillos y corregir cualquier orificio, abolladura, grieta, depresión, etc.

Consejo: Los defectos que haya en la superficie se transferirán a la superficie del vinilo, así que la preparación de la superficie es esencial para lograr un proyecto estéticamente agradable.

Paso 4: Imprime los muros

Aplique *Primer T* sobre el muro (diluido a 1 parte de *Primer T* por 2 partes de agua) usando un rodillo de pintura de felpa de 10 mm (3/8 de pulgada).

Paso 5: Mida el muro y planifique el diseño

Mida y marque las líneas centrales horizontales y verticales del muro. Usando el nivel de carpintería, verifique que la línea horizontal esté nivelada y haga los ajustes necesarios. Tómese el tiempo para planificar cuidadosamente el diseño.

Consejo: Al instalar LVP con aspecto de madera, los tablones deben escalonarse para compensar las juntas de los extremos, de forma similar a como un instalador de pisos de madera profesional extendería (intercalaría) un piso de madera real. Esto ayudará a imitar el aspecto realista de madera genuina.

Paso 6: Pre-ajuste las losetas

Mida, ajuste en seco y corte previamente las losetas de vinilo en el área del muro.

Consejo: Mida siempre dos veces y luego corte una vez.

Paso 7: Consulte la Ficha técnica (TDS) del adhesivo

Lea bien la Ficha técnica (TDS) del adhesivo seleccionado. Preste mucha atención a los tiempos de secado y los tiempos de instalación.

Paso 8: Aplique el adhesivo

Aplique el adhesivo con suavidad y de manera uniforme comenzando desde la parte inferior del muro y avanzando hacia arriba. Se recomienda usar una llana de dentada cuadrada de 1,5 x 1,5 x 1,5 mm (1/16 x 1/16 x 1/16 de pulgada). Deje un espacio de 6 mm (1/4 de pulgada) alrededor del muro para dar espacio a movimiento (expansión), incluyendo esquinas, cambios de plano (transiciones de piso a muro) y cualquier superficie diferente. Evite aplicar más adhesivo del que pueda usarse para fijar losetas dentro del tiempo de instalación establecido.

Consejo: Programe un temporizador para el tiempo de secado indicado como recordatorio para tener presente si el adhesivo está listo para recibir la loseta de vinilo.

Paso 9: Instale el vinilo

Fije la loseta en el adhesivo y de inmediato ruede por encima de la misma un rodillo laminado. Continúe fijando con suavidad y en su posición las losetas de vinilo, avanzando hacia arriba. Por lo general no se necesitan soportes temporales para mantener la loseta de vinilo en su lugar mientras el adhesivo se está secando. Si la loseta de vinilo se desplaza/desliza y no se queda en su lugar, puede ser demasiado pesada (de más de 5,85 kg por m² o 1,2 libras por pie²) o quizás no se le dio al adhesivo suficiente tiempo de secado.

Consejo: Mantenga una esponja húmeda a la mano para limpiar con rapidez en caso de que caiga adhesivo sobre las losetas o cualquier otra superficie.

Consejo: Al pasar el rodillo sobre la loseta de vinilo usando el rodillo laminado, haga movimientos de adentro hacia afuera del LVP o la LVT. Esta técnica ayuda a eliminar burbujas de aire y asegura que la loseta de vinilo esté en contacto con el adhesivo.

Paso 10: Limpieza

Limpie todos los residuos de adhesivo que haya en la superficie de la loseta de vinilo mientras el adhesivo todavía está fresco/húmedo. Use agua para limpiar todas las herramientas mientras el adhesivo aún está fresco o húmedo.

Paso 11: Finalización de la instalación

Aplique *Keracaulk S* o *Keracaulk U* para rellenar las juntas entre el muro y el piso, juntas de movimiento similares y espacios debido a cambios de superficie o cambios de plano.

Consejo: Antes de enmasillar, ponga cinta de enmascarar en línea recta y limpie ambos lados de la junta. Aplique *Keracaulk*, alise la junta de manera uniforme y luego retire inmediatamente la cinta antes de que se solidifique la masilla.

Paso 12: Protección de la instalación

No permita que el área se use y evite alterar la instalación de losetas. Consulte las Fichas técnicas vigentes para conocer los tiempos de secado del adhesivo.

Consejo: Los propietarios de edificios deben conocer los lineamientos del fabricante de las losetas de vinilo en cuanto a ajustes de control de clima (temperatura y humedad). Estas condiciones se deben vigilar y mantener constantes para garantizar el rendimiento y éxito a largo plazo de la instalación.

Importante

Los tabloncillos de vinilo de lujo (LVP), y las losetas de vinilo de lujo (LVT) y productos similares se deben probar de acuerdo con la norma ASTM E84, NFPA 286 y/o cualquier otro estándar relevante, para determinar que cumplen con el código y son idóneos para el propósito y uso previstos. Las recomendaciones de MAPEI no se refieren a la idoneidad de los LVP y las LVT, ni de productos similares utilizados como acabados interiores en muros o techos con respecto a incendios, propagación de llamas, humo o cualquier otra característica relacionada con inflamabilidad. Se debe tener cuidado para garantizar que cualquier instalación de LVP, LVT y productos similares en muros cumpla con todos los códigos federales, estatales/provinciales y locales aplicables, así como con otros requisitos.

Definiciones

LVP / LVT que se puede enlechar = Loseta de vinilo de lujo en formato de tablón o cuadrado diseñada para ser enlechada con una lechada premezclada de base acrílica en las áreas de unión.

LVP = Tablón de vinilo de lujo, o loseta de vinilo en formato de tablón. Por lo general, la superficie tiene un patrón impreso que se asemeja a tableros de pisos de madera real.

LVT = Loseta de vinilo de lujo en formato cuadrado. Los patrones impresos a menudo se asemejan a piedra natural, como mármol o pizarra.

Loseta de vinilo del tipo “despegar y adherir” o autoadhesiva = Loseta de vinilo con adhesivo pre-aplicado en el respaldo.

VCT = Loseta de composición de vinilo, hecha de una combinación de piedra caliza, vinilo y otros ingredientes. Por lo general, se usa en pisos de escuelas y supermercados, y está diseñada para ser encerada como parte del procedimiento de mantenimiento.

Para más información, contacte el servicio de soporte de productos MAPEI marcando 1-800-992-6273 (EE.UU. y Puerto Rico) o 1-800-361-9309 (Canadá).

