shopping ALCAMPO

I lavori eseguiti all'interno del centro commerciale "Diagonal Mar Centre" hanno riguardato principalmente la posa dei pavimenti nell'Ipermercato Alcampo.

1

Foto 1. L'ingresso principale del centro commerciale "Diagonal Mar Centre", al cui interno si trova l'Ipermercato Alcampo. Le zanche delle pareti ventilate, in facciata, sono state fissate con Lampocem.

Bagnata dal Mediterraneo, Barcellona è una città cosmopolita e moderna. Dal Barrio Gótico fino ai nuovi sviluppi urbanistici del "Front Marítim", la sua architettura e insieme la sua vivacità fanno di Barcellona un luogo ideale da visitare: una città giovane e prospera che guarda avanti senza ignorare i suoi 2.000 anni di storia.
Il piano urbanistico ideato dall'architetto Cerdà – che consiste nell'aprire al mare la Diagonal, principale arteria stradale della città – si è completato con la realizzazione di un nuovo quartiere di 34 ettari: Diagonal Mar. Il complesso sorge nel cuore di Barcellona, immerso nel verde, in prossimità del mare ed è considerato uno dei progetti più importanti d'Europa.
Il quartiere comprende:
- Diagonal Mar Centre, il centro commerciale più grande della Catalogna, con 87.000 m² di superficie commerciale ed un parcheggio da 5.000 posti;
- una zona residenziale composta da 24 edifici con più di 1.600 appartamenti di lusso;
- 14 ettari di parco pubblico (il terzo, per grandezza, di Barcellona);
- un hotel a 5 stelle e un edificio destinato ad ospitare uffici;
- il più grande Palazzo Congressi di Barcellona.

Il centro commerciale
"Diagonal Mar Centre" si ispira ad un concetto architettonico innovativo per il Sud dell'Europa: un moderno edificio climatizzato che comprende aree commerciali e aree di svago.
All'interno, il negozio con la maggior superficie di vendita – vero motore di tutto il centro commerciale - è l'Ipermercato Alcampo, che con i suoi 20.000 m² occupa due piani dell'edificio.
Mapei è stata scelta per fornire i prodotti necessari per diverse fasi dei lavori:
- la posa della pavimentazione su tutta la superficie dell'Ipermercato Alcampo, che ha costituito la parte principale dell'intervento e che viene descritta più dettagliatamente nelle pagine seguenti;
- il fissaggio delle zanche che sostengono il rivestimento in pietra della facciata, per cui è stato utilizzato il legante idraulico antiritiro pronto all'uso, a presa ed indurimento rapidi LAMPOCEM*.

L'intervento nell'ipermercato

I lavori hanno interessato una superficie di circa 20.000 m², su due piani, destinata ad essere suddivisa in diverse zone: sala vendite, galleria di accesso, reparti per la conservazione, la preparazione e la vendita dei generi alimentari.
Al primo piano, la principale caratteristica costruttiva è la mancanza di giunti di dilatazione strutturali in tutta la sala vendite, dovuta alla speciale configurazione dell'edificio.
Al secondo piano, invece, la struttura disponeva già di giunti di dilatazione strutturali.
Il massetto presentava dislivelli e irregolarità che non avrebbero permesso di posare il rivestimento richiesto (Ceramiche Pastorelli, 30x30 e 40x40 cm).
È stato quindi necessario livellare la superficie per consentire poi di realizzare una finitura resistente dal punto di vista sia meccanico che chimico.
Era necessaria un'elevata resistenza meccanica ai carichi statici provocati dagli scaffali di esposizione e a quelli dinamici dovuti al transito pedonale e a quello dei carrelli per gli acquisti, agli elevatori impiegati per riporre i prodotti negli scaffali, senza dimenticare l'abrasione che comportano i moderni sistemi meccanici di pulizia usati per questo tipo di grandi superfici.
Sono stati anche previsti fenomeni di aggressione chimica, soprattutto sui massetti delle zone di preparazione e di vendita dei generi alimentari (macelleria, pescheria, panetteria, pasticceria, ecc.), per i quali è stato utilizzato un sistema protettivo di impermeabilizzazione.
Altri requisiti indispensabili erano la facilità di pulizia della superficie, unita a qualità estetiche, un aspetto tenuto sempre più in considerazione dai giganti della distribuzione alimentare.

2

3

4

5

I lavori, fase per fase

• *Preparazione:*
- eliminazione, mediante un adeguato procedimento meccanico, delle zone della pavimentazione che presentavano una cattiva resistenza, delle boiacche, della sporcizia ecc;
- pulizia ed aspirazione della superficie.

• *Livellamento:*
- stesura di uno strato di calcestruzzo, dello spessore di circa 8/10 cm, confezionato con un aggregato di dimensione massima di 10-12 mm, con aggiunta in corso d'opera di fibre speciali di polipropilene al fine di evitare fessurazioni superficiali per ritiro plastico.
La superficie è stata livellata con un frattazzo, senza lisciatura (a poro aperto),

Foto 2. Preparazione del massetto mediante "pallinatura".

Foto 3. Vista generale prima della posa delle piastrelle.

Foto 4. Posa delle piastrelle con Granirapid.

Foto 5. Fugatura con Ultracolor.

Foto 6 e 7.
La pavimentazione ultimata all'interno dell'Ipermercato.

6

nel rispetto di tutti i giunti di dilatazione e dei tagli nella pavimentazione esistente;
- nelle zone in cui era necessaria un'asciugatura rapida dello strato di livellamento, per la successiva posa rapida del pavimento, è stato impiegato il legante idraulico speciale TOPCEM*.

• *Impermeabilizzazione del supporto:*
- nelle zone adibite alla preparazione e alla vendita di generi alimentari, suscettibili di aggressione chimica, si è proceduto all'applicazione di un'impermeabilizzazione con resina epossidica bicomponente MAPEGUM EPX*, particolarmente resistente agli agenti chimici.

• *Pavimentazione:*
- pallinatura di tutta la superficie al fine di eliminare i residui di boiacca e delle lavorazioni precedenti;
- pulizia e aspirazione della superficie;
- posa di gres porcellanato 30x30 cm (nella sala vendite) e 40x40 cm (nella galleria di accesso), mediante il sistema adesivo bicomponente a presa rapida GRANIRAPID*.

7

• *Giunti:*
sono stati rispettati i giunti di raccordo perimetrali e quelli in corrispondenza dei pilastri, oltre ai giunti di dilatazione strutturali, in corrispondenza dei quali si è proceduto come segue:
- taglio su entrambi i lati dei giunti per una fascia di 20 cm di larghezza;
- risanamento e pulizia della fascia;
- livellamento, fino a 10 mm sotto il pavimento di ceramica, con la lisciatura autolivellante a indurimento rapido ULTRAPLAN*;
- collocazione di una lamina di alluminio su tutta la larghezza della banda di 20 cm realizzata incorporandola al pavimento di ceramica;
- sigillatura dei giunti di raccordo del pavimento di ceramica con il sigillante siliconico MAPESIL AC*;
- nella sala vendite e nella galleria, il riempimento dei giunti è stato realizzato con la malta a presa e asciugamento rapidi, senza efflorescenze, ULTRACOLOR*;
- nelle zone di preparazione e vendita dei generi alimentari, il prodotto utilizzato per il riempimento dei giunti è stato la malta epossidica antiacida KERAPOXY*.

**I prodotti citati in questo articolo appartengono alle linee "Prodotti per ceramica e materiali lapidei" e "Prodotti per edilizia".*
Le relative schede tecniche sono contenute nel cd "Mapei Global Infonet" e nel sito internet www.mapei.com.
Gli adesivi e le fugature Mapei sono conformi alle norme EN 12004 ed EN 13888.
***Lampocem:** legante idraulico antiritiro pronto all'uso, a presa ed indurimento rapidi.*
***Topcem:** legante idraulico speciale a presa normale e ad asciugamento veloce (7 giorni).*
***Mapegum EPX:** membrana liquida epossidica bicomponente per impermeabilizzazioni deformabili e resistenti agli agenti chimici prima della posa di rivestimenti in ceramica.*
***Granirapid (C2F):** sistema adesivo a due componenti a presa ed idratazione rapida per ceramica, pietre naturali e artificiali (spessore dell'adesivo fino a 10 mm).*
***Ultraplan:** lisciatura autolivellante ad indurimento ultrarapido per spessori da 1 a 10 mm per mano.*
***Ultracolor (CG2):** malta per la stuccatura di fughe da 2 a 20 mm, a presa ed asciugamento rapido, disponibile in 26 colori; non produce efflorescenze.*
***Kerapoxy (RG):** malta epossidica antiacida a due componenti per la stuccatura di fughe con larghezza minima di 3 mm. Disponibile in 26 colori.*

SCHEDA TECNICA

Ipermercato Alcampo, all'interno del centro commerciale Diagonal Mar Centre, Barcellona, (Spagna)
Intervento: posa dei pavimenti
Progetto: ing. Jacobs Sereland
Impresa costruttrice: FCC Construcción, S.A.
Impresa di posa: Soleri Técnica Sistemas, S.L.
Materiale posato: gres porcellanato Ceramiche Pastorelli 30x30 e 40x40 cm
Prodotti Mapei: TOPCEM, MAPEGUM EPX, GRANIRAPID, ULTRAPLAN, ULTRACOLOR, KERAPOXY, LAMPOCEM