



CANCELLERIA DI STATO A DÜSSELDORF

UNA SCALINATA RIVESTITA IN PIETRA NATURALE È STATA RIPRISTINATA CON UN SISTEMA ALL'AVANGUARDIA

Conosciuto a Düsseldorf come Stadttor, cioè "porta della città", questo imponente edificio in vetro e acciaio ha la forma di un parallelogramma con un grande spazio vuoto al centro. Considerato uno dei migliori esempi di architettura contemporanea cittadina, ha un'altezza di 75 m (20 piani fuori terra) ed è stato realizzato proprio sopra il Rheinufertunnel, punto nevralgico per la mobilità della città.

Il complesso Stadttor è sede di numerose aziende e studi professionali. Alcuni piani sono occupati dalla Cancelleria di Stato del Nordrhein-Westfalen, di cui Düsseldorf è il capoluogo, ed è la sede degli uffici del Primo Ministro del Land.

Il complesso si raggiunge dalla strada grazie ad ampie scalinate rivestite in pietra scura Gabbro, che non hanno alcun tipo di copertura e sono esposte al sole e alle intemperie.

Col passare del tempo il rivestimento esterno ha iniziato a presentare problemi di umidità e distacchi, oltre a efflorescenze e macchie sulla superficie della pietra. Era pertanto necessario un intervento che mettesse in sicurezza la scalinata, riposizionando le lastre in pietra. Nello stesso tempo, l'intervento di posa avrebbe dovuto ovviare ai danni causati dagli agenti atmosferici.

SISTEMA A DURATA GARANTITA

L'impresa di posa ha proposto l'utilizzo di MAPEI BDC SYSTEM, un sistema innovativo per la posa di rivestimenti in ceramica e pietra naturale in ambienti esterni, come balconi, terrazzi e scale. Il sistema, grazie a una serie di prodotti selezionati (MAPELASTIC, PLANITOP FAST 330, MAPENET 150, ELASTORAPID, ULTRACOLOR PLUS, MAPESIL LM), riesce a creare un supporto che offre elevate prestazioni, una buona adesione dei materiali di rivestimento, una rapida asciugatura e un ottimo drenaggio dell'acqua. MAPEI BDC SYSTEM si utilizza nel caso di posa di piastrelle di grandi dimensioni (da 40x40 cm fino a 100x100 cm), previene le fessurazioni ed è facile e pratico da utilizzare. Il sistema è proposto con questo nome solo in Germania.

L'intervento è iniziato con la rimozione del rivestimento e del supporto precedente (circa 200 m²) e la realizzazione del nuovo massetto utilizzando la malta premiscelata per massetti a presa normale e asciugamento rapido TOPCEM PRONTO, utilizzata in combinazione con una boiaccia di adesione preparata con il legante idraulico a presa normale e asciugamento veloce TOPCEM, il lattice per impasti cementizi PLANI-



CRETE e acqua.

Dopo questa fase è seguita l'applicazione sull'intera superficie di uno strato di malta cementizia bicomponente MAPELASTIC. Questo prodotto si applica a spatola o a spruzzo sulle superfici pulite e, se necessario, inumidite con acqua. Si forma così un rivestimento impermeabile, protettivo e di elevata flessibilità.

Dopo la stagionatura dello strato di MAPELASTIC, è stata applicata la malta cementizia fibrorinforzata livellante a presa rapida PLANITOP FAST 330, sulla quale è stata stesa con una lieve pressione MAPENET 150, rete in fibra di vetro resistente agli alcali per l'armatura di protezioni impermeabili e membrana antifrattura. L'intervento eseguito assicurerà nel tempo un drenaggio dell'acqua costante, senza intaccare la struttura o

SOPRA. Alcune immagini delle scale dopo l'intervento effettuato con MAPEI BDC SYSTEM.

SOTTO. Il supporto, realizzato con TOPCEM, è stato impermeabilizzato con MAPELASTIC e armato con MAPENET 150.



IN PRIMO PIANO

ELASTORAPID

Adesivo cementizio (C) migliorato (2), a presa rapida (F) e resistente allo scivolamento (T), con tempo aperto allungato (E) e altamente deformabile (S2) di classe C2FTE S2. Adatto per l'incollaggio all'esterno e all'interno, a parete e pavimento, di piastrelle in ceramica di ogni tipo e formato, pietre naturali e

ricomposti che richiedono un adesivo ad asciugamento rapido. Può contribuire alla certificazione LEED fino a un massimo di 2 punti.



macchiare il rivestimento.

Per la posa delle lastre in pietra è stato consigliato l'utilizzo di ELASTORAPID adesivo cementizio bicomponente a scivolamento verticale nullo, particolarmente indicato per la posa rapida di piastrelle in ceramica e di lastre in pietra di grande formato in esterni.

Per la stuccatura delle fughe è stata utilizzata KERACOLOR FL-S, malta ad asciugamento veloce, per fughe comprese tra i 2 e i 20 mm, che assicura un'alta protezione dallo sporco e grazie alla tecnologia DropEffect, ha un assorbimento di acqua pressoché nullo.

SCHEDA TECNICA Cancelleria di Stato Nordrhein-Westfalen,

Düsseldorf (Germania)
Progettista: Petziska, Pink and Partner

Anno di costruzione: 1992-1998

Anno di intervento: 2016

Intervento Mapei: fornitura di prodotti per la preparazione e l'impermeabilizzazione dei sottofondi e per la posa delle lastre in pietra sulle gradinate esterne

Committente: Hannover Leasing GmbH & Co. KG
Impresa di posa: Naturstein Volker Lindholm

Rivenditore Mapei: Schmidt Rudersdorf

Coordinamento Mapei: Marcus Winkler, Volker Harter (Mapei GmbH)

PRODOTTI MAPEI

Realizzazione supporti: Mapeiastic, Mapenet 150, Planicrete, Planitop Fast 330, Topcem, Topcem Pronto
Posa delle piastrelle: Elastorapid, Keracolor FL-S*, Mapesil LM
*Prodotti e distribuiti sul mercato tedesco da Mapei GmbH

Per maggiori informazioni sui prodotti visitare i siti internet www.mapei.it e www.mapei.de