



Salle des jeunes du Collège Saint-Alexandre

Gatineau, QC, Canada



Renseignements sur le projet

Catégorie de projet :
Édifices/Endroits publics

Année de construction :
1850

Année de participation de MAPEI :
2021

Coordonnateur MAPEI :
Justin Lafontaine

Propriétaire :
Collège Saint-Alexandre de la Gatineau

Entrepreneur MAPEI :
Jacques Lamont Itée

Architecte :
Luc Fortin (Fortin Corriveau Architectes)

Photographe :
Justin Lafontaine



Aperçu du projet

Le plancher en terrazzo vieillissant de la Salle des jeunes du collège Saint-Alexandre était en mauvais état. En utilisant une solution en régime accéléré de la ligne des Systèmes de revêtements de sol à base de ciment et de résine de MAPEI (avec l'aide de la ligne des Systèmes de réfection du béton), un plancher en résine époxyde à la fois élégant et robuste a été appliqué pour donner un nouveau style rafraîchissant et durable.



Produits utilisés

Mapecolor^{MC} Finish 54 W/S
Mapecolor^{MC} I 320 SL Concept
Planibond[®] EBA
Planicrete[®] AC
Planiseal[®] MB
Planitop[®] 18 ES
Primer SN^{MC}
Topcem^{MC} Premix



Salle des jeunes du Collège Saint-Alexandre

Gatineau, QC, Canada

Rendre la salle étudiante d'une école secondaire à l'épreuve des adolescents

Le Collège Saint-Alexandre, école secondaire pour filles et garçons, se dresse fièrement sur les rives de la majestueuse rivière des Outaouais, juste au nord de Gatineau, au Québec. Pour l'observateur extérieur, l'école ressemble beaucoup à ce qu'elle était lors de sa fondation en 1905 par les pères du Saint-Esprit. Les apparences peuvent bien sûr être trompeuses. La prestigieuse école de langue française a depuis longtemps abandonné son affiliation religieuse, mais pas sa mission qui consiste à former les élèves pour qu'ils deviennent de jeunes adultes socialement engagés et responsables, capables de résoudre des problèmes par la pensée critique.

Lorsque le moment est venu de s'occuper de la détérioration du plancher de la salle Raoul-Blais du Collège Saint-Alexandre, les responsables de l'école ont appliqué une discipline similaire en adoptant le concept moderne d'un système de revêtements de sol en résine époxyde uniforme et à faible émission de COV pour remplacer le terrazzo qui avait été installé quelque 50 ans auparavant. Mais les responsables ne sont pas arrivés à cette conclusion de leur propre chef.

« Lorsque nous avons commencé ce chantier, le directeur du collège et l'architecte m'ont appelé pour savoir si nous pouvions installer des carreaux de céramique sur le terrazzo existant », explique Justin Lafontaine, directeur du développement des affaires de MAPEI pour l'est du

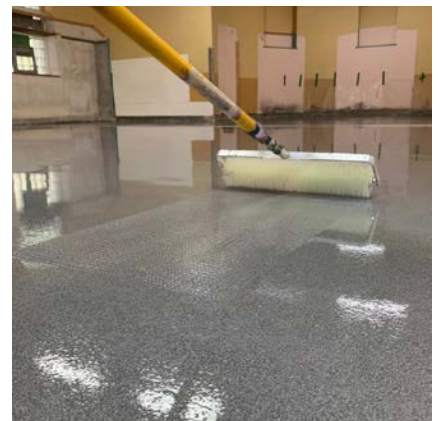
Canada. Toutefois, le projet n'aurait pas été aussi simple et n'aurait pas pu être achevé pendant les vacances d'été qui arrivaient.

« Il y avait des endroits où le terrazzo devait être complètement retiré, note M. Lafontaine. J'ai suggéré [l'enduit époxyde] **Mapefloor I 320 SL Concept** et j'ai fait préparer un échantillon pour l'architecte; lui et le directeur en sont tombés amoureux. »

MAPEI sur le chantier

Pour commencer, le plancher de terrazzo existant et le lit de sable qui se trouvait en dessous ont dû être entièrement retirés, jusqu'à la dalle de béton au fond de l'aire de 465 m² (5 000 pi²). Ce support s'est avéré faible; c'est pourquoi les installateurs de Jacques Lamont ltée ont appliqué le mortier de réparation cimentaire à résistance initiale élevée **Planitop 18 ES** dans des zones ciblées afin de rendre le support conforme aux directives 310.2R de l'International Concrete Repair Institute (ICRI). Ceux-ci ont ensuite appliqué une couche de **Planiseal MB** servant d'enduit pare-vapeur époxyde consolidant.

Par la suite, pour remplacer le lit de sable, MAPEI avait une solution éprouvée : la chape de mortier à mûrissement accéléré **Topcem Premix** utilisée conjointement avec l'additif au latex acrylique **Planicrete AC** non dilué remplaçant l'eau de mélange, offrant une durabilité accrue. La solution a été appliquée à une



Rendre la salle étudiante d'une école secondaire à l'épreuve des adolescents

épaisseur de 10 à 12,7 cm (4" à 5") sur l'ensemble de l'aire. Cette couche a nécessité une application préalable de **Planibond EBA** qui a servi d'agent d'encollage.

Une fois les produits durcis, le support était prêt à recevoir la principale couche d'installation, à commencer par **Primer SN**, un apprêt époxyde fillerisé spécialement conçu pour accroître l'adhérence des revêtements de sol décoratifs cimentaires ou multicouches. Ensuite, l'enduit époxyde autolissant **Mapefloor I 320 SL Concept**, teinté en bleu pâle, a été appliqué. Enfin, l'enduit polyuréthane aliphatique **Mapefloor Finish 54 W/S** a été appliqué en tant que couche de finition protectrice semi-lustrée. Les trois produits ont été appliqués au rouleau pour une installation en régime accéléré.

Les résultats ont été impressionnants. Grâce à ses 85 années d'expertise et de perfectionnement de ses produits, MAPEI a été en mesure de fournir exactement ce qui était requis pour offrir un plancher élégant en peu de temps pendant les vacances scolaires d'été. « Un mois et demi, et tout était terminé; l'école était prête à ouvrir pour le semestre suivant, déclare M. Lafontaine. Le plancher est uniforme, facile à entretenir, très plat et résistant au glissement. » (Ou, devrions-nous dire, « résistant aux adolescents »?)



MAPEI Inc.

2900, avenue Francis-Hughes
Laval (Québec) H7L 3J5
450 662-1212

Services techniques

1 800 361-9309

Service à la clientèle

1 800 42-MAPEI (1 800 426-2734)