



L'azienda vinicola Grafinger è circondata da colline coltivate a vigneto nella località di Priel, nel nord dell'Austria

# Weinblick Grafinger: azienda vinicola e hotel

Un'oasi tra i vigneti realizzata con prodotti Mapei

Sulle dolci colline dell'Austria nordorientale, nella "sperduta" località di Priel, circondata da cinque vigneti sorge l'azienda vinicola Weinblick. La struttura, di proprietà della famiglia Grafinger da tempo dedita alla produzione di vino, offre dall'aprile del 2013 ai suoi ospiti la possibilità di degustare le varie tipologie di vino qui realizzate, assaggiare specialità gastronomiche locali in tre stanze accoglienti o rilassarsi in una delle cinque camere lussuose. Il tutto con una splendida vista sui vigneti, che si presta anche come sfondo per eventi personali (matrimoni, compleanni, ecc.) o professionali.

## Prodotti di qualità per un progetto professionale

Per costruire un edificio in grado di ospitare queste attività e soddisfare le aspettative degli ospiti, sono stati necessari due anni per la

sola progettazione. Il lavoro è poi cominciato sotto la direzione tecnica dello studio tecnico Ing. Wilhelm Seidl GmbH. Per la realizzazione di vari spazi sono stati impiegati prodotti Mapei, in particolare per la posa dei pavimenti delle camere, dei corridoi e dell'ampia sala multifunzione.

L'adesivo epossidico bicomponente EPORIP è stato usato per la sigillatura monolitica delle fughe realizzate nei massetti, prima del trattamento consolidante e impermeabilizzante dei sottofondi con ECO PRIM PU 1K TURBO, primer poliuretano monocomponente igroindurente, ad asciugamento rapido, esente da solventi, a bassissima emissione di sostanze organiche volatili (VOC).

Per l'incollaggio del parquet di rovere in stile rustico è stato scelto ULTRABOND ECO S955 1K, adesivo monocomponente a base di polimeri sililati, senza solvente e isocianati, per tutti i tipi di parquet, a bassissima emissione di VOC.

Per garantire al parquet la brillantezza adeguata, le superfici posate sono state successivamente trattate con la resina di oli naturali essiccanti ULTRACOAT OIL, ideale per assicurare un'ottima finitura ad olio ai pavimenti

## IN PRIMO PIANO ULTRABOND ECO S955 1K

È un adesivo monocomponente a base di polimeri sililati, esente da acqua, solventi, ammine, isocianati e resine epossidiche, a bassissima emissione di sostanze organiche volatili (EMICODE EC1 R Plus). Viene usato per incollare prefiniti, lamparquet, listoncini, listoni ed ogni tipo di parquet su massetti cementizi, massetti in MAPECEM, MAPECEM PRONTO, TOPCEM, TOPCEM PRONTO e similari, vecchi pavimenti in legno, ceramica, marmo, marmette, ecc., massetti in anidrite. È idoneo per sottofondi riscaldanti. Può contribuire all'assegnazione della certificazione LEED fino a un massimo di **5 punti**.



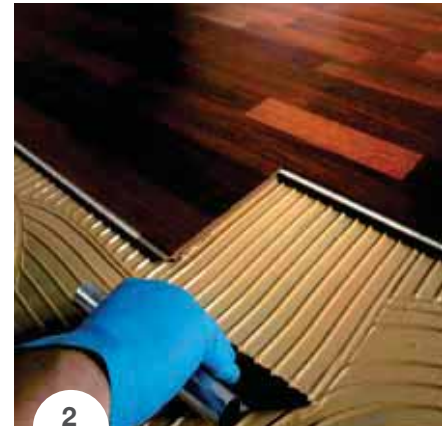


1

**FOTO 1.** Il parquet di rovere, posato con prodotti Mapei, è stato scelto anche per i pavimenti della grande sala multifunzione.

**FOTO 2.** Applicazione dell'adesivo ULTRABOND ECO S955 1K.

**FOTO 3 e 4.** Alcune aree, dotate di pavimento in legno, sono dedicate al relax degli ospiti e alla degustazione del vino in un'atmosfera accogliente. La finitura del parquet è stata assicurata da ULTRACOAT OIL e ULTRACOAT OIL CARE.



2



3



4

in legno.

Il lavoro è stato completato con l'applicazione di ULTRACOAT OIL CARE per mezzo di una monospazzola munita di ULTRACOAT PAD bianco e panno di cotone. ULTRACOAT OIL CARE è una resina di oli naturali essiccati, in dispersione acquosa, per la finitura di pavimenti in legno trattati ad olio.

Grazie al lavoro di posatori professionali e all'impiego di prodotti di alta qualità i lavori all'azienda vinicola Grafinger sono terminati dopo solo un anno, permettendo alla struttura di aprire in anticipo al suo pubblico.

Questo articolo è tratto da *Realtà Mapei Österreich* n.1, il periodico edito da Mapei GmbH, consociata austriaca del Gruppo che ringraziamo.

### Scheda tecnica

**Hotel Weinblick Grafinger**, Priel (Austria)

**Cliente:** M&M Granfingler GmbH

**Progetto:** arch. Wolfgang Tillich

**Periodo di costruzione:** 2012-2013

**Anno di intervento:** 2013

**Intervento Mapei:** fornitura di prodotti per il trattamento dei sottofondi, al posa del parquet e la finitura delle superfici in legno

**Direzione lavori:** studio tecnico Ing. Wihelm Seidl GmbH

**Prodotti posati:** parquet in rovere rustico

**Impresa di posa:** treppen-türen-technik GmbH

**Coordinamento Mapei:** Christian Sabitzer, Mapei GmbH (Austria)

### Prodotti Mapei

Preparazione dei sottofondi:

Eco Prim Pu 1K, Eporip

Posa del parquet: Ultrabond Eco S955 1K, Ultracoat Oil, Ultracoat Oil Care

**Per maggiori informazioni sui prodotti consultare il sito [www.mapei.com](http://www.mapei.com)**