

## PRIVATNA GIMNAZIJA ŽIGER

SANACIJA UNUTARNJIH  
ZIDOVA I SOKLA FASADE  
VARAŽDINSKE ŠKOLE



Privatna varaždinska gimnazija s pravom javnosti, odnosno Gimnazija Žiger, osnovana je 2004. godine te provodi programe opće i jezične gimnazije. Uz klasični gimnazijski program obrazovanje učenika također je usredotočeno na strane jezike, govorničke vještine i ekonomiju, kulturu te razne grane umjetnosti. Za neometano provođenje nastave bez stresa potreban je i kvalitetan prostor u kojem je ugodno boraviti. Stoga je bilo potrebno sanirati vlažan podrumski prostor koji je ugrožavao zdravlje učenika, a i narušavao sam izgled prostora ispred dvorane za tjelesnu kulturu. To je i bio razlog sanacije podruma i pročelja zgrade Gimnazije u kojoj se uz učionice nalazi knjižnica, odvjetnički ured te u podrumu prostor za tjelesnu i zdravstvenu kulturu. Gimnazija je smještena preko puta Starog grada Varaždina.

Ispitivanje stanja postojećeg zida pokazalo je da je vlaga ušla u zid zbog neizvedene hidroizolacije podzemnih dijelova građevine koje su propustile oborinske vode iz okolnog terena. Kako bi se spriječilo daljnje pojavljivanje vlage i soli, uslijed čega je žbuka vrlo brzo propadala, Mapei

je uz dogovor s investitorom i izvođačem dao prijedlog sanacije zidova i predložio sustav isušujućih žbuka koji će riješiti postojeću vlagu u zidovima isušivanjem preko sokla na pročelju zgrade. Nakon uklanjanja kontaminirane žbuke izravnati su unutarnji zidovi cementnom izravnavajućom masom NIVOPLAN uz dodatak lateksa sintetičke gume PLANICRETE. Nakon sušenja gleterom je u tri sloja

nanesen osmotski cementni mort za hidroizolaciju PLANISEAL 88. Na vanjskom pročelju fasade u visini sokla izveden je sustav isušujuće žbuke Poromap.

Najprije je uklonjena postojeća žbuka sa sokla fasade koja je bila uništena od vlage i soli. Kao prvi i najbitniji sloj isušujuće žbuke nanesen je POROMAP RINZAFFO u debljini od 5 mm. Kao gruba isušujuća žbuka u



### TEHNIČKI PODACI

**Privatna Gimnazija**

**Žiger**, Varaždin

**Vrijeme izvođenja**

**radova:** prosinac 2012. godine

**Investitor:** Irena Žiger, prof.

**Izvođač radova:** Cedrus Novo d.o.o., Novi Marof

**Mapei distributer:**

Cedrus Novo d.o.o., Novi Marof

**Mapei koordinator:**

Krešimir Dobranić

**PROIZVODI MAPEI**

Sanacija unutarnjih

zidova od prodora vlage:

Nivoplan, Planicrete,

Idrosilex Pronto

Sanacija sokla fasade:

Poromap Rinzafo,

Silexcolor Primer,

Silexcolor Tonachino

debljini 4 cm nanesen je POROMAP INTONACO, dok je za završni, zaštitni i dekorativni sloj odabrana mineralna visokoparopropusna dekorativna žbuka na osnovi kalij-silikata SILEXCOLOR TONACHINO od 0,7 mm s ciljem dobivanja glađeg završnog sloja prije kojeg je prethodno nanesen SILEXCOLOR PRIMER.