



Wilbur O. and Ann Powers College of Business, Université de Clemson

Clemson, SC, É.-U.



Renseignements sur le projet

Catégorie de projet :
Édifices publics

Année de construction :
2020

Année de participation de MAPEI :
2020

Architecte :
LMN Architects

Coordonnateurs MAPEI :
Brian Levering et Mike Glass

Propriétaire :
Université de Clemson

Entrepreneur général :
DPR Construction

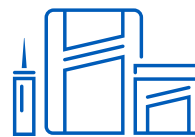
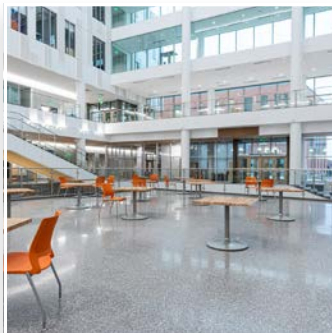
Installateur :
Harris Carpet and Floors

Taille du projet :
9 571 m² (11 447 vg²) de carreaux de tapis;
841 m² (9 054 pi²) de carreaux de vinyle haut
de gamme; 1 527 m² (16 434 pi²) de carreaux
durs; et 3 798 m linéaires (12 460 pi linéaires)
de plinthes de caoutchouc



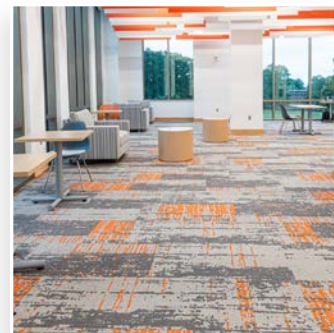
Aperçu du projet

L'application de produits dans l'une des meilleures universités américaines nécessite une planification intelligente, et pas seulement en raison du contournement des horaires de cours. Les membres de l'équipe travaillant au Wilbur O. and Ann Powers College of Business de l'Université de Clemson devaient rattraper un retard de 3 ans. Le projet nécessiterait des produits MAPEI aussi constants et fiables que le jeu au sol de l'équipe de football des Tigers de Clemson afin de transformer ce chantier en victoire.



Produits utilisés

MAPEI Flexcolor® CQ
Planiprep™ SC
Ultrabond ECO® 373
Ultrabond ECO 575
Ultrabond ECO 811
Ultracolor® Plus FA
Ultraflex LHT®



Wilbur O. and Ann Powers College of Business, Université de Clemson

Clemson, SC, É.-U.

L'Université de Clemson et MAPEI marquent un touché avec la construction de l'école de commerce

L'Université de Clemson est bien connue pour son équipe de football de haut niveau, les Tigers. En plus de ses 25 titres d'Association, l'équipe a fait cinq apparitions lors de parties éliminatoires et détient trois titres nationaux. Le programme d'études de l'Université de Clemson est souvent éclipsé par son solide programme sportif, mais sur le plan scolaire, Clemson se classe régulièrement parmi les 20 meilleures universités américaines.

De plus, les anciens étudiants de Clemson sont très généreux. En octobre 2020, une subvention de 60 millions de dollars offerte par deux anciens étudiants a permis de rebaptiser l'école de commerce Clemson University College of Business, récemment construite, en Wilbur O. and Ann Powers College of Business.

Conçu par LMN Architects, le bâtiment du Wilbur O. and Ann Powers College of Business est déjà important au point de vue de l'architecture. Écho moderne de briques rouges et de verre aux bâtiments traditionnels en brique rouge que l'on trouve ailleurs sur le campus, le bâtiment du College of Business se trouve au sommet du campus et montre la voie de l'avenir en s'appuyant sur les solides traditions du passé. Cependant, lorsque les travaux de construction du bâtiment ont commencé, cet avenir s'est enlisé dans le passé – trois ans dans le passé, pour être exact.

« Lorsque les équipes de construction ont essayé de couler le béton, la construction a dû être retardée en raison de problèmes causés par les conditions météorologiques des trois années précédentes », explique le représentant commercial de MAPEI, Brian Levering, qui a participé au projet.

Des solutions pour le revêtement du béton, ainsi que pour la pose de carreaux de vinyle haut de gamme et de tapis, étaient immédiatement requises. L'entrepreneur général du projet, DPR Construction, et l'entrepreneur en revêtements de sol, Harris Carpet and Floors, ont fait appel à MAPEI pour ces solutions.

MAPEI sur le chantier

M. Levering décrit l'arrivée sur le chantier en parlant d'un compte à rebours – avant même que les travaux ne commencent. « La présence de l'entrepreneur en revêtements de sol sur le chantier a profité aux travaux et a poussé tous les autres à terminer leurs tâches et à quitter ces zones », déclare-t-il. Il faut préciser que ces zones couvrent un vaste territoire.

Les spécifications du bâtiment prévoient l'installation de 9 571 m² (11 447 vg²) de carreaux de tapis, et de 3 798 m linéaires (12 460 pi linéaires) de plinthes de caoutchouc dans les couloirs et les bureaux du bâtiment. Dans les couloirs, sur deux



L'Université de Clemson et MAPEI marquent un touché avec la construction de l'école de commerce

étages différents du bâtiment de cinq étages, 841 m² (9 054 pi²) de carreaux de vinyle haut de gamme seraient installés. Ensuite, 1 527 m² (16 434 pi²) de carreaux seraient posés à différents endroits dans le bâtiment. « Le projet a fait appel à une grande variété de produits MAPEI », affirme M. Levering.

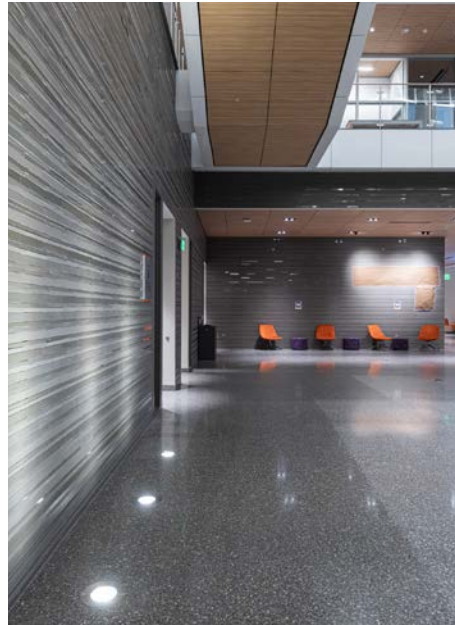
Créant des pièces dignes des Tigers de Clemson, de multiples équipes de Harris, comportant quatre à cinq ouvriers chacune, ont été réparties sur chacun des cinq étages du bâtiment afin qu'elles puissent s'attaquer au projet. « Les équipes ont travaillé simultanément, explique M. Levering. Elles devaient s'y prendre ainsi, puisque nous étions en retard avant même d'avoir commencé. »

Les équipes ont utilisé l'adhésif pour carreaux **Ultrabond ECO 811** pour faire adhérer les carreaux de tapis sur les sols de béton, ainsi que l'adhésif pour plinthes murales **Ultrabond ECO 575** afin de s'assurer que les plinthes de caoutchouc étaient adéquatement fixées aux cloisons sèches sur les murs. Les équipes travaillant avec les carreaux de vinyle haut de gamme ont d'abord préparé le support de béton à l'aide du composé de resurfaçage en couche mince **Planiprep SC**, puis ont utilisé l'adhésif **Ultrabond ECO 373** afin de s'assurer que les carreaux de vinyle haut de gamme étaient adéquatement fixés.

Les équipes qui posaient les carreaux avaient possiblement la plus grande variété de supports à traiter dans tout le bâtiment. M. Levering décrit comment, tout en travaillant dans tout le bâtiment, « les équipes ont installé des carreaux de mosaïque sur les murs de chaque étage, dans le café du rez-de-chaussée – dans la cuisine et les salles de bain – et sur les sols et les murs des salles de bain de chaque étage ». Les membres des équipes ont utilisé le ciment-colle pour carreaux **Ultraflex LHT** pour les carreaux au sol

et aux murs puis, selon l'endroit, ils ont employé le coulis **Ultracolor Plus FA** ou **MAPEI Flexcolor CQ**.

Le calendrier est devenu encore plus serré lorsque les travaux, qui ont commencé en janvier 2020, ont été touchés par la COVID-19 en mars. « La date d'achèvement avait été fixée



à la fin du mois de mai 2020. Et puis la pandémie a frappé », déclare M. Levering en décrivant la scène tendue.

Heureusement, une équipe bien formée et d'excellents produits ont permis de remporter une victoire nécessaire. L'industrie de la construction étant jugée « essentielle » aux États-Unis d'Amérique, elle n'a pas été arrêtée pendant la pandémie, ce qui signifie que les chantiers pouvaient continuer s'ils respectaient les mesures de sécurité approuvées par le CDC. Les membres de l'équipe de Harris ont donc ajouté un équipement de sécurité approuvé par le CDC à leur équipement de protection individuelle (EPI) habituel et ont dû s'arrêter pour vérifier leur température tout au long de la journée. « Nous avons également respecté la distanciation sociale », assure M. Levering.

À la fin du mois de mai 2020, la dernière truelle a été utilisée et le dernier carreau – qu'il s'agisse de tapis ou de mosaïque – était en place. Le Wilbur O. and Ann Powers College of Business est ouvert et prêt à monter dans le classement grâce aux touchés marqués par les équipes de Harris Carpets and Floors et de MAPEI.

MAPEI – Siège social de l'Amérique du Nord

1144 East Newport Center Drive
Deerfield Beach, Floride 33442
1 888 US-MAPEI (1 888 876-2734) · 954 246-8888

Services techniques

1 800 361-9309 (Canada)
1 800 992-6273 (É.-U. et Porto Rico)

Service à la clientèle

1 800 42-MAPEI (1 800 426-2734)

Services au Mexique

01 800 MX-MAPEI (01 800 696-2734)