



# ZALA SPRINGS GOLF RESORT CLUBHOUSE

PRODOTTI DI ECCELLENZA PER LA CLUB HOUSE  
DI UN ESCLUSIVO CAMPO DA GOLF UNGHERESE

Zala Springs Golf Resort di Zalacsány, in Ungheria, è stato progettato da uno dei più famosi designer di campi da golf internazionali, l'architetto Robert Trent Jones Jr. Inaugurato nell'ottobre del 2015, il campo da gioco da 18 buche si estende su una superficie di 168 ettari. Con i suoi stagni e le sue colline, è un gioiello di architettura del paesaggio che si inserisce perfettamente nel bel contesto naturale della regione di Zala. A disposizione dei giocatori e degli ospiti della struttura sportiva è stata realizzata un'accogliente club house di due piani di circa 3.000 m<sup>2</sup> che, coerentemente con l'esclusività del luogo, è caratterizzata da una qualità eccezionale dei servizi e da un'elegante e raffinata armonia architettonica.

## QUALITÀ GARANTITA CHE DURA NEL TEMPO

Numerosi prodotti Mapei sono stati utilizzati per realizzare questa struttura, per garantire il migliore risultato e assicurare la massima durabilità delle opere eseguite. L'edificio è stato isolato termicamente e la facciata è stata piastrellata. Per questo intervento ci si è avvalsi del sistema d'isolamento a cappotto MAPETHERM TILE SYSTEM, studiato per consentire la posa di rivestimenti ceramici sui pannelli isolanti. Insieme al sistema isolante, sono stati stesi due strati di PLANITOP HDM con interposta la rete in fibra di vetro MAPEGRID G 120. I pavimenti sono stati inoltre preliminarmente livellati con prodotti ecosostenibili Mapei e il lastrico solare e le strutture inter-



rate del palazzo sono stati impermeabilizzati con le membrane della consociata Polyglass.

### ADESIVI ECCEZIONALI PER PICCOLI E GRANDI FORMATI

Gli adesivi Mapei hanno dimostrato tutta la loro forza nell'incollaggio di piastrelle sia di piccolo sia di grande formato su ogni tipo di superficie. Gli adesivi più idonei per la posa sono stati scelti in base alle dimensioni delle piastrelle da posare.

KERALASTIC T è stato utilizzato per i grandi formati di piastrelle Kerlite (1x3 m) e ha dimostrato il suo valore anche quando piastrelle e profili metallici sono stati incollati alla facciata. ELASTORAPID è stato utilizzato per la posa di pietra in facciata. Le piastrelle più piccole, utilizzate principalmente per rivestire le aree di servizio, sono state installate con KERAFLEX LIGHT S1 (adesivo prodotto da Mapei Ktf. simile a KERAFLEX MAXI S1) mentre, per le piastrelle di grande formato e basso spessore, i posatori hanno utilizzato ULTRALITE S2, studiato appositamente per la posa di grès porcellanato a basso spessore. La sigillatura dei giunti di dilatazione è stata realizzata con MAPEPIL AC.

Prima della posa di ogni tipo di rivestimento, le superfici interne sono state trattate con l'appretto a base di resine sintetiche in dispersione acquosa PRIMER G e successivamente lisciate con ULTRAPLAN ECO 20, liscivatura autolivellante a indurimento ultrarapido da 1 a 10 mm a bassissima emissione di sostanze organiche volatili (VOC).

**SOPRA.** Per posare le piastrelle in interni ed esterni, sono stati usati gli adesivi KERALASTIC T, KERAFLEX LIGHT S1, ULTRALITE S2 e ELASTORAPID.

**A SINISTRA.** Il lastrico solare dell'edificio è stato impermeabilizzato con i manti impermeabili MAPEPLAN M15, prodotti da Polyglass.

### FUGATURE PER OGNI TIPO DI ESIGENZA

Anche i prodotti per la stuccatura sono stati selezionati in base alle specifiche esigenze.

Negli spazi interni KERACOLOR FF FLEX - malta cementizia preconfezionata ad alte prestazioni, per la stuccatura di fughe fino a 6 mm - si è rivelata perfetta per la stuccatura delle piastrelle, ad eccezione di quelle installate in cucina, dove serviva uno stucco epossidico ad alte prestazioni. La scelta è caduta su KERAPOXY CQ - riempitivo epossidico bicomponente antiacido di facile applicazione e ottima pulibilità, batteriostatico con tecnologia BioBlock® - che è stato utilizzato per rendere le superfici facilmente pulibili e resistenti agli agenti chimici. Infine, le fugature per le piastrelle posate in facciata sono state realizzate con ULTRACOLOR PLUS, malta ad alte prestazioni, per la stuccatura di fughe da 2 a 20 mm, a presa ed asciugamento rapido, idrorepellente con DropEffect® e anch'essa resistente alla muffa con tecnologia BioBlock®.

### IMPERMEABILIZZAZIONI A REGOLA D'ARTE

Per l'impermeabilizzazione dei bagni è stato scelto MAPELASTIC TURBO - malta cementizia bicomponente elastica a rapido asciugamento - in combinazione con il nastro gommatto con feltro resistente agli alcali MAPEBAND.

Le membrane impermeabilizzanti prodotte dalla consociata Polyglass sono state utilizzate per impermeabilizzare il lastrico solare dell'edificio e le strutture interrato. Sul tetto sono stati installati i manti impermeabili sintetici in PVC-P, MAPE-



**SOPRA.** Prima della piastrellatura della facciata, l'edificio è stato isolato termicamente. È stato utilizzato il sistema MAPETHERM TILE SYSTEM insieme a PLANITOP HDM e alla rete MAPEGRID 120.

PLAN M15, prodotti mediante un processo di multiextrusione coating, con materie prime di alta qualità e armati con rete di poliestere.

Per le strutture interrato ci si è invece avvalsi delle guaine impermeabilizzanti PLANA P PREMIUM di 4 mm, costituite da un compound a base di bitume distillato modificato con polipropilene e da un'armatura in tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo stabilizzato.



## IN PRIMO PIANO

### ULTRALITE S2

Adesivo cementizio monocomponente alleggerito ad alte prestazioni, altamente deformabile, a tempo aperto allungato, con elevata capacità bagnante, altissima resa, facile spatolabilità, per piastrelle in ceramica e materiale lapideo. Particolarmente indicato per la posa di grès porcellanato a spessore sottile di qualsiasi tipo (utilizzando la tecnica della doppia spalmatura), anche su sistemi d'isolamento termico a cappotto tipo Mapetherm Tile System. Può contribuire fino a un massimo di **5 punti** alla certificazione **LEED**.



**SCHEDA TECNICA**  
**Zala Springs Golf Resort**  
**Clubhouse**, Zalacsány  
(Ungheria)  
**Periodo di costruzione:**

2015  
**Periodo d'intervento:** 2015

**Intervento Mapei:** fornitura prodotti per l'isolamento a cappotto, la posa delle piastrelle ceramiche e l'impermeabilizzazione

**Committente:** SGH Birdie, Prime Constructions Ltd.

**Progettisti:** STOA Architects, Inc

**Impresa esecutrice:** SGH Birdie, Prime Constructions Ltd.

**Direzione lavori:** Bálint Ásztai

**Impresa di posa:** Valda Ép Ltd., Classico BV Ltd.

**Distributore Mapei:** Velünk Ltd.

**Coordinamento Mapei:** Roland Horváth (Mapei Kft.)

**Foto:** Mario Bere

### PRODOTTI MAPEI

Preparazione dei sottofondi:

Primer G, Ultraplan Eco 20\*

Posa e fugatura delle piastrelle:

Keraflex Light S1\*, Ultralite S2,

Kerapoxy CQ, Mapesil AC,

Elastorapid, Ultracolor Plus,

Keracolor FF Flex, Keralastic T

Isolamento a cappotto:

Mapetherm Tile System,

Planitop HDM, Mapegrid G 120

Impermeabilizzazione:

Mapelastico Turbo, Mapeband

\*Questi prodotti sono realizzati

e distribuiti sul mercato ungherese da Mapei Kft

### PRODOTTI POLYGLASS

Plana P Premium, Mapeplan M15

Per maggiori informazioni sui prodotti consultare i siti [www.mapei.it](http://www.mapei.it), [www.mapei.hu](http://www.mapei.hu), [www.polyglass.it](http://www.polyglass.it)