

SISTEMAS DE INSTALACIÓN DE LOSETAS Y PIEDRA

# Instrucciones para instalación de losetas y lechada

## Cómo cortar sus losetas

- Cuando corte losetas, use siempre protección para los ojos.
- Recuerde cortar todas las losetas antes de comenzar a aplicar el mortero.
- Procure evitar cortes que dejen la loseta a menos de la mitad de su tamaño original.
- Para hacer cortes rectos, corte la superficie de la loseta con un cortador de loseta y parta las piezas.
- Para cortes curvos o redondeados, use una sierra húmeda o herramientas de corte mecánico con puntas o sierras recomendadas.
- No corte en seco con herramientas eléctricas.
- Para orificios circulares, use una sierra de punta de carburo para apertura de orificios o herramientas de corte mecánico.
- Cuando corte contra muros, asegúrese de dejar espacio para expansión. Mantenga las juntas de expansión libres de mortero y lechada en toda la aplicación.



3. Siga de inmediato con más mortero y "peine" el mortero en una dirección, paralelo a la dimensión más corta de la loseta, usando el lado dentado de la llana para lograr un lecho de fijación uniforme.
4. Aplique mortero al respaldo de las losetas (en dirección opuesta) cuando esté instalando losetas que midan 38 x 38 cm (15 x 15 pulgadas) o más grandes, cuando las losetas sean cóncavas por debajo o cuando estén húmedas debido al uso de una sierra húmeda.
5. Esparza sólo la cantidad de material que pueda cubrir con losetas antes de que el mortero seque o pierda pegajosidad al tacto.



## Paso 2 – Fije las losetas

- Ponga las losetas en posición y aplique presión sobre la cara de las losetas mientras hace movimientos perpendiculares a los surcos de la llana. Esto ayuda a asegurar que el mortero se transfiera al respaldo de las losetas y que cada loseta esté en un plano uniforme con las losetas adyacentes.
- Levante con cierta frecuencia alguna de las losetas instaladas para confirmar la adecuada cobertura de mortero. Asegúrese de que al menos 80% del respaldo de la loseta esté cubierto con mortero cuando se trate de instalaciones interiores y de al menos 95% cuando se trate de aplicaciones exteriores o en áreas húmedas.



## Instale sus losetas en 3 pasos fáciles

### Paso 1 – Esparza el mortero

1. Use el borde recto de la llana para aplicar una capa delgada y pareja sobre la superficie.
2. Use el borde dentado de la llana para esparcir mortero mientras sostiene la llana en un ángulo de 45 grados con respecto al piso o la superficie.

- Los espaciadores de losetas, que pueden asegurar líneas de lechada rectas y parejas, se deben instalar verticalmente contra la cara de la loseta y no se deben introducir para quedar al ras de la junta de lechada en las esquinas.
- Mantenga a la mano un paño o esponja mojada para hacer una limpieza rápida en caso de que deje caer mortero o adhesivo en las losetas o en cualquier otra superficie.
- Mantenga al menos 2/3 del espesor de la loseta libres en las juntas de lechada para la aplicación de material de lechada.

### **Paso 3 – Permita el curado/secado**

- No altere o camine sobre las losetas durante el tiempo de secado
- Siga las instrucciones del fabricante de material de instalación respecto al tiempo de curado antes de aplicar la lechada.
- Además del tamaño de la loseta y el material de fraguado utilizados, los tiempos de secado variarán según la temperatura, la humedad, la porosidad de la loseta y el sustrato.



## **Cómo enlechar en 3 fáciles pasos con MAPEI Flexcolor™ CQ o MAPEI Flexcolor 3D**

### **Paso 1 – Preparación de la superficie**

- Algunas superficies con alta absorción, porosidad de superficie o superficies ásperas, pueden requerir sellado antes de enlechar para evitar manchas permanentes.
- Puede ser necesario aplicar un liberador de lechada sobre ciertos tipos de porcelana o losetas o piedras de superficie texturizada para reducir las probabilidades de que surja una nubosidad residual de la lechada y para evitar manchad la loseta.
- Precaución: Algunos tipos de losetas de cerámica vítrea, de vidrio y de piedra natural pueden quedar con manchas permanentes, con rayones, dañadas o averiadas cuando se usen lechadas pigmentadas o fórmulas de lechada con arena.
- Tome todas las precauciones necesarias para asegurar que las losetas sean compatibles con las lechadas de colores. Lea el material impreso del fabricante de losetas o de mármol y pruebe la lechada en un área de muestra independiente antes de aplicar la lechada para determinar la compatibilidad del producto con lechadas de colores y/o con arena.
- Antes de aplicar la lechada, asegúrese de que las losetas o piedras estén firmemente fijas y que el mortero o adhesivo esté completamente seco.
- Limpie, barra y aspire las juntas de lechadas para que estén limpias y libres de agua estancada, polvo, suciedad y cualquier material extraño. Asegúrese de quitar del área de junta los excesos de mortero o adhesivo, así como los espaciadores de losetas.

- Limpie a fondo la superficie de la loseta o piedra para eliminar polvo, suciedad y otros contaminantes que puedan causar decoloración de la lechada.



### **Paso 2 – Aplicación**

1. Tanto *MAPEI Flexcolor CQ* como *MAPEI Flexcolor 3D* no requieren mezcla y están listos para ser usados directo desde su empaque. Si el material parece rígido, mézclelo a mano con una llana para márgenes hasta obtener una pasta suave.
2. Antes de aplicar la lechada, humedezca la superficie de la loseta usando un paño o una esponja húmedos, usando la menor cantidad de agua para que las juntas de la lechada permanezcan secas.
3. Trabaje en áreas pequeñas y manejables de no más de 1,86 m<sup>2</sup> (20 pies<sup>2</sup>) a la vez.
4. Mantenga una espátula de caucho a un ángulo de 45 grados, presione la lechada dentro de las juntas para rellenarlas por completo sin que queden vacíos.
5. Elimine la lechada sobrante que haya en la superficie de la loseta, sosteniendo la espátula de caucho a 90 grados (perpendicular a la superficie de la loseta) mientras la mueve por toda la loseta en una dirección diagonal.



### **Paso 3 – Limpieza**

1. Comience la limpieza después de que la superficie cree una apariencia de película seca superficial (entre 5 y 10 minutos), dependiendo de la temperatura, la humedad y la velocidad de absorción de la loseta.
2. Nunca permita que la lechada permanezca sobre la superficie de la loseta por mucho tiempo antes de completar la limpieza inicial.
3. Use una esponja levemente humedecida o una escobilla blanca para limpiar con movimientos circulares en toda la superficie de la loseta, eliminando la mayor parte de la nubosidad de la lechada.
4. Use una esponja limpia y levemente humedecida para limpiar con movimientos diagonales toda la superficie de la loseta, eliminando cualquier exceso de lechada. Evite limpiar en la misma dirección de las juntas de lechada.
5. Aplique la lechada y limpie una sección a la vez en lugar de aplicar la lechada sobre toda el área.

6. Después de cada pasada de limpieza, enjuague y escurra la esponja para evitar añadir demasiada agua a la superficie de la loseta o las juntas de lechada.
7. Cambie con frecuencia el agua de enjuague. Si tiene múltiples baldes de agua limpia y esponjas a la mano podrá simplificar el proceso.
8. Asegúrese de que todas las losetas estén bien limpias antes de que la lechada seque.

### Masilla selladora

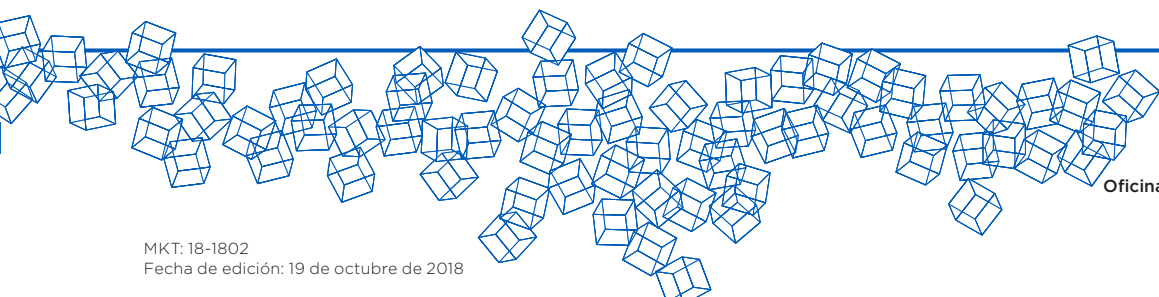
Cuando la lechada ya haya secado, use una de las masillas selladoras de MAPEI que coincida con el color, (*Keracaulk® S, Keracaulk U, Mapesil™ T o Mapesil 3D*) para rellenar las áreas de juntas vacías alrededor de moldes, lavabos, juntas de movimiento y más. La selección de la masilla correcta dependerá del área de aplicación y de los productos de lechada usados. Llame al Departamento de Servicio Técnico de MAPEI para obtener ayuda en la elección de los productos correctos para su aplicación.



### Sellado

No es necesario sellar la instalación de *MAPEI Flexcolor CQ* y *MAPEI Flexcolor 3D*, pero puede ser útil para limpiar la lechada y preservar su vida y belleza. Un sellador protegerá la lechada contra la absorción de agua y contra muchos tipos de manchas.

Las condiciones del sitio de trabajo varían y pueden presentar circunstancias no contempladas en este documento. Para conocer la información más reciente del producto, ingrese a [www.mapei.com](http://www.mapei.com) o contacte al Equipo de Soporte de Producto de los Servicios Técnicos de MAPEI.



MKT: 18-1802  
Fecha de edición: 19 de octubre de 2018



Oficina Central de MAPEI para Norteamérica  
1144 East Newport Center Drive  
Deerfield Beach, Florida 33442  
1-888-US-MAPEI (1-888-876-2734) /  
(954) 246-8888