SCUOLA MEDIA A CAMPI SALENTINA

INTERVENTO DI ISOLAMENTO TERMICO A CAPPOTTO SU UN EDIFICIO SCOLASTICO GIÀ ESISTENTE

Molto spesso gli edifici scolastici - costruiti diversi anni fa oppure di recente costruzione ma senza un efficace isolamento termico - presentano una forte dispersione di calore, che incide pesantemente sulla spesa per il riscaldamento e sul comfort interno.
Ottimi risultati si ottengono coibentando i muri, cioè applicando sulle superfici verticali del materiale isolante che si comporti come una "coperta". Le lastre isolanti possono essere posizionate nell'intercapedine della muratura perimetrale oppure "incollate" sulle superfici esterne così da eliminare tutti i punti freddi e aumentare la capacità di accumulo termico dell'edificio.
Questo intervento permette all'impianto di riscaldamento di funzionare meno ore, con un risparmio complessivo di combustibile non indifferente. L'isolamento a cappotto permette inoltre anche un clima più fresco nei mesi estivi.

"CAPPOTTARE" UNA SCUOLA

L'impresa incaricata di svolgere i lavori di coibentazione termica nella Scuola Media di via Novoli a Campi Salentina (LE) si è rivolta all'Assistenza Tecnica Mapei di zona, che ha consigliato l'applicazione del sistema per l'isolamento termico a cappotto MAPETHERM.
Prima di procedere all'intervento di cappottatura e finitura (su una superficie di circa 1200 m^2) è stato necessario preparare i supporti con un adeguato lavaggio delle superfici murarie.
Successivamente i pannelli in lana di roccia sono stati in-

collati utilizzando MAPETHERM AR1 GG, malta cementizia monocomponente a grana grossa per l'incollaggio e la rasatura di pannelli isolanti. La malta è stata applicata omogeneamente su tutta la superficie dei pannelli isolanti in lana di roccia con la spatola dentata, facendo attenzione a non sbordare lateralmente, così da impedire all'adesivo di rifluire nel giunto tra due pannelli e creare un ponte termico.
Dopo circa 48 ore dalla posa dei pannelli sono stati applicati i tasselli (in numero di 4 al m^2). Successivamente le facciate sono state rasate con MAPETHERM AR1 GG applicato in uno spessore uniforme di circa 2 mm.
A fresco è stata poi messa in opera la rete in fibra di vetro alcali-resistente MAPETHERM NET e dopo altre 24 ore è stata stesa una seconda mano di MAPETHERM AR1 GG.
Trascorsi circa 15 giorni e a rasatura perfettamente asciutta, è stata realizzata la finitura utilizzando il sistema QUARZOLITE a base di resine acriliche in dispersione acquosa, con il fondo pigmentato uniformante QUARZOLITE BASE COAT, seguito dalla stesura di QUARZOLITE TONACHINO PLUS 1,2 rivestimento murale acrilico - resistente ad alghe e muffe - nei colori scelti dal committente.

A SINISTRA. Un'immagine in esterno della scuola.
SOTTO. La posa e la rasatura dei pannelli isolanti.

IN PRIMO PIANO

MAPETHERM AR1 GG
Malta cementizia monocomponente a grana grossa per l'incollaggio e la rasatura di pannelli termoisolanti in diversi materiali e per sistemi di isolamento a cappotto. MAPETHERM AR1 GG si usa all'esterno e all'interno, sia a parete che a soffitto, direttamente su intonaco, muratura o calcestruzzo.

SCHEDA TECNICA
Scuola Media di Via Novoli, Campi Salentina (LE)
Anno di intervento: 2014
Intervento Mapei: fornitura di prodotti per l'isolamento termico a cappotto e per la finitura delle superfici esterne
Progettista e direttore lavori: arch. Raffaele Guido (Lecce)
Committente: Comune di Campi Salentina (LE)
Impresa di posa: Marullo Costruzioni Srl (Calimera, LE)
Rivenditore Mapei: Edil Bagno Idrotermica S.a.s (Vernole, LE)
Coordinamento Mapei: Alfredo Nocco, Danilo De Matteis, Luca Carcagnì (Mapei SpA)

PRODOTTI MAPEI
Realizzazione isolamento termico: Mapetherm AR1 GG, Mapetherm Net
Finitura protettiva: Quarzolite Base Coat, Quarzolite Tonachino Plus 1,2

Per maggiori informazioni sui prodotti visitare il sito internet www.mapei.it