



Piazza Duomo a Milano

La riqualificazione di quella che è la piazza più visitata da milanesi e turisti è cominciata con la comparsa di due aiuole dove carpini e clorodendri spuntano da prati all'inglese e di una grande vasca rettangolare di circa 200 m², che ospita piante officinali e cereali a rotazione. Dopo i piccoli orti e i boschetti urbani – che qui resteranno per i prossimi tre anni – l'operazione di restyling è poi continuata con la pulizia e la sostituzione delle porzioni di pavimentazione ammalorate e con la risistemazione completa della zona taxi. La riqualificazione del lastrico di piazza del Duomo, in vista anche dell'appuntamento con Expo 2015, è continuata durante l'estate. I lavori dovrebbero essere completati per l'autunno. L'intervento, costato un milione di euro, ha visto la sistemazione di quasi metà della piazza (5000 m² su 11.000). L'amministrazione comunale ha espressamente richiesto all'impresa che i materiali utilizzati per la posa fossero a prova di pioggia e sale disgelante, che sono stati tra le cause del deterioramento a otto anni dagli ultimi lavori, quando a fine inverno la piazza si presentava ammalorata, con pietre spaccate e lastre sprofondate.

L'intervento di Mapei

L'intervento ha riguardato quattro cantieri: due posti sul sagrato (piazza del Duomo sul lato Galleria Vittorio Emanuele e la zona che va dal sagrato a corso Vittorio Emanuele), uno di fronte a via Marconi e uno nella parte bassa che collega via Mazzini con via Mengoni, composto dalla corsia riservata ai taxi e quella in cui scorre il traffico ordinario. L'Assistenza Tecnica Mapei ha collaborato agli interventi effettuati su tutti i cantieri che hanno interessato la piazza in questi mesi. Invece della classica posa e stuccatura della lastra con sabbia e cemento, l'Assistenza Tecnica Mapei ha proposto all'impresa e alla direzione lavori di utilizzare il sistema MAPESTONE, in grado di resistere al gelo e ai sali. Dopo aver esaminato le lastre, è stato deciso di rimuovere quelle spaccate e sostituirlle con altre in granito rosa di Baveno, mentre le rimanenti sono state recuperate con un'opera di ripulitura. Il massetto d'allettamento è stato realizzato con la malta premiscelata MAPESTONE TFB 60. Il granito (dimensione 50x150 cm) è stato posato in campiture di 40 m² e per sigillare i giunti di dilatazione è stato utilizzato MAPEFLEX PU45. L'intervento è terminato con la fugatura effettuata con la malta premiscelata MAPESTONE PFS 2, dall'elevata resistenza meccanica (C45/55) e all'abrasione.



IN ALTO. Il massetto di allettamento è stato realizzato con MAPESTONE TFB 60 e sul retro delle lastre è stato applicata una boiaccia composta da PLANICRETE, acqua e cemento.

AL CENTRO. La battitura delle lastre per l'assestamento definitivo.

QUI SOPRA. La stuccatura delle fughe è stata effettuata con MAPESTONE PFS 2.

Scheda tecnica

Pavimentazione di piazza del Duomo, Milano

Periodo di costruzione: 1950

Anno di intervento: 2014

Intervento Mapei: fornitura di prodotti per la posa, la stuccatura e la sigillatura delle lastre in pietra sulla piazza

Committente: Comune di Milano

Direttore lavori: Balconi – Ufficio Tecnico Comune di Milano

Direttori cantiere: Michele Rago, Fabio Donzelli

Impresa di posa: DAF Costruzioni (Milano)

Rivenditore Mapei: DAF Costruzioni (Milano)

Coordinamento Mapei: Dario Casale (Mapei SpA)

Prodotti Mapei

Posa e stuccatura delle lastre: Mapestone TFB 60, Mapestone PFS 2, Planicrete

Sigillatura giunti: Mapeflex PU45

Per maggiori informazioni visitare il sito internet www.mapei.it