



RECONSTRUCTION DU CHU DE RENNES

# Innovation, humanité et respect de l'environnement

**C'est un chantier d'envergure et rare par son ampleur dans le secteur hospitalier ! Au CHU de Rennes, sur le site de Pontchaillou, le futur Centre Chirurgical et Interventionnel du CHU de Rennes était, il y a quelques mois, un impressionnant champ de fondations en béton que surplombaient trois immenses grues.**

C'est en juillet 2019 que le projet de reconstruction du CHU de Rennes, organisé en trois phases, était validé dans son intégralité par le ministère des Solidarités et de la Santé pour un investissement total de 761 millions d'euros. La croissance démographique particulièrement dynamique de la région rennaise et du territoire breton, liée à leur attractivité économique, a en effet particulièrement accru les besoins en termes de santé publique et de capacités hospitalières locales. Conçu à partir des parcours des patients, ce nouvel hôpital offrira des espaces de soins, de recherche et de formation de très grande qualité privilégiant le bien-être de tous.

## **Un calendrier de reconstruction ambitieux en 3 phases**

Le schéma directeur immobilier du projet a programmé les travaux en trois grandes phases de reconstruction s'étalant de 2021 à 2029. La première tranche porte sur la construction de trois bâtiments majeurs : tout d'abord, le Centre Chirurgical et Interventionnel, doté de 36 salles de blocs opératoires, 14 salles d'imagerie et de cardiologie interventionnelle et 5 salles d'endoscopie, pour lequel les travaux ont démarré dès le mois d'octobre 2020 avec une livraison attendue en 2024. Les deux autres opérations

de cette première phase porteront sur les constructions du pôle femme-mère-enfant et de l'Institut Régional de Cancérologie (IRC) en partenariat avec le centre Eugène-Marquis.

La seconde phase du chantier démarrera dès 2023 et portera sur la rénovation des infrastructures et des plateaux techniques, ainsi que sur la construction des bâtiments d'hospitalisation pour les services de médecines de spécialités. Ces opérations s'étaleront jusqu'en 2029. Enfin, c'est au cours de la dernière phase que sera construit l'institut de biologie du CHU.

Ce chantier représente, pour sa première phase, pas moins de 34 000 m<sup>3</sup> de béton. Ces bétons, fournis par BHR, entreprise familiale et locale, producteur indépendant, sont adjuvantés avec des produits MAPEI agissant sur leurs performances tant à l'état frais qu'à l'état durci. On soulignera particulièrement l'utilisation du [DYNAMON EASY 934](#) afin de préserver la rhéologie des bétons au moment de la mise en œuvre par temps chaud. Particularité très innovante, les pieds des grues en béton seront après utilisation, coulés dans le massif, faisant partie intégrante de la structure et serviront ainsi pour la création d'un patio pour les familles.





34 000 m<sup>3</sup> de béton, fournis par BHR, sont nécessaires pour cette première phase de chantier.



## FICHE TECHNIQUE

CHU de Rennes (35)

**Intervention MAPEI :** fourniture des adjuvants pour la formulation des bétons (phase I)

**Volume :** 34 000 m<sup>3</sup>

**Période de l'intervention MAPEI :** 2022-2023

**Maîtrise d'ouvrage :** CHU de Rennes

**Architecte :** Brunet Saunier Architecture

**Maîtrise d'œuvre :** Agence Patriarche

**Entreprise de mise en œuvre :** Vinci Sogea Ouest

**Fabrication des bétons :** BHR

**Coordination MAPEI :** Stéphane Giraudeau

**Photos :** Kelig Guiheu-BHR, CHU Rennes, Brunet Saunier Architecture

### PRODUITS MAPEI UTILISÉS

**Adjuvants :** Dynamon Easy 833, [Dynamon Easy 934](#) et Dynamon Xtend W333