

Sistemas de instalación de losetas y piedra

Cómo eliminar la bruma de lechada

En la actualidad hay gran cantidad de opciones de lechada para sus instalaciones de losetas y piedras. En general, las lechadas vienen en tres tipos: A base de cemento, las cuales pueden ser con o sin arena; mezcladas, las cuales pueden ser acrílicas, de uretano o combinadas; y a base de resina de reacción, las cuales son epoxis. Existen otros tipos, pero estas tres son consideradas los tipos más usados en las instalaciones actuales de losetas y piedras. Cada tipo tiene propiedades químicas únicas que proveen varios niveles de protección, durabilidad, facilidad y áreas de uso, así como otras características y beneficios.

Indistintamente del tipo de lechada usada, siempre es posible que residuos de lechada se sequen en la superficie, lo cual puede ser muy difícil de eliminar incluso después de usar los mejores procedimientos de limpieza. La bruma de lechada puede tener el aspecto de polvo blanco, manchas opacas, parches brillantes, remolinos, rayas o una combinación de todos los mencionados. La bruma de lechada suele verse más en superficies de losetas texturizadas, pero también puede aparecer en losetas lisas y pulidas. Eliminar cada tipo de bruma de lechada requiere usar productos diseñados para cada tipo de lechada específica. Lo que sirve para cierto tipo quizás no funcione para otro, y es esencial saber qué producto usar para resolver el problema.

Cómo eliminar manchas de lechada de cemento

La bruma residual que queda cuando se usan lechadas a base de cemento es primordialmente por la porción de cemento en la mezcla, la cual está compuesta por materiales a base de calcio. Pero las lechadas de cemento también se pueden modificar con pigmentos para darles color y con látex para darles fuerza, y esos pigmentos y el látex también se pueden unir e incrustar en la superficie de la loseta, creando desafíos adicionales para la eliminación. Para eliminar bruma de lechada a base de cemento dentro de los 10 días siguientes a la instalación use el limpiador de alta resistencia para piedras, losetas y lechada *UltraCare*™ y el limpiador abrasivo de superficies *UltraCare* combinados. Los limpiadores con base ácida, tales como los cristales de ácido sulfámico *UltraCare*, el removedor de bruma de lechada de cemento *UltraCare* y el limpiador ácido para losetas y lechada *UltraCare*, son ideales para eliminar manchas de lechada de cemento después de 10 días de instalación.

Una palabra de advertencia respecto a limpiadores ácidos: Sólo se deben usar para eliminar residuos de cemento en superficies resistentes a ácidos. El ácido funciona atacando el calcio, deshaciéndolo y disolviéndolo de la superficie. Esto es evidente por la "efervescencia" obvia en la superficie cuando el ácido entra en contacto con el calcio.

El limpiador de trabajo pesado para piedras, losetas y lechada *UltraCare* y el limpiador para superficies abrasivas *UltraCare* son seguros para ser usados sobre mármol y otras superficies sensibles a ácidos. Siempre realice pruebas de idoneidad.

Cómo eliminar manchas de lechada de mezcla lista

Las lechadas de mezcla lista de la actualidad son convenientes para el usuario final, porque no requieren mezcla y por el bajo desperdicio cuando se comparan con las lechadas a base de cemento. Las lechadas ya mezcladas por lo general son de base acrílica y de uretano, por lo cual se requieren productos especiales para eliminar de manera efectiva cualquier residuo.

El limpiador de alta resistencia para piedras, losetas y lechada *UltraCare*, y el limpiador abrasivo de superficies *UltraCare* trabajan en conjunto para eliminar estos residuos. El limpiador de alta resistencia para piedras, losetas y lechada *UltraCare* rompe químicamente el acrílico o el uretano, y luego el limpiador abrasivo de superficies *UltraCare* ayuda a eliminar cualquier material orgánico o inorgánico que quede, sin dañar la loseta o la piedra.

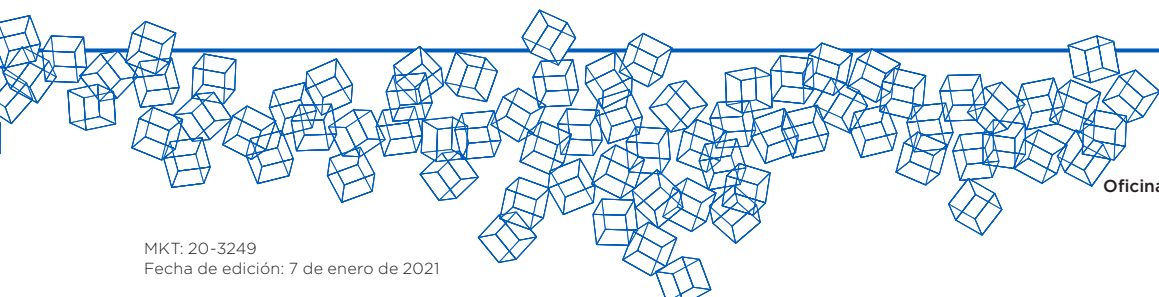
Aplique una cantidad pura de limpiador de alta resistencia para piedras, losetas y lechada *UltraCare* y déjelo sobre la superficie durante varios minutos. Luego añada una cantidad igual de del limpiador abrasivo de superficies *UltraCare* al área y limpie usando un paño de limpieza blanco. La combinación de estos dos productos ofrece un "doble golpe" para eliminar de manera efectiva y eficiente residuos sintéticos incrustados que queden en la superficie después de aplicar lechadas ya mezcladas. El removedor de bruma de lechada epoxi *UltraCare* también es una alternativa efectiva para eliminar bruma que quede de lechadas ya mezcladas, pero no permita que permanezca sobre la junta de lechada por más de 20 minutos porque esto puede dañar la lechada.

Cómo eliminar bruma de lechada epoxi

Las lechadas epoxi son hechas para soportar exposición química y por lo general repelen las manchas. Es por estas características que las lechadas epoxi son elegidas para ser usadas en muchas cocinas de restaurantes comerciales y fábricas industriales. Debido a la fuerza de unión inherente y a la fuerte resistencia química de la lechada epoxi, la bruma de este tipo de lechada puede ser la más difícil de remover. Cuanto más tiempo se permita que el residuo cure sobre la superficie, más difícil será removerlo. La lechada epoxi de calidad residencial (o no industrial) es considerada curada después de unos 7 días de haber sido instalada. Las lechadas epoxi industriales pueden curar en tan solo

4 días. Nota: El tiempo de curado puede variar dependiendo si es un epoxi de calidad no industrial o industrial. Las lechadas epoxi de MAPEI, *Kerapoxy*® y *Kerapoxy CQ* curan por completo en 14 días. La lechada *Kerapoxy IEG CQ* cura por completo en 4 días.

Por las razones mencionadas anteriormente, la bruma de lechada epoxi debe tratarse lo más pronto posible después de la instalación según lo permitido por el fabricante de la lechada. Para más detalles, consulte la Ficha técnica (TDS). El removedor de bruma de lechada epoxi *UltraCare* es un tipo de producto de última generación más ecológico y fácil de usar, diseñado para eliminar manchas de lechada epoxi. Para mejores resultados, use el removedor de bruma de lechada epoxi dentro de las primeras 24 horas después de la instalación de la lechada. Consulte la Ficha técnica para conocer más detalles. También puede usar el sellador de alta resistencia y removedor de capas *UltraCare* para eliminar manchas de lechada difíciles. Consulte la Ficha técnica para conocer más detalles.



MKT: 20-3249
Fecha de edición: 7 de enero de 2021



Oficina Central de MAPEI para Norteamérica

1144 East Newport Center Drive
Deerfield Beach, Florida 33442
1-888-US-MAPEI (1-888-876-2734) /
(954) 246-8888