



LA CALINÉSIE

35 000 m² de parc aquatique

Ouvert en mai dernier, La Calinésie est le nouveau centre aqualudique de Libourne, près de Bordeaux. Il rassemble sur 35 000 m² des espaces d'apprentissage, de bien-être et de loisirs, pour le bonheur des petits et grands. Retour sur ce magnifique projet, à l'architecture singulière et éco-compatible, signé AP-MA Architecture.



35 000 m² de parc aquatique

La Calinésie, qui tire son nom de la CALI, Communauté d'Agglomération du Libournais, dont elle dépend, offre quatre espaces différents. Le lagon sportif, qui, avec un bassin de 25 mètres, 8 couloirs de nage et 485 places en gradin pour les compétitions nationales, dispose d'un fond mobile permettant de moduler la hauteur du bassin. Le lagon ludique rassemble les animations aquatiques, avec des rivières, canons à eau et un toboggan lumineux de 75 m de long pour les plus téméraires. Le lagon détente invite quant à lui au bien-être grâce à ses différents saunas, hammams ou bains nordiques. Enfin, le lagon d'été en extérieur est un bassin ludique de 500 m² dédié à l'amusement et aux sensations fortes. Toboggans, aires de jeux d'eau et city stade complètent cet espace aquatique, le tout dans un cadre unique avec une vue directe sur le lac des Dagueys.



6 900 m² de carrelage posé

Dans les piscines municipales et centres aqualudiques, le carrelage est roi. Comme beaucoup de chantiers, le projet la Calinésie a subi les aléas du contexte COVID. « L'organisation a d'autant plus été importante car nous avons repris le chantier au pied levé : l'entreprise retenue pour le lot carrelage venait d'arrêter subitement son activité. Nous avons commencé la veille du confinement, en mars 2020. Heureusement, le chantier n'a été stoppé qu'un mois : nous avons pu reprendre rapidement grâce à des mesures sanitaires strictes. » confie Quentin Belloncle, dirigeant de CMB.

▲ MAPELASTIC AQUADEFENSE + MAPEBAND PE 120 ont permis de réaliser l'étanchéité de toutes les plages de bassins et zones humides

Spécialisée depuis près de 20 ans dans les piscines et chantiers techniques en carrelage et pierre naturelle, la complexité et le volume ne font pas peur à CMB. Client fidèle des solutions MAPEI, l'entreprise a mis en œuvre différents systèmes pour la préparation des supports, l'étanchéité et l'imperméabilisation avant la pose et la finition des 6 900 m² de carreaux posés.

Des barbotines d'accrochage avec ajout de fibres (PLANICRETE LATEX + MAPEPLUS FIBRE) ont d'abord été mises en œuvre pour la réalisation de chapes et dalles micro-béton pour les formes de pente dans les fonds de bassins, pataugeoires, pédiluves et douches. Les gorges et rebouchages ont ensuite été réalisés à l'aide du mortier fin à forte réduction de poussière PLANITOP 400F.

« Nous ajustons le planning et les équipes au fur et à mesure. **Sur ce type de chantier, l'étanchéité est le sujet le plus technique, surtout au niveau des points singuliers et des éléments à sceller.** Nos équipes ont l'expertise et savent quel produit utiliser selon l'usage du local » poursuit Quentin Belloncle.

Ainsi une solution d'étanchéité a été définie pour les bassins et une autre pour les plages, douches et vestiaires. Tous les bassins et parties immergées ont été traités à l'aide de MAPELASTIC, une membrane d'imperméabilisation sous carrelage associée à l'armature de renfort MAPENET 150.

Les joints de dilatation ont été imperméabilisés à l'aide du tissu MAPEBAND TPE 170. Le traitement imperméable des fissures a été réalisé avec la résine époxy EPORIP sablée de quartz et l'imperméabilisation entre les éléments béton avec le mastic hydrogonflant MAPEPROOF SWELL.

Dans toutes les zones humides (plages des bassins, vestiaires, douches et sanitaires), l'imperméabilisation a été réalisée à l'aide de MAPELASTIC AQUADEFENSE, système d'étanchéité liquide sous carrelage prêt à l'emploi, et de MAPEBAND PE 120, tissu polyester caoutchouté pour les jonctions entre murs et sols.

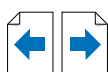
L'ensemble des carreaux CASALGRANDE en grés cérame a ensuite été collé avec le mortier colle amélioré C2TE à forte réduction de poussière KERAFLEX.

Pour le collage de la mosaïque EZARRI et le jointoiment des zones humides (sauna, hammam...), c'est le mortier époxy KERAPOXY CQ qui a été mis en œuvre pour ses propriétés anti-acide et anti-moisissures. Le mortier joint ciment ULTRACOLOR PLUS a quant à lui été privilégié pour la réalisation des joints dans les zones sèches.

L'ensemble des joints périphériques et de fractionnement a été réalisé à l'aide du mastic silicone sans solvant MAPESIL AC associé au primaire d'accrochage PRIMER FD.



▲ L'étanchéité des bassins et parties immergées a été réalisée avec MAPELASTIC et MAPENET 150



L'exploitation de l'eau du lac des Dagueys

Dessiné par l'agence AP-MA Architecture, le centre aquatique respire, nourrit par le lac et la lumière de la zone Natura 2000'. « La spécificité de ce centre aquatique n'est pas sa taille mais son fonctionnement » confie Hugues Benedetti, directeur adjoint de l'établissement.

L'eau du lac des Dagueys à proximité, après un traitement adapté, est utilisée pour remplir et renouveler l'eau des bassins, l'arrosage des espaces verts et le lavage des sols. L'eau des pédiluves est réutilisée pour alimenter les toilettes. Une filtration par membrane céramique permet une consommation d'eau plus faible et un traitement de l'eau des bassins à l'ozone permet une réduction considérable de la consommation de chlore pour une eau de baignade de qualité.

1- Le réseau Natura 2000 rassemble des sites naturels ou semi-naturels de l'Union européenne ayant une grande valeur patrimoniale, par la faune et la flore exceptionnelles qu'ils contiennent.

▼ L'époxy facile avec KERAPOXY CQ privilégié pour le collage et le jointoiement de la mosaïque dans les toutes les zones humides



▲ Dans les douches et zones sèches, le collage du carrelage a été réalisé à l'aide de KERAFLEX et le jointoiement avec le mortier époxy KERAPOXY CQ

Espaces réalisés par CMB avec les solutions MAPEI :

- 1 bassin sportif avec fond mobile (525 m²)
- 1 bassin d'apprentissage-récupération (168 m²)
- Hall sportif avec gradins et Hall d'entrée
- 1 bassin de loisirs (200 m²)
- 1 pataugeoire animée (40 m²)
- 1 bassin balnéo-détente (50 m²)
- 3 bains thématiques
- 1 hammam et 1 sauna
- Douches et douches massantes
- Vestiaires et sanitaires
- Plages des bassins
- Divers locaux : 2 salles de massage, tisanderie, locaux back office

6 900 m² de carrelage posé



FICHE TECHNIQUE

Centre aquatique "La Calinésie", Libourne (33)

Intervention : fourniture des produits nécessaires à la préparation des supports, à l'imperméabilisation, au collage du carrelage et à la réalisation des joints

Surface : 6 900 m²

Période des travaux : mars 2020 – mars 2021

Maîtrise d'ouvrage : La Cali (Communauté d'Agglomération du Libournais)

Architectes : AP-MA Architecture, ACTION ARCHI

Bureau de contrôle : DEKRA INDUSTRIAL

Bureau d'études : SEBAT, SOJA INGENIERIE

Entreprise de mise en œuvre : CMB

Coordination MAPEI : Laurie Saintenac

Photos : Anaël Barrière, Géraldine Bruneel, Quentin Belloncle

PRODUITS MAPEI UTILISÉS

Barbotine d'accrochage : [Planicrete Latex](#), [Mapeplus Fibre](#)

Réalisation des gorges et rebouchage : [Planitop 400 F](#)

Imperméabilisation : [Eporip sablé](#), [Mapeproof Swell](#),

[Mapelastic](#) + [Mapenet 150](#),

[Mapelastic Aquadefense](#) + [Mapeband PE 120](#)

Collage : [Keraflex](#), [Kerapoxy CQ](#)

Jointoiement : [Ultracolor Plus](#), [Kerapoxy CQ](#),

[Primer FD](#) + [Mapesil AC](#)

