

SPORTZENTRUM | CENTRE SPORTIF, GSTAAD



Mit dem Umbau des Gstaader Sportzentrums wurden erfolgreich die Weichen für die Zukunft gestellt. Die neue, topmoderne Anlage bietet Einheimischen und Gästen ein attraktives Sport- und Wellnessangebot, bei dem Gross und Klein auf ihre Kosten kommen. MAPEI lieferte dafür die Produkte für die Verlegung der Mosaik- und Feinsteinzeugplatten.

La rénovation du centre sportif de Gstaad a permis de poser les jalons pour un avenir prometteur. Le nouvel établissement ultramoderne propose une offre en sport et bien-être attrayante pour résidents et visiteurs, petits et grands. MAPEI a livré les produits pour la pose des mosaïques et des dalles en grès cérame.

Das aus den 1970er Jahren stammende, denkmalgeschützte Hallenbad mit seiner einzigartigen Holzkonstruktion entsprach in Sachen Energieeffizienz nicht mehr den heutigen Standards und musste daher dringend saniert werden. Auch in technischer Hinsicht war das Sportzentrum nicht mehr auf dem neuesten Stand. Ausserdem sollte das Fitness- und Wellnessangebot insgesamt erweitert werden, um die Attraktivität des Sportzentrums und des Ferienstandorts Gstaad zu steigern und mehr Gäste anzulocken.

Um dieses ehrgeizige Ziel zu erreichen, wurde der Wellnessbereich auf 600 m² vergrössert und bietet den Besuchern jetzt mit zwei Saunen, einem Dampfbad, einem Whirlpool im Aussenbereich, zwei Ruheräumen, Massageräumen und Erlebnisduchen Entspannung pur. Aber auch Sportbegeisterte kommen auf ihre Kosten: Der Fitnessbereich wurde von 180 m² auf 450 m² erweitert. Neu bietet das Sportzentrum drei Räume und ein noch umfassenderes Sportkursangebot, damit die Besucher trainieren und sich auspowern können. Abgerundet wird das Ganze durch ein 150 m² grosses und 34 Grad Celsius warmes Ganzjahresschwimmbecken unter freiem Himmel mit Panoramablick auf die umliegenden Berge. Damit auch Familien mit Kindern nicht zu kurz kommen, wurden ausserdem ein Kinderplanschbecken und eine Rutschbahn integriert. Des Weiteren wurde die Holzkonstruktion des Hallenbades verstärkt und saniert, das Dach gedämmt und die Fenster wurden ersetzt, um das Gebäude energetisch auf den neuesten Stand zu bringen.

La piscine datant des années 1970, classée monument historique et se distinguant par sa construction en bois, ne répondait plus aux standards énergétiques actuels. Une rénovation s'avérait plus que nécessaire. D'autre part, les installations techniques du centre sportif n'étaient plus à jour. Et aussi, afin de rendre le centre sportif et Gstaad plus attrayants aux yeux d'un public plus nombreux, l'offre fitness et bien-être devait globalement être élargie.

Pour atteindre cet objectif ambitieux, l'espace bien-être a été agrandi à une surface de 600 m². Avec deux saunas, un bain vapeur, un jacuzzi extérieur, deux salles de repos, des salles de massage et des douches à jets, il permet désormais à ses hôtes une détente absolue. Les amateurs de sport y trouvent également leur compte. En effet, l'espace fitness est passé de 180 à 450 m². Le centre sportif offre désormais trois salles de sport ainsi qu'un choix de cours variés, afin de permettre aux visiteurs de s'entraîner et se défouler. Le tout est complété par une piscine à ciel ouvert de 150 m² chauffée à 34 degrés accessible toute l'année et bénéficiant d'une vue panoramique sur les montagnes environnantes. Afin que le centre soit également accueillant pour les familles avec enfants, une pataugeoire et un toboggan ont été implémentés. Par ailleurs, la construction en bois de la piscine a été renforcée et remise en état, le toit isolé et les fenêtres remplacées, afin que le bâtiment soit remis aux normes les plus récentes sur le plan énergétique.



Die Planung zur Erweiterung und Sanierung des Sportzentrums Gstaad begann bereits im Jahr 2012 durch die Firma K&L Architekten AG in St. Gallen und nach rund neun Monaten Bauzeit wurde das Hallenbad am 23. Dezember 2017 und der Wellnessbereich am 3. Februar 2018 eröffnet.

Dank der langjährigen Zusammenarbeit mit den Plattenlegerfirmen des Saanenlandes Stefan A. Karnusian (Saanenmöser) und R. Brand AG (Gstaad) entstand die Synergie zur Umsetzung der Plattenarbeiten mit MAPEI.

MAPEI wurde bereits im Vorfeld für den Ausschreibungstext der Plattenarbeiten beigezogen. Durch die Zusammenarbeit mit dem leitenden Bauführer Viktor Germann von Germann Architektur AG (Schönried) konnten die Arbeiten nach dem aktuellen Stand der Technik definiert werden.

Die verschiedenen Untergründe und Bereiche, u. a. das Kaltwasserbecken, die Duschanlagen, die Garderoben, das Dampfbad und das Kinderplanschbecken, verlangten den Einsatz diverser MAPEI-Produkte. Auf über 3'000 m² wurden Feinsteinzeugplatten sowie auch Glas- und Steinzeugmosaik verlegt.

Die Belegung der Böden in den Spritzwasserbereichen erfolgte mit Keramikmosaik. Mosaikbeläge verlangen Untergründe mit erhöhter Genauigkeit. Daher wurden die Gefälle zu den Punkt- und Rinnenabläufen mit PLANITOP FAST 330, einem schnell härtenden, hydraulisch abbindenden Ausgleichsmörtel, in Schichtdicken von 3 bis 30 mm nachgespachtelt.



Alle wasserbelasteten Bereiche wurden mit MAPELASTIC vor eindringender Feuchtigkeit geschützt. MAPELASTIC ist eine zweikomponentige, flexible, zementäre Dichtungsschlämme und erreicht eine Wasserdichtigkeit von bis zu 3 Bar bei einer Trockenschichtstärke von mindestens 2 mm. Wo möglich, wurde im ersten Auftrag der Dichtungsschlämme das alkalibeständige Glasfasergewebe MAPENET 150 als rissüberbrückende Membrane eingelegt. MAPENET 150 bietet nicht nur eine zusätzliche Rissicherheit, sondern gewährleistet auch, dass in der ersten Schicht MAPELASTIC eine Mindestschichtstärke von 1 mm erreicht werden kann. Zur Sicherung der Boden-/Wand- und Wand-/Wandanschlüsse wurden das Dichtband MAPEBAND GREY sowie die Innen- und Aussenecken und die Wand- und Bodenmanschetten vor der ersten Schicht MAPELASTIC eingespachtelt. Wo nötig, wurde das Dichtband mit Schnittschutz MAPEBAND SAFE eingesetzt.

Vor der Verklebung des Glasmosaiks mussten die Wände und Böden durch eine Feinspachtelung so vorbereitet werden, dass gleichmässige, farbliche Untergründe vorlagen. Dafür wurde der weisse Spezialdünnbettklebemörtel ADESILEX P10 mit ISOLASTIC angemischt. Durch die Beigabe der elastifizierenden Universaldispersion ISOLASTIC im Mischungsverhältnis 1:1 mit Wasser erhält man einen S1-Klebmörtel (gem. SN EN 12002). Für die Verklebung der verschiedenen Materialien wurden auch verschiedene Klebemörtel eingesetzt.

In nicht wasserbelastete Bereiche wie die Garderoben- und Korridorböden zu den Wellnessbereichen wurden Feinsteinzeugplatten verlegt. Hierzu eignete sich im Speziellen KERAFLEX VARIO S1, ein flexibler, hydraulisch erhärtender Dünnbett- und Mittelbettmörtel.

In den wasserbelasteten Bereichen kam ein S2-Klebmörtel zum Einsatz. Hierbei wurde für das Glasmosaik weisses und für Feinsteinzeug graues ELASTORAPID eingesetzt, das sich besonders für stark wasserbelastete Bereiche eignet. Bei der Verarbeitung wurden die Plattenleger zusätzlich gefordert, da die Verlegung eine hohlraumarme Kleberbettung verlangte. Durch die Verminderung von Hohlräumen im Kleberbett kann einem möglichen mikrobakteriellen Bewuchs entgegengewirkt werden.

Le projet d'agrandissement et de rénovation du centre sportif de Gstaad par l'entreprise K&L Architekten AG à Saint-Gall a commencé en 2012 déjà. Après environ neuf mois de travaux, la piscine a pu être ouverte le 23 décembre 2017 et l'espace bien-être le 3 février 2018. Grâce à sa collaboration de longue date avec les entreprises de pose du Saanenland Stefan A. Karnusian (Saanenmöser) et R. Brand AG (Gstaad), MAPEI a naturellement été impliquée dans les travaux de pose de carrelage.

MAPEI a déjà été sollicitée au préalable pour la réalisation du dossier de soumission. La collaboration avec le conducteur de travaux responsable Viktor Germann de Germann Architektur AG (Schönried) a permis de déterminer les travaux selon l'état actuel de la technique.

Divers produits MAPEI ont été nécessaires pour plusieurs supports et zones, notamment le bassin d'eau froide, les douches, les vestiaires, le bain vapeur et la pataugeoire. Des dalles en grès cérame et des mosaïques de verre et de grès ont été posées sur une surface de plus de 3'000 m².

Dans les zones exposées aux éclaboussures d'eau, on a posé de la mosaïque en céramique. Les revêtements en mosaïque requièrent des supports préparés très scrupuleusement. Les pentes pour l'écoulement linéaire et ponctuel ont ainsi été lissées avec PLANITOP FAST 330, un mortier de ragréage constitué de liants hydrauliques, à prise rapide, en épaisseur de 3 à 30 mm.

Toutes les zones exposées à l'eau ont été protégées de l'humidité avec MAPELASTIC. Il s'agit d'un mortier imperméabilisant bicomposant élastique, à base de ciment, atteignant une imperméabilité à 3 bar maximum avec une couche sèche de 2 mm minimum d'épaisseur. Dans la mesure du possible, la toile en fibres de verre résistante aux alcalis, MAPENET 150, a été posée dans la première passe de mortier comme membrane de pontage des fissures. MAPENET 150 apporte une garantie antifissure supplémentaire et permet d'atteindre une épaisseur de couche minimale de 1 mm dans la première passe de MAPELASTIC. Pour assurer les raccords mur/sol, mur/mur, la bande d'étanchéité MAPEBAND GREY ainsi que les angles intérieurs et extérieurs et les manchettes mur et sol ont été posés avant la première couche de MAPELASTIC. La bande d'étanchéité avec protection anti-coupure MAPEBAND SAFE a été posée là où cela était nécessaire.

Avant de coller la mosaïque de verre, il a fallu lisser les supports des murs et des sols pour présenter des supports réguliers et de couleur adaptée. Pour cela, le mortier-colle blanc pour lit mince ADESILEX P10 a été gâché avec ISOLASTIC. Une fois le latex de gâchage ISOLASTIC dilué avec de l'eau 1:1 ajouté, on a obtenu un mortier-colle S1 (selon SN EN 12002). Pour le collage des différents matériaux, divers mortiers-colles adaptés ont été utilisés.

Les zones non exposées à l'eau comme les sols des vestiaires et des corridors menant aux espaces bien-être ont été couvertes de dalles en grès cérame. KERAFLEX VARIO S1, mortier-colle pour lit mince et lit moyen, déformable, à durcissement hydraulique, convenait très bien ici.

Dans les zones exposées à l'eau, un mortier-colle S2 a été choisi. ELASTORAPID, bien adapté à ces cas de figure, a été appliqué en blanc pour la mosaïque en verre et en gris pour le grès cérame. Le défi rencontré par les carreleurs était de taille – la pose devait se faire en bain plein. Cette technique qui diminue les vides dans le lit de colle réduit le risque de formation éventuelle de microbactéries.





Anschliessend erfolgten die Verfugungsarbeiten. Auch dabei kamen verschiedene Materialien zum Einsatz. Der stark wasserbelastete Bereich erfordert einen erhöhten Reinigungsaufwand mit aggressiven Reinigungsmitteln, sodass in diesen Bereichen der säurebeständige Fugenmörtel KERAPOXY CQ eingesetzt wurde. Beläge ohne erhöhten Reinigungsaufwand wurden mit ULTRACOLOR PLUS, einer Flexfuge mit DropEffect® und BioBlock®-Technologie und ohne Ausblühungen, ausgefugt.

Bei der Endreinigung nach den Epoxidharzverfugungen musste am Folgetag der Epoxidharzschleier entfernt werden. Hierbei kam das Spezial-Reinigungsprodukt KERAPOXY CLEANER zum Einsatz. Zu guter Letzt wurden die Silikonfugen mit MAPESIL AC ausgeführt.

MAPEI bedankt sich bei der Sportzentrum Gstaad AG für den Auftrag und bei den Architekten, der Bauleitung und den Plattenlegern für die hervorragende Zusammenarbeit. MAPEI freut sich, dass sie mit ihren Produkten dazu beitragen konnte, das Sportzentrum in Gstaad zu einem topmodernen Fitness- und Wellnesszentrum aufzuwerten.

On a ensuite pu passer aux travaux de jointoiment. Ici également, divers matériaux ont été utilisés. Les zones fortement exposées à l'eau sont très souvent nettoyées avec des produits agressifs. Ainsi, on a opté pour le mortier de jointoiment antiacide KERAPOXY CQ. Les revêtements nécessitant un nettoyage moins agressif ont été jointoyés à l'aide d'ULTRACOLOR PLUS, un mortier pour joints flexible, anti-efflorescence, doté de la technologie DropEffect® et BioBlock®.

Les voiles apparus sur le carrelage lors de la pose des joints ont dû être nettoyés le lendemain de l'application à l'aide du nettoyeur spécial KERAPOXY CLEANER. Pour finir, les joints silicone ont été remplis avec MAPESIL AC.

MAPEI remercie le centre sportif de Gstaad pour le mandat ainsi que les architectes, la direction des travaux et les carreleurs de l'excellente collaboration. Elle est satisfaite d'avoir pu, grâce à ses produits, contribuer à la revalorisation du centre sportif de Gstaad.



TECHNISCHE DATEN | DONNÉES TECHNIQUES

Baujahr | Année de construction

Herbst | Automne 2016 - Februar | Février 2018

Bauherr | Maître d'œuvre

Sportzentrum Gstaad AG

Architekt | Architecte

K&L Architekten AG, Sankt-Gallen | Saint-Gall

Bauleitung | Direction des travaux:

Germann Architektur AG, Schönried

Verarbeiter | Entreprises de pose:

R. Brand AG, Gstaad; Stefan A. Karnusian, Saanenmöser

Technischer Berater | Conseiller technique MAPEI

Pirmin Nünlist

Produkte | Produits MAPEI

Planitop Fast 330, Mapelastic, Mapenet 150, Mapeband Safe, Mapeband Grey, Mapeguard PC, Adesilex P10, Isolastic, Elastorapid, Keraflex Vario S1, Kerapoxy CQ, Ultracolor Plus, Mapesil AC, Primer FD, Kerapoxy Cleaner

Objektvolumen | Volume de l'ouvrage

3'000 m²



\mapeiswitzerland

MAPEI SUISSE SA · Route Principale 127 · CP 53 · 1642 Sorens · T 026 915 9000 · www.mapei.ch · info@mapei.ch

www.mapei.ch

 TECHNOLOGY YOU CAN BUILD ON™