

Hôtel The Alise – San Francisco, CA, É.-U.

Aperçu du projet

Les trousse d'installation *ShowerPerfect^{MC} LM* de MAPEI ont été utilisées pour transformer les baignoires en douches dans 93 salles de bain des chambres de l'hôtel The Alise à San Francisco. La membrane *Mapelastic[®] AquaDefense* a été employée pour l'imperméabilisation. Du marbre a été installé sur les systèmes *ShowerPerfect*, et les produits MAPEI ont été utilisés pour le reste des salles de bain, le hall d'entrée, les escaliers et le bar.



Renseignements sur le projet

Catégorie de projet :	Hôtellerie – Hôtel
Période de construction :	1913
Années de participation de MAPEI :	2015-2016
Coordonnateur MAPEI :	Chris Anderson
Propriétaire :	Pineapple Hospitality
Distributeur MAPEI :	Systematic Supply
Architecte :	Glenn Teixeira – Stanton Architecture
Entrepreneur général :	CCI General Contractor
Entrepreneur en préparation des supports :	Rubenstein's
Installateur de carreaux et de pierres :	Rubenstein's
Installateur de revêtements de sol :	Rubenstein's
Gestionnaire de projet :	Michael Bradford – Rubenstein's
Photographes :	Michael Bradford et Raul Ballester
Taille du projet :	2 323 m ² (25 000 pi ²)



Produits MAPEI utilisés

- *Mapecem[®] Quickpatch*
- *Novoplan[®] 2 Plus*
- *Planipatch[®]*
- *ECO Prim Grip^{MC}*
- *Mapeguard[®] 2*
- *ShowerPerfect LM*
- *Mapelastic AquaDefense*
- *MAPEI Ultralite^{MC} Mortar Pro*
- *Ultracolor[®] Plus*
- *Ultrabond ECO[®] 120*

Hôtel The Alise – San Francisco, CA, É.-U.

Les produits de MAPEI offrent une nouvelle apparence branchée à un vieil hôtel

Selon un communiqué de presse portant sur l'ouverture de l'hôtel The Alise à San Francisco, « l'hôtel The Alise incarne la vision de Pineapple Hospitality de ce à quoi doit ressembler un hôtel élégant, urbain, classique, quoique moderne. Situé au 580 rue Geary, l'hôtel The Alise est à quelques pas de l'Union Square, du Theater District, de Nob Hill, du Wharf, des véhicules tractés par câble, et bien plus encore. Conçue par Glenn Teixeira et le cabinet d'architecture Stanton Architecture, basé à San Francisco, avec un profond respect pour l'impressionnante histoire du bâtiment vieux de 103 ans, la propriété entièrement rénovée et réinventée a été modernisée dans son ensemble grâce à des détails de conception judicieux peaufinés à chaque étape du projet.

L'hôtel comprend 93 chambres et offre un hébergement unique qui ne se trouve nulle part ailleurs à San Francisco. Chacune des chambres dotées d'un grand lit ou très grand lit possède une palette de couleurs gaies de jaune vif sur du gris doux. Les tissus et les finis personnalisés apportent une touche de sophistication subtile. Le [décor] comprend un mélange élégant de touches modernes comme le Wi-Fi [ultra rapide], la climatisation, l'insonorisation améliorée et l'éclairage judicieux, ainsi que de touches traditionnelles comme des planchers de bois foncé, des lampes élégantes, et une penderie ornée de papier peint noir avec un motif d'ananas dorés en relief. Un grand tableau d'époque noir et blanc est encadré en or de manière ingénieuse dans chacune des pièces, tandis que le mobilier de chambre à coucher et les magnifiques salles de bain construites sur mesure en marbre et céramique maximisent l'utilité et évoquent une expérience aisée de type résidentiel en faisant allusion aux éléments de conception originaux de la propriété. »

Les produits de MAPEI sur le chantier

Les équipes de Rubenstein's étaient responsables de la rénovation des salles de bain et des planchers des couloirs, du hall d'entrée et du bar de l'hôtel The Alise. Après que l'entrepreneur général a démolé les vieux appareils sanitaires et éléments fixes, l'ancienne baignoire dans chacune des salles de bain d'invités a été transformée en une nouvelle douche luxueuse au moyen de la **trousse d'installation ShowerPerfect LM** de MAPEI avec une membrane d'imperméabilisation liquide.

Le propriétaire de Rubenstein's avait observé le système *ShowerPerfect* au salon The International Surface Event; après une démonstration et une reproduction du système, il a convaincu les propriétaires de l'hôtel The Alise qu'il s'agissait de la meilleure solution pour moderniser les salles de bain. La garantie de système fournie par MAPEI a motivé le choix définitif de *ShowerPerfect*.

Avant de procéder à l'installation de *ShowerPerfect LM*, les équipes de Rubenstein's devaient s'occuper des vieux sols inégaux dans l'ensemble de l'hôtel. Les équipes ont d'abord utilisé **Mapecem Quickpatch** et **Planipatch** pour le ragréage des endroits où la plomberie a été déplacée et où se trouvaient des fragments arrachés et/ou des tranchées dans le support. Ensuite, elles ont versé la sous-finition **Novoplan 2 Plus** pour niveler les sols inégaux.

ShowerPerfect LM a été installé en utilisant **Mapelastic AquaDefense** comme membrane d'imperméabilisation liquide sur les panneaux inclinés et les murs des douches. La **trousse d'assemblage pour drain linéaire ShowerPerfect** a également été installée, permettant aux

équipes d'ajuster les drains pour un assemblage parfait dans chacune des douches. Selon le gestionnaire de projet de Rubenstein's, Michael Bradford, son entreprise devait respecter un horaire rigoureux pour terminer tous les travaux de conversion en douche et *ShowerPerfect* a permis à l'entreprise d'atteindre ses objectifs.

Du marbre veiné blanc a été posé sur les murs et planchers de douches ainsi que sur les murs et planchers du reste des salles de bain. Les carreaux ont été installés avec **MAPEI Ultralite Mortar Pro** et jointoyés avec le coulis sans efflorescence **Ultracolor Plus**. Le dos des carreaux a été scellé au moyen de l'apprêt **ECO Prim Grip**.

Dans le hall d'entrée et le coin bar de l'hôtel, des carreaux noirs et blancs ont été posés selon une conception élégante sur la membrane de pontage de fissures et d'atténuation sonore **Mapeguard 2**. **Mapelastic AquaDefense** a été employée à certains endroits pour l'imperméabilisation. **MAPEI Ultralite Mortar Pro** et **Ultracolor Plus** ont également été utilisés pour l'installation de ces carreaux et de carreaux de grand format sur les escaliers dans le hall d'entrée. Dans les couloirs et les aires communes aux étages, le tapis a été installé au moyen de l'adhésif **Ultrabond ECO 120**.

La gamme complète des systèmes de préparation des supports et d'installation de revêtements de sol de MAPEI a permis aux installateurs de relever tous les défis qui se sont posés au cours des installations, ainsi que d'obtenir une garantie couvrant le projet.

