



1



2

Foto 1.
Il sistema AQUAFLEX è stato utilizzato anche all'interno della struttura scolastica oltre che sul tetto e sulle pareti esterne.

Foto 2.
Lo stato di degrado in cui si trovava il rivestimento in amianto prima del trattamento.

I.T.I.S 'VALLAURI' DI ROMA

UN ESEMPIO DI INCAPSULAMENTO DEL CEMENTO AMIANTO

Spesso sono proprio le costruzioni pubbliche, e in particolar modo le scuole, gli edifici che ricorrono all'incapsulamento dei rivestimenti in amianto prima di procedere successivamente alla demolizione dell'intera struttura oppure alla rimozione delle lastre e alla bonifica dell'amianto presente.

E' il caso dell'Istituto Tecnico Industriale Statale 'Vallauri' di Roma che nel 2002 richiese un intervento alla divisione Bonifiche dell'impresa Multitec per un incapsulamento temporaneo dell'amianto presente, sia per quello che riguardava le pareti, all'interno e all'esterno dell'edificio, sia per la copertura del tetto (tutto per circa

16.000 m² di superficie complessiva). L'impresa contattò l'Assistenza Tecnica di zona Mapei che consigliò di utilizzare il sistema AQUAFLEX. Inizialmente, dopo la pulizia e l'asciugamento dei rivestimenti in cemento amianto, è stata applicata una mano di PRIMER PER AQUAFLEX per impregnare il supporto. A completo asciugamento dopo 12 ore, è stato steso AQUAFLEX in due mani di tinte contrastanti (grigio e bianco per le pareti; sul tetto invece è stato preferito utilizzare il bianco e il rosso). Infatti, se nel tempo dovesse comparire la tinta del primo strato, è il segnale che c'è la necessità di ripristinare il ciclo incapsulante.

Prodotti Mapei: i prodotti citati in questo articolo appartengono alla linea "Prodotti per Edilizia". Le relative schede tecniche sono contenute nel sito internet www.mapei.com.

Aquaflex System: ciclo per l'incapsulamento permanente del cemento amianto che comprende **Primer per Aquaflex** (impregnante pronto all'uso a base di resine sintetiche in solvente) e **Aquaflex** (prodotto incapsulante ricoprente monocomponente a base di resine elastomeriche in dispersione acquosa, di colore grigio e bianco).

SCHEDA TECNICA

I.T.I.S. Vallauri, Roma

Progettista: ing. Paolo Daquanno

Anno di intervento Mapei: 2002

Intervento Mapei: incapsulamento di pareti, interno/esterno/tetto.

Committente: Provincia di Roma

Progettista: ing. Paolo Daquanno

Direttore lavori: geom. Fausto Conti

Impresa esecutrice: Multitec Srl- divisione Bonifiche

Impresa di posa: Imper. C.A.R. di Flli Rossi, Ponte Felcino (PG)

Rivenditore Mapei: Imper. C.A.R. di F.lli Rossi

Coordinamento Mapei: Renato Cucchiari



3

Foto 3.
AQUAFLEX è stato steso sul tetto dell'edificio in due mani di tinte contrastanti: se nel tempo dovesse comparire la tinta del primo strato, è il segnale che c'è la necessità di ripristinare il ciclo incapsulante.