

SCHWIMMBAD DES INTERKOMMUNALEN SCHULZENTRUMS PISCINE DU CENTRE SCOLAIRE INTERCOMMUNAL, CRANS-MONTANA



Die Sanierung des Schwimmbads im interkommunalen Schulzentrum in Crans-Montana, das noch aus dem Jahr 1976 stammt, stellte eine echte Herausforderung für die Planung und die Ausführung dar. MAPEI war von Anfang bis Ende am Projekt beteiligt und lieferte dabei nicht nur zahlreiche Produkte, sondern stand auch beratend zur Seite.

Das Schwimmbad des interkommunalen Schulzentrums in Crans-Montana wurde vor über 40 Jahren gebaut. Es gehört den Gemeinden des Haut-Plateau (Icogne, Lens und Crans-Montana) und wird von den Schulen des Haut-Plateau genutzt. Im Laufe der Zeit wurde eine Sanierung unumgänglich.

Im Jahr 2017 beschlossen die Gemeinden des Haut-Plateau die Komplettsanierung des Schwimmbad-Innenbereichs, d. h. Beckenauskleidung (460 m²), Beckenumgänge (265 m²) und Innenwände des Schwimmbads (140 m²), zu finanzieren. Das Sanierungsprojekt wurde lokal ausgeschrieben, um mit Unternehmungen des Haut-Plateau zusammenzuarbeiten. Christian Michellod vom Architekturbüro Graphos Sàrl in Lens wurde mit der Projektleitung betraut. Er beauftragte das Unternehmen Millius Carrelage Sàrl aus Icogne, mit dem er bereits in der Vergangenheit regelmässig zusammengearbeitet hat, mit den Verlegearbeiten. Dieses wiederum wandte sich für die technischen Fragen an MAPEI. Das Architekturbüro hatte von Anfang an volles Vertrauen in beide Unternehmen. Dadurch konnten sie das Projekt auch während der Ausführungsarbeiten an die jeweiligen Bedürfnisse anpassen.

Die Arbeiten sollten während der Sommerferien 2017 stattfinden. Da im Gebäude jedoch Asbest verbaut war, war zunächst eine Asbestsanierung erforderlich. Mit dieser wurde ein Spezialunternehmen beauftragt. Das Schwimmbad wurde fast 6 Wochen lang geschlossen, sodass der Beginn der Bauarbeiten sich verzögerte. Folglich hatten der Plattenleger und MAPEI das leere Schwimmbecken vor Beginn der Sanierungsarbeiten noch nicht begutachten können. Beim Betreten der Baustelle am 2. August erwartete sie eine Überraschung: Das Schwimmbecken war in einem katastrophalen Zustand (nur der Beton war perfekt erhalten). Deshalb musste der Ausschreibungstext überarbeitet werden. Der Architekt hatte dabei volles Vertrauen in MAPEI und Millius Carrelage Sàrl, die zusammen Lösungen erarbeiteten, um das Schwimmbad bestmöglich zu sanieren.

La rénovation de la piscine du centre scolaire intercommunal de Crans-Montana, construite en 1976, a représenté un réel défi de planification et d'exécution. MAPEI a été impliquée de A à Z dans ce projet, en livrant non seulement de nombreux produits, mais également en apportant son expertise technique.

La piscine du centre scolaire intercommunal, située à Crans-Montana et appartenant aux communes du Haut-Plateau (Icogne, Lens et Crans-Montana) a été construite il y a plus de 40 ans. Cette piscine a toujours été utilisée pour les écoles du Haut-Plateau et, avec les années, des travaux de rénovation s'avéraient nécessaires.

En 2017, les communes du Haut-Plateau ont décidé de mettre le montant à disposition des écoles pour la rénovation complète de l'intérieur de la piscine, soit du revêtement du bassin (460 m²), des plages (265 m²) et des parois intérieures du local (140 m²). Le projet de rénovation a été mis au concours au niveau local – une volonté politique de travailler avec des prestataires venant du Haut-Plateau. Ainsi, Christian Michellod du bureau d'architecture Graphos Sàrl, à Lens, a été choisi pour la gestion de ce projet. Il a fait appel à l'entreprise Millius Carrelage Sàrl, d'Icogne, avec qui il travaille très régulièrement. Le carreleur a rapidement sollicité MAPEI pour la partie technique. Le bureau d'architecture a fait confiance aux deux entreprises dès le début, ce qui leur a permis d'adapter le projet en cours d'exécution, comme vous allez le voir.

Les travaux devaient avoir lieu durant les vacances scolaires d'été 2017 – une période courte était ainsi mise à disposition pour la rénovation. Le bâtiment renfermait hélas de l'amiante – un désamiantage total a donc tout d'abord été nécessaire. Une entreprise spécialisée a été mandatée et la piscine a été fermée à huis clos durant près de 6 semaines, retardant le début des travaux. Le carreleur et MAPEI n'avaient ainsi jamais vu la piscine vide avant le début de la rénovation. Lors de l'entrée sur le chantier, le 2 août, la surprise était plus que totale. L'état des lieux était catastrophique (seuls les bétons étaient en parfait état). Le texte de soumission a donc dû être revu. Là aussi, l'architecte a fait confiance à MAPEI et Millius Carrelage Sàrl, qui ont ainsi pu trouver des solutions adaptées afin de rénover la piscine de la meilleure manière.

«MAPEI bietet eine grosse Produktvielfalt an – das ist eine echte Stärke. Dank unserer freundschaftlichen und vertrauensvollen Beziehung setzen wir gemeinsam die schönsten Projekte um. Daraus hat sich eine echte Partnerschaft entwickelt.»

«La diversité des produits du catalogue MAPEI est une réelle force. De plus, la relation d'amitié et de confiance qui nous unit nous permet, ensemble, de réaliser les plus beaux projets. Il s'agit d'un véritable partenariat.»

[Joël Millius, Millius Carrelage Sàrl, Icogne]



Diese umfangreichen Arbeiten konnten somit beginnen. Insgesamt wurden an 40 Werktagen 3'000 Stunden gearbeitet (d. h. ~75 Stunden/Tag). Der Geschäftsführer von Millius Carrelage Sàrl war fast jeden Tag vor Ort, um schnell die notwendigen Entscheidungen treffen zu können und die Sanierungsarbeiten bestmöglich zu koordinieren. MAPEI stand ihm dabei häufig beratend zur Seite.

Diese Sanierung barg insgesamt verschiedenste Schwierigkeiten. Dazu gehörte der zweiteilige höhenverstellbare Boden des Schwimmbeckens. Dieser geht noch auf das Jahr 1976 zurück. Mit einem Rollensystem lässt sich der Boden des Beckens auf 40 cm bis 3 m einstellen. Der Boden konnte nicht abgebaut werden, sodass die Arbeiten nicht ohne Unterbrechung über die gesamte Höhe des Beckens ausgeführt werden konnten. Der Boden wurde damals vor Ort verschweisst und die technischen Elemente (Kabel und Edelstahlgehäuse) brachten Einschränkungen in Bezug auf die Abdichtung mit sich. Ausserdem war es bei der Verlegung der Produkte zu keinem Zeitpunkt möglich, die Flächen komplett zu bearbeiten, da der Boden jedes Mal gehoben oder gesenkt werden musste. Da der Abstand zwischen dem höhenverstellbaren Boden und den Wänden nur 3 cm betrug, musste ganz besonders darauf geachtet werden, dass die Schichten nicht zu dick waren, um ein Aneinanderreiben zu vermeiden. Hinzu kam, dass vorgängig keine Tests am Untergrund durchgeführt werden konnten, um das Ausmass der notwendigen Abdichtungsarbeiten zu bestimmen.

MAPEI lieferte zahlreiche Produkte, um die verschiedenen Herausforderungen zu bewältigen, in erster Linie schnell erhärtende Produkte, um die kurzen Fristen einhalten zu können.

Der schwindkompensierte Vergussmörtel MAPEFILL wurde für die Reprofilierung der Ablaufrinnen eingesetzt. Dafür musste vor Ort eine spezielle Schalung mit sehr geringer Fehlermarge hergestellt werden. Der schnell erhärtende, Fast-Track-zertifizierte Ausgleichsmörtel PLANITOP FAST 330 kann in Schichtdicken von 3 bis 30 mm verarbeitet werden. Er wurde für die Sanierung der Wände und Böden eingesetzt. Der zweikomponentige Epoxidharzklebstoff ADESILEX PG4 wurde für die wasserdichten Edelstahlanschlüsse, die Kapillarsperren und die Verklebung der verschiedenen MAPEBAND-GREY-Dichtbänder verwendet. Für die Abdichtung wurden das System MAPENET 150 (Gitter) und MAPELASTIC TURBO, eine zweikomponentige, flexible, zementäre, eco-bau- und Fast-Track-zertifizierte Dichtungsschlämme, eingesetzt. Der Kunde entschied sich wegen seiner schnelleren Trocknungszeit und seiner guten Verarbeitbarkeit für MAPELASTIC TURBO. Die glasierten Feinsteinzeugplatten (10 x 20 cm) wurden mit ELASTORAPID verklebt, einem schnell abbindenden und erhärtenden, standfesten Klebemörtel mit verlängerter Offenzeit. Dieser ist Fast-Track-zertifiziert und erfüllt die Anforderungen der europäischen Norm EN 12004 zu Klebemörteln der Klasse C2 FTE/S2. Der Plattenlegerbetrieb verklebte die Platten für eine hohlräumarme Verlegung im Buttering-Floating-Verfahren. Die Fugen wurden mit KERAPOXY-Produkten

Les importants travaux, représentant 3'000 heures de travail sur 40 jours ouvrables (soit ~75 heures/jour), ont enfin pu débuter. Le directeur de Millius Carrelage Sàrl s'est rendu presque tous les jours sur le chantier, afin de prendre les bonnes décisions et gérer au mieux le suivi des rénovations. MAPEI l'a souvent assisté.

Cette rénovation comportait donc plusieurs difficultés. Premièrement, la piscine renferme un plancher mobile en deux parties datant de l'origine du bassin et permettant de régler le fond de la piscine, grâce à un système de poulies, de 40 cm à 3 m selon l'utilisation souhaitée. Ce dernier n'a pas pu être démonté pour permettre le travail normal sur toute la hauteur du bassin. À l'époque, il avait été soudé sur place et les parties techniques (câbles et caissons inox) ont créé des contraintes pour les reprises d'imperméabilisation. Deuxièmement, il n'a jamais été possible, lors de la pose des produits, de tirer des faces complètes, puisqu'il fallait, à chaque fois, remonter ou redescendre le fond mobile. L'espace entre le fond mobile et les parois étant de 3 cm seulement, une attention toute particulière a dû être portée à l'épaisseur des couches posées afin d'éviter tout frottement. Une autre difficulté était la méconnaissance des sous-couches de construction. On n'a pas pu faire de tests préalables pour déterminer l'ampleur des travaux d'étanchéité.

MAPEI a livré de nombreux produits pour relever ces différents défis. Elle a principalement opté pour des produits rapides, afin de pouvoir tenir les courts délais imposés.

Tout d'abord, le mortier de scellement et de calage à retrait compensé MAPEFILL a été utilisé pour le reprofilage des goulottes. Pour ce faire, un coffrage spécifique a dû être fabriqué sur place avec une marge d'erreur très faible. PLANITOP FAST 330, mortier de ragréage à prise rapide, certifié Fast Track, fibré et permettant de travailler des épaisseurs de 3 à 30 mm par passe a été appliqué pour la réfection des murs et sols. ADESILEX PG4, un adhésif époxy bicomposant, a été utilisé pour les raccords étanches en inox, les barrières capillaires et le collage des différents types de bandes MAPEBAND GREY. Pour l'imperméabilisation, on a opté pour le système MAPENET 150 (treillis) et MAPELASTIC TURBO, mortier bicomposant élastique à base ciment, certifié eco-bau et Fast Track. Le client a préféré le MAPELASTIC TURBO au MAPELASTIC car il sèche rapidement et a une bonne maniabilité. Le collage des carreaux grès émaillé (10 x 20 cm) a été exécuté avec ELASTORAPID, mortier-collé à temps ouvert allongé, à prise et à séchage rapides, sans glissement vertical, certifié Fast Track et répondant à la norme européenne EN 12004 sur les mortiers-colles de la classe C2 FTE/S2. L'entreprise de carrelage a procédé à un double encollage en bain plein pour garantir une pose pauvre en vide. Finalement, les joints ont été réalisés à l'aide des produits de la gamme KERAPOXY: KERAPOXY CQ, mortier époxy bicomposant, antiacide, facile à appliquer et à nettoyer,



ausgeführt: Mit KERAPOXY CQ, einem zweikomponentigen, säurebeständigen, leicht verarbeitbaren und zu reinigenden, eco-bau- und EC1-R-Plus-zertifizierten Epoxidharzmörtel, und KERAPOXY CLEANER, einem speziellen Reinigungsmittel für Epoxidharzverfugungen, mit dem sich optimale Ergebnisse erzielen lassen.

Um die Estriche der Beckenumgänge zu erneuern, wurde TOPCEM PRONTO verwendet, ein gebrauchsfertiger, eco-bau-, EC1-R-Plus- und Fast-Track-zertifizierter Werk trockenmörtel mit schnellem Feuchtigkeitsabbau bei normaler Verarbeitungszeit.

Nach zwei Monaten anspruchsvoller Sanierungsarbeiten konnte das brandneue Schwimmbad Ende September zur Freude der Schüler eröffnet werden. Durch dieses Projekt konnte die Millius Carrelage Sàrl neue Produkte kennenlernen, u. a. MAPEFILL und ADESILEX PG4, und ihre Zusammenarbeit mit MAPEI weiter verstärken.

MAPEI ist sehr zufrieden mit diesem Auftrag, bei dem es nicht in erster Linie darum ging, Produkte zu verkaufen, sondern vielmehr einen Rundumservice mit technischen Lösungen und umfassender Beratung anzubieten, um das bestmögliche Ergebnis zu liefern und den Erwartungen aller Beteiligten zu entsprechen. MAPEI bedankt sich beim Architekturbüro Graphos Sàrl und der Firma Millius Carrelage Sàrl für ihr Vertrauen und die hervorragende Zusammenarbeit. Durch die enge Kooperation ist es gelungen, dieses komplexe und ehrgeizige Projekt zu einem vollen Erfolg zu machen. MAPEI freut sich, auch in Zukunft mit ihren treuen Partnern neue Herausforderungen in Angriff zu nehmen.

certifié eco-bau et EC1 R Plus et KERAPOXY CLEANER, nettoyant permettant d'éliminer les résidus de joints époxy et de garantir un résultat optimal.

On a également utilisé le mortier prêt à l'emploi, à prise normale et séchage rapide et à haute conductivité thermique, certifié eco-bau, EC1 R Plus et Fast Track TOPCEM PRONTO pour refaire les chapes des plages du bassin.

Fin septembre, après près de deux mois de rénovation exigeante, on a pu lever le voile sur une piscine flambant neuve, pour le plus grand plaisir des écoliers. Ce projet de rénovation a permis à Millius Carrelage Sàrl de découvrir certains nouveaux produits, comme le MAPEFILL ou l'ADESILEX PG4 et de renforcer ses liens avec MAPEI.

MAPEI est particulièrement satisfaite de ce mandat, dont le but premier n'a pas été de vendre des produits, mais bien de proposer un partenariat complet, composé d'un ensemble de solutions techniques, de propositions et de mises en garde afin d'obtenir le meilleur résultat possible et répondre aux attentes de toutes les parties prenantes. MAPEI remercie le bureau d'architecture Graphos Sàrl et l'entreprise Millius Carrelage Sàrl de leur confiance et de leur excellente collaboration. Grâce à eux, ce projet complexe et ambitieux s'est transformé en une belle réussite. MAPEI se réjouit des nouveaux projets à venir avec ses fidèles partenaires afin de pouvoir relever de nouveaux défis.

TECHNISCHE DATEN | DONNÉES TECHNIQUES

Baujahr | Année de construction
2017

Bauherr | Maître d'ouvrage
Communes du Haut-Plateau

Architekt | Architecte
Graphos Sàrl, Lens

Ausführer | Applicateur
Millius Carrelage Sàrl, Icoigne

Technischer Berater | Conseiller technique MAPEI
Thierry Sandoz

Produkte | Produits MAPEI
Mapefill, Planitop Fast 330, Mapenet 150, Mapelastic Turbo, Mapelastic, Adesilex PG4, Mapeband Grey, Primer SN, Eco Prim Grip, Mapeflex PU 45 FT, Elastorapid, Kerapoxy CQ, Kerapoxy Cleaner, Mapesil AC, Topcem Pronto

Objektfläche | Superficie de l'ouvrage
865 m²

