

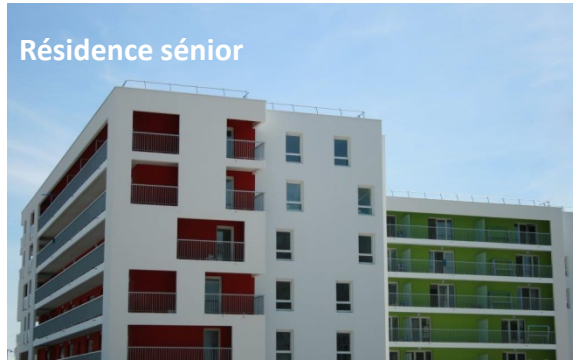
Référence Chantier

SOLAS

Clermont-Ferrand



Le projet Solas



Un programme qui comporte 2 bâtiments neufs
« à énergie positive »:

- Siège de la CPAM Puy-de-Dôme
- Résidence séniors La Girandière

Surface totale : 55 000 m²

Intervention MAPEI



Scellement et calage
d'éléments



Siège CPAM

Résidence sénior

Finitions
des bétons



Pose du carrelage



Imperméabilisation
des fondations



Fiche chantier



- **Maître d'ouvrage :**
 - Siège CPAM : Quantum
 - Résidence Séniors : SCI Quantum Girandière
- **Maître d'œuvre :** Opus
- **Architecte :** International d'Architecture
- **Bureau de contrôle :** Socotec
- **Bureau d'études :** Elithis Ingénierie
- **Economiste :** Ide de projet



Partenaires MAPEI



■ Pôle chimie de la construction :

- **Entreprise : GCC**
 - Entreprise générale du bâtiment
 - Intervenants chantier :
 - Sylvain Pradet, conducteur de travaux
 - Joachim Manzanera, chef de chantier principal
 - Medhi Lepoutre, conducteur de travaux
 - Aderito Moreira, chef de chantier
 - William Vivien, chef de chantier
- **Distributeur : Guillon Matériaux**
- **Coordinateur MAPEI : Stéphane Erpelding**

■ Pôle pose de carrelage :

- **Entreprise : ACF**
(Auvergne Carrelage Finition)
 - Entreprise de pose de carrelage
 - Frédéric Dugay, gérant
- **Distributeur : Rouchy**
- **Coordinateur MAPEI : François Guarini**



Produits MAPEI utilisés

■ Chimie de la construction

Agent de démoulage

Finition des bétons

Imper. fondations

Scellement et calage

Formes de pente

Mapeform Eco Oil VB

Nivolite F, Nivoplan F

Plastimul Fluide, Idrostop

Mapefill F

Planex

■ Pose de carrelage

Collage

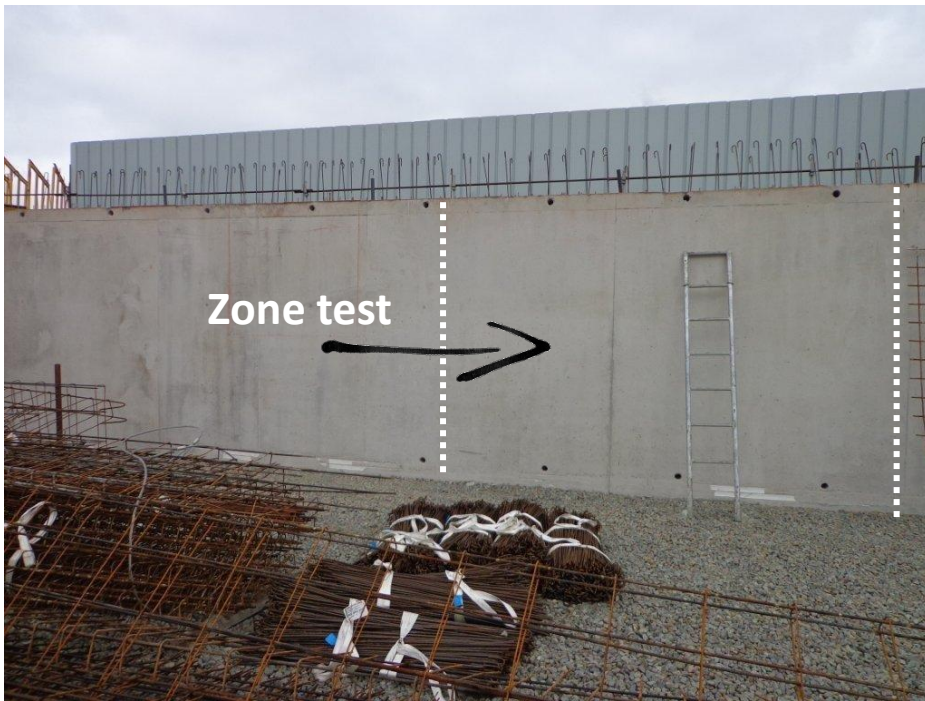
Jointoiement

Adesilex P9

Keracolor SF



Agent de démoulage



Objectif :
des parements sans bullage

- ➔ **Mapeform Eco Oil VB** est un agent de démoulage différé à base végétale qui empêche l'adhérence du béton sur les coffrages et permet d'obtenir des parements parfaits sans bullage.
- ➔ Une zone test a été réalisée puis validée avec **Mapeform Eco Oil VB**.



Finition des bétons



Nivolite F

Objectif :
une teinte proche de la couleur du béton

➔ **Nivolite F**, ragréage mural fin allégé, a permis d'obtenir une teinte homogène, très proche de la couleur du béton d'origine, pour une finition parfaite des murs, des poteaux ainsi que des allèges et sous-faces des balcons (finition prête à peindre).



Ultra
Technologie.



Finition des bétons



➔ **Nivoplan F gris clair**, ragréage en poudre fin, a permis de réaliser la finition des bétons dans les cages d'escalier et de reprendre les joints de banche au niveau des fenêtres, avant la pose des menuiseries.



Scellement et calage



- ➔ **Mapefill F** a permis le scellement et le clouage de divers éléments : jonction poteau/poutre, escaliers...
- ➔ Titulaire de la marque NF en fonction scellement et en fonction calage, ce mortier est conforme aux exigences des normes NF EN 1504-6 et NF P 18-821.



Imperméabilisation des fondations



Les soubassements des bâtiments ont été imperméabilisés avec **Plastimul Fluide**, une émulsion bitumineuse fluide.

Le profilé en caoutchouc expansif **Idrostop** (en 15 mm de largeur) a été positionné à la jonction radier/voile dans les parties basses enterrée de la résidence sénior.



Formes de pente



Le ragréage extérieur autonivelant **Planex** a permis la reprise des formes de pente et de corriger les défauts esthétiques du sol sur les balcons de la résidence sénior.



Collage du carrelage



Le carrelage a été collé avec le mortier colle **Adesilex P9**.

Les joints ont été réalisés avec le mortier base ciment pour joints fins **Keracolor SF**.



Le chantier en images

Siège CPAM



Le chantier en images

Siège CPAM



Le chantier en images

Siège CPAM



Le chantier en images

Siège CPAM



Le chantier en images

Siège CPAM



Le chantier en images

Siège CPAM



Le chantier en images

Siège CPAM



Le chantier en images

Résidence séniors



Le chantier en images

Résidence séniors



Le chantier en images



Résidence séniors



Le chantier en images

Résidence séniors



Le chantier en images



Le chantier en images



Photos ©Stéphane Erpelding



Bravo aux équipes GCC qui ont réalisé ce chantier.

Pour plus d'informations sur les produits MAPEI,
n'hésitez pas à contacter votre délégué MAPEI.