

Hotel Chenot Palace

 Weggis, LU



Am Vierwaldstättersee in Weggis eröffnete die Chenot-Gruppe ein exklusives Gesundheitsresort für erholungssuchende Gäste, das durch ein topmodernes Medical Spa und luxuriöse Zimmer und Suiten in idyllischer Lage besticht. MAPEI unterstützte die Platten- und Parkettverlegung im Chenot Palace, dem neuen Flaggschiff der Marke Chenot, mit ihren Lösungen und ihrem Know-how.

Sur le lac des Quatre-Cantons, à Weggis, le groupe Chenot a ouvert un nouveau palace Espace Bien-être pour des hôtes en quête de détente. Dans un cadre idyllique, il propose un spa thérapeutique à la pointe du progrès et des suites et chambres de luxe. S'appuyant sur son savoir-faire, MAPEI a apporté son soutien qualifié pour la pose de carrelage et de parquet pour ce projet exigeant.

Am 11. Juni öffnete das Hotel Chenot Palace in Weggis am Ufer des Vierwaldstättersees nach einer zweijährigen Neu- und Umbauphase seine Türen. Das führende Health Wellness Retreat aus dem Hause Chenot bietet seinen Gästen auf über 5000 m² hochmoderne medizinische Untersuchungs- und Behandlungsmethoden auf Basis der Chenot-Methode®. Diese vereint Grundsätze der traditionellen chinesischen Heilkunst mit modernsten wissenschaftlichen Erkenntnissen der westlichen Medizin und dem Chenot-Ernährungskonzept.

Die Chenot-Gruppe ist Teil des Dogus-Konzerns und gilt seit 45 Jahren als Wegbereiter im Gesundheitssektor. Ende 2017 wurde das Traditionshotel Park Hotel Weggis nach über 150 Jahren Betrieb an den Dogus-Konzern verkauft.

Im Zuge der Bauarbeiten, die Ende 2017 begannen, wurden

Le Palace Chenot a ouvert ses portes le 11 juin à Weggis, sur les rives du lac des Quatre-Cantons, après deux ans de rénovation et de construction. Sur plus de 5000 m², ce nouveau centre de bien-être offre à ses clients des méthodes d'examen et de traitement médical ultramoderne développées selon la méthode Chenot®. Elle allie les principes de la médecine traditionnelle chinoise avec les dernières avancées scientifiques de la médecine occidentale et le concept diététique Chenot.

Le groupe Chenot est partenaire du conglomérat Dogus et s'affirme depuis 45 ans comme précurseur dans le secteur de la santé. Fin 2017, après plus de 150 ans d'activité, le Park Hotel Weggis a été vendu au conglomérat Dogus.

Dans le cadre des travaux commencés fin 2017, les trois bâtisses existantes, le Schlössli, l'ancien hôtel datant de

die drei Bestandsgebäude – das Schlössli, das alte Hotel von 1875 im Belle-Epoque-Stil und das Annex-Gebäude Adara – saniert und um einen futuristischen Gebäudekomplex im Holzbau erweitert. Der Neubau ist 58 m lang, 14,65 m hoch und wurde mit 110 m³ Schweizer Weisstanne verkleidet. Er beherbergt neben 45 Zimmern auch das Medical Spa Center mit 27 Hydrotherapieräumen, 26 Massage- und 45 medizinischen Behandlungsräumen, einem Dampf- und Schwimmbad, einer Sauna und Relaxzonen.

Insgesamt bietet das 5-Sterne-Superior-Hotel 97 Zimmer, ein Restaurant und eine Tea Lounge. Auch der Hauptsitz der Chenot Management Company sowie ein Forschungs- und Trainingszentrum der Chenot-Gruppe sind auf dem Gelände in Weggis untergebracht.



Ästhetische und funktionale Platten- und Parkettbeläge

MAPEI konnte in enger Zusammenarbeit mit dem Generalunternehmen Anliker AG, der Dede Platten & Bau AG sowie der Spiller AG zur Platten- und Parkettverlegung im Chenot Palace beitragen.

MAPEI wurde bereits im Vorfeld von der Anliker AG während der Ausschreibungsphase der Abdichtungs- und Plattenarbeiten im Schwimmbad- und Wellnessbereich hinzugezogen, um gemeinsam die Arbeiten nach dem aktuellen Stand der Technik zu definieren. Ausserdem wurde MAPEI von Anfang an in die Planung der Hotel- und Therapiezimmer miteinbezogen und konnte so ihre langjährige Erfahrung in die Ausführung einfließen lassen.

Im Medical Spa wurden auf über 6000 m², u. a. im Schwimmbaden, den Duschanlagen, den Garderoben und der Sauna, Feinsteinzeugplatten sowie Naturstein und Glasmosaik mit MAPEI-Produkten verlegt. Das Schwimmbaden wurde mit Natursteinplatten ausgekleidet und mit einer schwarzen Keramikrinne abgeschlossen. Der umliegende Bereich des Schwimmbadens und die Ruheräume wurden mit Naturstein und grossformatigen Keramikplatten belegt. In den Gängen wurde mit Holzoptik und länglichen Plattenformaten gearbeitet, während in den Therapieräumen mit Glasmosaik an den Wänden farbliche Akzente gesetzt wurden. Auch in den Nassräumen der Hotelzimmer kamen verschiedene Plattenformate zum Einsatz. Um eine besonders edle Atmosphäre zu schaffen, setzte man dort auf Marmoroptik.

Ein besonderes Augenmerk wurde auf die Vorbereitungsarbeiten im Schwimmbad- und Wellnessbereich gelegt. Schwimmbadabdichtungen erfordern sehr genaues Arbeiten für langlebige und optisch ansprechende Ergebnisse. Dazu gehört auch der Einsatz praxiserprobter und für den speziellen Anwendungsfall geprüfter und zertifizierter Produkte. Die wasserbelasteten Bereiche im Medical Spa wurden zunächst mit der zementären Dichtungsschlamm MAPELASTIC abgedichtet. Diese ermöglicht eine Wasserdichtigkeit von bis zu 3 bar. Zur Sicherung der Boden-/Wand- und Wand-/Wandanschlüsse wurde das Dichtband MAPEBAND FLEX ROLL eingesetzt, das mit ADESILEX PG4 verklebt und überarbeitet wurde. Zur

1875 de style Belle Époque et l'annexe Adara, ont été rénovés et un complexe futuriste en bois est venu compléter l'ensemble. La nouvelle construction mesure 58 m de long,



14,65 m de haut et son enveloppe est constituée de 110 m³ de sapin blanc suisse. Elle abrite 45 chambres ainsi que le spa thérapeutique avec 27 salles d'hydrothérapie, 26 salles de massage et 45 salles destinées au traitement médical, une piscine, un sauna et de multiples espaces de relaxation.

Cet hôtel 5 étoiles de catégorie supérieure dispose de 97 chambres, d'un restaurant et d'un salon de thé. Le siège social de Chenot Management Company ainsi que le centre de recherche et le centre d'entraînement du groupe sont situés sur le site de Weggis.

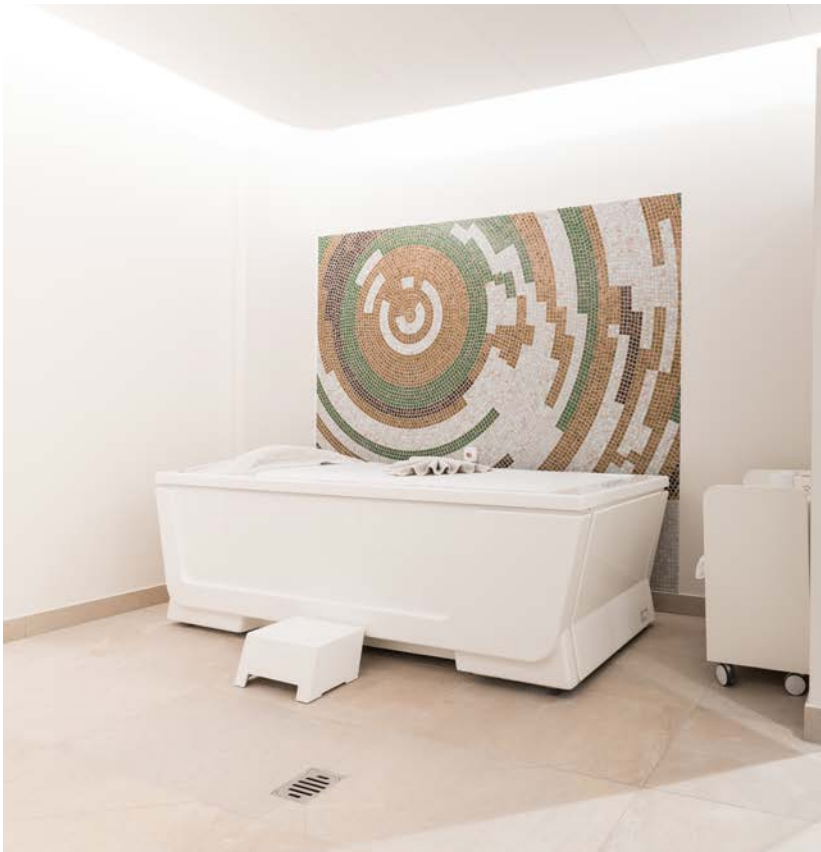
Carrelage et parquet esthétiques et fonctionnels

En étroite collaboration avec l'entreprise générale Anliker AG, les sociétés Dede Platten & Bau AG et Spiller AG, MAPEI a contribué à la pose de carrelage et de parquet.

Déjà pendant la phase de soumission, Anliker AG avait contacté MAPEI pour définir, selon l'état actuel de la technique, les différentes étapes nécessaires pour l'imperméabilisation et la pose du carrelage dans la piscine et l'espace bien-être. En outre, MAPEI, forte de son expérience de longue date, a également participé dès la phase de planification aux travaux dans les chambres et les salles de thérapie.

Dans le spa thérapeutique, du grès cérame, des pierres naturelles et des mosaïques en verre ont été posés avec des produits MAPEI sur plus de 6000 m², notamment dans la piscine, les douches, les vestiaires et le sauna. La piscine a été recouverte de carreaux en pierre naturelle et son rebord est en carrelage noir. Des carreaux céramiques de grand format et de la pierre naturelle ont été posés autour de la piscine et dans les salles de repos. Dans les couloirs, on a travaillé avec

Verlegung des Natursteins kam der stark verformbare S2-Kleb mortel ELASTORAPID zum Einsatz. Dieser eignet sich besonders für stark wasserbelastete Bereiche. Bei der Verarbeitung mussten die Plattenleger auf eine hohlraumarme Kleberbettung achten, um einem mikrobakteriellen Bewuchs in den Hohlräumen vorzubeugen.



l'optique bois et les formats de dalles allongées alors que dans les salles de thérapie, de la mosaïque de verre a été collée sur les murs pour apporter des touches de couleur. Dans les salles d'eau des chambres, on a également utilisé différents formats de carreaux. Et, pour créer une atmosphère sophistiquée, on a opté pour une optique en marbre.

Une attention toute particulière a été portée aux préparations dans l'espace bien-être et la piscine. Les imperméabilisations exigent une grande précision pour des résultats durables et esthétiques. Des produits certifiés et ayant fait leur preuve étaient ici demandés. Les zones exposées à l'eau dans le spa thérapeutique ont été imperméabilisées avec le mortier d'imperméabilisation à base de ciment MAPELASTIC. Il permet une imperméabilité jusqu'à 3 bar. Pour assurer les raccords mur/sol, mur/mur, la bande d'étanchéité MAPEBAND FLEX ROLL a été utilisée et collée avec ADESILEX PG4. Pour la pose de la pierre naturelle, on a choisi ELASTORAPID, mortier-colle S2 très déformable, car il s'adapte particulièrement aux zones fortement exposées à l'eau. Les carreleurs ont effectué la pose en bain plein pour prévenir de l'apparition de micro-bactéries dans les vides.

Dans les zones non exposées à l'eau telles que les sols des vestiaires et des couloirs menant aux zones de bien-être, les carreaux de grès cérame ont été posés avec le mortier-colle flexible à durcissement rapide KERAFLEX VARIO QUICK S1, idéal pour les dalles de grand format.

Différents produits MAPEI ont été choisis pour les joints. Les zones fortement exposées à l'eau sont très souvent nettoyées avec des produits agressifs. Ainsi, on a opté pour le mortier de jointoiement antiacide KERAPOXY DESIGN. Les revêtements qui demandent un nettoyage moins intense ont été jointoyés avec ULTRACOLOR PLUS, mortier pour joints flexible, anti-efflorescence, doté de la technologie DropEffect® et BioBlock®. Les voiles des joints époxy ont dû être nettoyés le jour suivant l'application avec KERAPOXY CLEANER, produit de nettoyage adapté. Pour finir, les joints en silicone ont été remplis avec MAPESIL AC et MAPESIL LM (pour la pierre naturelle).

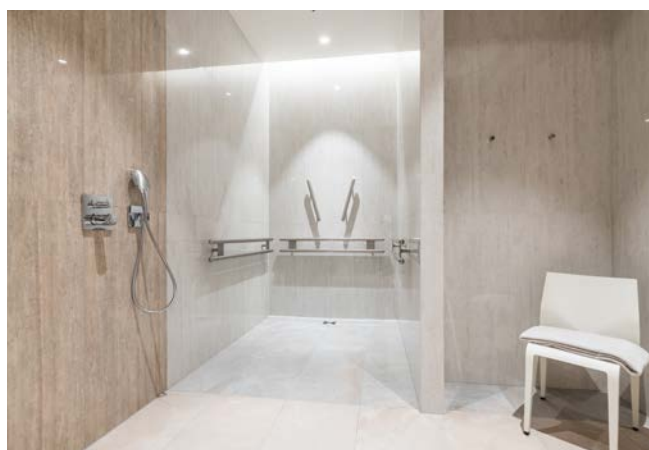
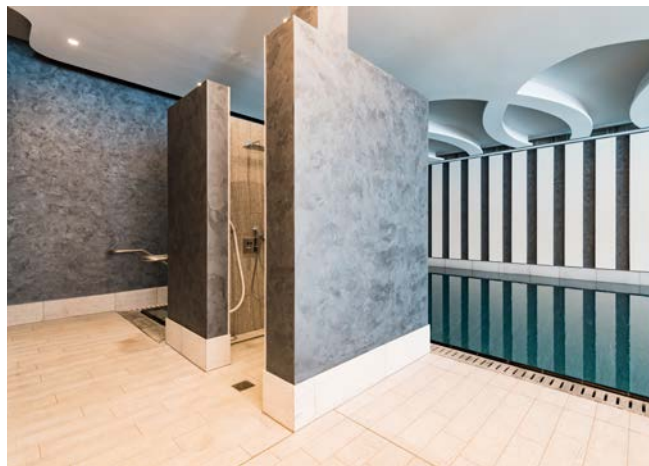
Mit ihren hochwertigen Produkten unterstützte MAPEI die Verlegung von diversen Keramikbelägen wie Feinsteinzeugplatten, Naturstein, Glasmosaiken oder grossformatigen Keramikplatten.

Avec ses produits de qualité, MAPEI a contribué à la pose de revêtements céramiques les plus variés: grès cérame, pierres naturelles, mosaïque de verre ou encore des carreaux céramiques de grand format.



In den nicht wasserbelasteten Bereichen wie den Garderoben- und Korridorböden zu den Wellnessbereichen wurden die Feinsteinzeugplatten mit dem flexiblen, schnell erhärtenden Klebemörtel KERAFLEX VARIO QUICK S1 verlegt, der sich besonders für grossformatige Platten eignet.

Auch bei den Verfugungsarbeiten kamen verschiedene MAPEI-Produkte zum Einsatz. Der stark wasserbelastete Bereich erfordert einen erhöhten Reinigungsaufwand mit aggressiven Reinigungsmitteln, weshalb in diesen Bereichen der säurebeständige Fugenmörtel KERAPOXY



DESIGN eingesetzt wurde. Beläge ohne erhöhten Reinigungsaufwand wurden mit ULTRACOLOR PLUS, einer ausblühungsfreien Flexfuge mit DropEffect® und BioBlock®-Technologie, verfugt. Bei der Endreinigung nach den Epoxidharzverfugungen musste am Folgetag der Epoxidharzschleier entfernt werden. Hierbei kam das Spezial-Reinigungsprodukt KERAPOXY CLEANER zum Einsatz. Abschliessend wurden die Silikonfugen mit MAPESIL AC und MAPESIL LM (für Naturstein) ausgeführt.

Wohlfühlklima dank edlem Parkett und emissionsarmer Verlegung

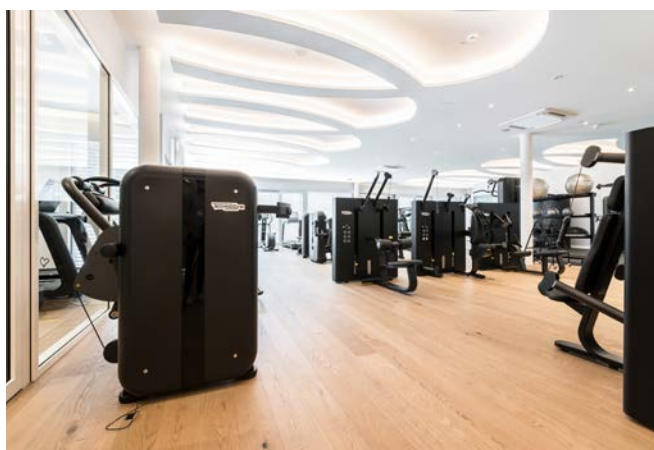
Im Neubau des Chenot Palace setzte der Bauherr in den luxuriösen Hotelzimmern, den Korridoren, dem Hotelrestaurant, dem Empfangsbereich sowie auf den Treppen auf edle Parkettböden. Auf insgesamt rund 5000 m² wurden von der Firma Spiller AG Landhausdielen in Eiche Crema verlegt. Für die Verklebung des Parketts lieferte MAPEI rund 6000 kg des sehr emissionsarmen PU-Klebstoffs ULTRABOND ECO P909 2K. Dieser ist mit EC1 Plus und eco 1 zertifiziert, erfüllt höchste Umwelt- und Gesundheitsanprüche und sorgt für ein hervorragendes Raumklima.

Durch das gute Zusammenspiel von Generalunternehmern, Verarbeitern und MAPEI entstand ein hochwertiges, funktionales und edles Ambiente, in dem sich die Gäste rundum wohlfühlen können. MAPEI bedankt sich beim Bauherrn und ihren Baupartnern für die hervorragende Zusammenarbeit.

Une ambiance chaleureuse grâce à un parquet sophistiqué et une pose à faible émission

Dans le nouveau bâtiment du Chenot Palace, le maître d'ouvrage voulait un parquet sophistiqué dans les chambres luxueuses, les couloirs, le restaurant, la réception et même dans les escaliers. Les planches grand format en «Eiche Crema» (chêne crème) de la société Spiller AG ont été posées sur une superficie totale de 5000 m². MAPEI a livré quelque 6000 kg d'ULTRABOND ECO P909 2K, adhésif PU à très faible émission de composés organiques volatils. Certifié EC1 Plus et eco 1, il répond aux exigences les plus élevées pour le respect de la santé et de l'environnement et confère un excellent climat intérieur.

La collaboration du maître d'œuvre, des artisans et de MAPEI a permis d'obtenir un objet très haut de gamme à l'ambiance fonctionnelle et raffinée dans lequel il fait bon séjourner. MAPEI remercie le maître d'œuvre et ses partenaires pour l'excellente collaboration.



MAPEI lieferte ihren sehr emissionsarmen PU-Klebstoff ULTRABOND ECO P909 2K für die Verlegung von rund 5000 m² Parkett.

MAPEI a livré son adhésif PU à très faible émission ULTRABOND ECO P909 2K pour la pose de parquet sur une surface totale de 5000 m².

Technische Daten | Données techniques

Baujahr | Année de construction
2017–2020

Bauherr | Maître d'ouvrage
Dogus Health und Wellness AG, Luzern

Architekt | Architecte
Davide Macullo Architects, Lugano

Generalunternehmen | Entreprises générale
Anliker AG Generalunternehmung, Emmenbrücke

Verarbeiter | Entreprises de pose
Dede Bau & Platten AG, Luzern;
Spiller AG, Kriens: Marco Castagnoli

Händler | Marchand
HG Commerciale

Technische Berater | Conseillers techniques MAPEI
Beat Niederhauser, Jens Stenzel

Produkte | Produits MAPEI
Adesilex P9 Plus, Adesilex PG4, Eco Prim Grip, Elastorapid, Eporip, Keracolor FF, Keraflex Vario Quick S1, Kerapoxy Cleaner, Kerapoxy Design, Keraquick S1 Plus, Mapeband Flex Roll, Mapeband Grey, Mapegrout 430, Mapeguard WP 200, Mapelastic, Mapesil AC, Mapesil LM, Planigrout 300, Planitop Fast 330, Primer G, Ultrabond Eco P909 2K, Ultracolor Plus