

## Sistemas de instalación de losetas y piedra

# Instalación de losetas sobre yeso

Cuando se instalan losetas sobre pisos y muros a base de yeso, es útil seguir unos principios básicos de preparación de la superficie y colocación del producto para lograr un sistema bien unido y compatible.

### La química del desafío

Una de las primeras cosas a recordar es que el yeso y los productos a base de cemento Portland no son químicamente compatibles.

Cuando un producto a base de cemento Portland entra en contacto con un sustrato a base de yeso mientras hay presencia de condiciones de humedad, la reacción química resultante forma "etringita", que son cristales blancos similares a agujas que afectan negativamente la integridad de la unión entre las dos superficies. Las sales cristalizadas de la etringita aumentan de volumen, llenando los vacíos de los reactivos del cemento Portland. A medida que las sales crecen y ocupan más volumen, destruyen la integridad de aglomerante del cemento Portland. Para más detalles en los efectos de la etringita, consulte el Informe 2003-4-08 del Instituto de Losetas Cerámicas de Estados Unidos (CTIOA, por su sigla en inglés), "Instalación de Losetas Cerámicas sobre sustratos de yeso: Problemas y soluciones".

La solución para instalar sobre sustratos a base de yeso es aplicar un imprimador adecuado entre el adhesivo/mortero y el sustrato a base de yeso. Una capa monolítica de imprimador debidamente aplicada penetra los poros del sustrato de yeso para mejorar la adhesión en la interfaz de unión. Dependiendo de la condición y la edad del sustrato de yeso, esto puede requerir múltiples capas de imprimador.

### Requisitos de preparación de superficie

Para instalar cualquier tipo de loseta o piedra, capas adicionales de parches a base de yeso o productos autonivelantes, los contrapisos o parches a base de yeso deben:

- Ser sólo para condiciones interiores.
- Estar en buen estado, bien adheridos y estables.
- Estar limpios y libres de polvo, aceite, grasa, pintura y cualquier otra sustancia que pueda reducir o impedir la adhesión.
- Estar debidamente instalados y completamente curados según las recomendaciones del fabricante.

Nota: El tiempo de curado de los contrapisos a base de yeso variará según el espesor y las condiciones ambientales (temperatura ambiente, circulación de aire y humedad relativa). Por ejemplo, en entornos climatizados, un contrapiso de yeso de 19 mm (3/4 de pulgada) por lo general secará entre 5 y 7 días y un contrapiso de yeso de 3,2 cm (1-1/4 pulgadas) secará por lo general entre 14 y 21 días.

### Selección del imprimador correcto

La aplicación de cualquier producto sobre un contrapiso o parche a base de yeso requerirá la aplicación de imprimador. Consulte los imprimadores MAPEI recomendados a continuación.

- *Primer T™*, diluido en proporción 2 a 1 (2 partes de agua por 1 parte de *Primer T*). Aplique dos capas si así se requiere tras una inspección visual.
- *Primer L™*, tinturado verde para fácil identificación de cobertura. Diluya en proporción 3 a 1 (3 partes de agua por 1 parte de *Primer L*).
- *ECO Prim Grip™*, un imprimador sintético listo para usar con agregados de sílice que promueven la unión y que no requieren dilución. Este trabaja mejor sobre instalaciones de yeso nuevo. Los contrapisos de yeso y/o parches deben ser sólidos, estables y estar bien adheridos para imprimirlos con *ECO Prim Grip*.

### Autonivelantes y parches a base de lecho fabricados por MAPEI:

Los siguientes productos de alto rendimiento son recomendados para ser aplicados sobre parches a base de yeso ya existentes o sobre contrapisos autonivelantes después de ser imprimados.

- *Planitex™ UNS* – Para reparar y enlucir hasta 12 mm (1/2 de pulgada)
- *Planitex SL* – Autonivelante y de alto fluido para espesores de 3 mm a 2,5 cm (1/8 a 1 pulgada)
- *Planitex SLF* – Autonivelante y reforzado con fibras para espesores de 3 mm a 2,5 cm (1/8 a 1 pulgada)

Tenga presente que los contrapisos autonivelantes a base de yeso se pueden aplicar en secciones más profundas si se extienden con agregados aprobados. Comuníquese con el Departamento de Servicios Técnicos de MAPEI para obtener más información.

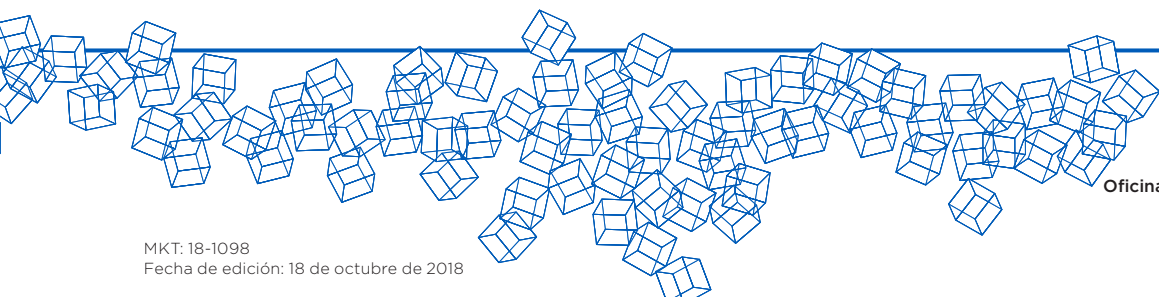
## Instalación de otros productos sobre yeso

Cuando instale losetas cerámicas o piedra sobre sustratos a base de yeso, contrapisos y parches que estén debidamente imprimados, use cualquier mortero MAPEI con un mínimo de ISO 13007 clasificación C2 o que cumpla con las exigencias de la norma ANSI A118.4. Si es preferido usar un adhesivo (masilla), use uno con ISO 13007 clasificación D1 o que cumpla con la norma ANSI A136.1, Tipo 1.

La impermeabilización debería especificarse para todas las instalaciones a base de yeso que entrarán en contacto con agua o tendrán condiciones de humedad. Use una membrana impermeabilizante MAPEI que cumpla con los criterios de la norma ANSI A118.10. El sustrato de yeso debe estar imprimado antes de la aplicación de las membranas impermeabilizantes MAPEI.

Para información sobre instalaciones de loseta/piedra que impliquen sistemas hidrónicos de radiación de calor sobre un contrapiso MAPEI a base de yeso, consulte los métodos RH111 y RH122 del TCNA o contacte al Departamento de Servicios Técnicos de MAPEI.

Las condiciones del sitio de trabajo varían y pueden presentar circunstancias no contempladas en este documento. Para conocer la información más reciente del producto, ingrese a [www.mapei.com](http://www.mapei.com) o contacte al Equipo de Soporte de Producto de los Servicios Técnicos de MAPEI.



MKT: 18-1098  
Fecha de edición: 18 de octubre de 2018



**Oficina Central de MAPEI para Norteamérica**

1144 East Newport Center Drive  
Deerfield Beach, Florida 33442  
1-888-US-MAPEI (1-888-876-2734) /  
(954) 246-8888