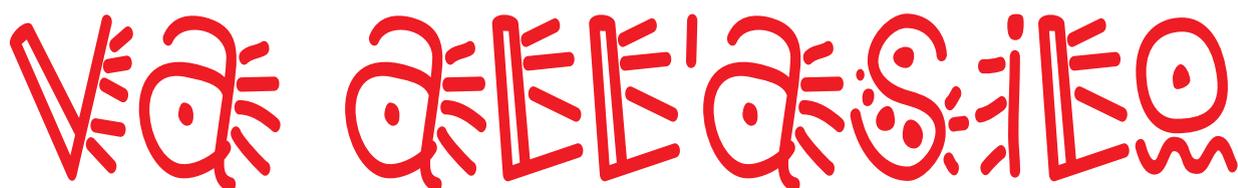




# IL PAVIMENTO



Per rivestire i pavimenti di questa scuola materna grande attenzione è stata posta nella scelta dei prodotti per la posa: la linea Eco di Mapei.

**L**e pavimentazioni resilienti sono particolarmente adatte a grandi ambienti come uffici, cliniche e scuole grazie alla facilità di pulizia e alla resistenza all'uso. Per questa ragione a Cantù, cittadina poco lontana da Como, dove da poco è stata ultimata la nuova scuola materna, per rivestire i pavimenti della sala centrale ottagonale dalla quale si dipartono le tre aule e la mensa, oltre ai corridoi che conducono al giardino esterno ed ai locali di servizio, è stato scelto proprio il linoleum. In totale sono stati posati circa 550 metri quadri di pavimentazione in linoleum, scelto in due colori diversi così da differenziare la zona aule e mensa dalle parti comuni (salone, corridoi ed uffici). La sempre maggior attenzione verso la qualità e il comfort degli spazi collettivi, soprattutto abitati dai più piccoli, e la tutela dell'ambiente, hanno fatto cadere la scelta solo su prodotti a basso impatto ecologico, a cominciare dai primer di adesione e dagli adesivi per la posa dei rivestimenti,

forniti tutti da Mapei. Così, dopo un'accurata ispezione che ha escluso la presenza di umidità nel massetto avvenuta attraverso la misurazione con igrometro al carburo (il contenuto di umidità deve essere per i sottofondi cementizi al massimo 2,5-3%), si è proceduto alla preparazione del sottofondo, previa pulizia di quest'ultimo per eliminare la presenza di vernici, cere o ruggine presenti sul massetto affinché non potessero nuocere all'aderenza. Dopo questa operazione è stato steso ECO PRIM R\*, ideale per migliorare l'adesione delle rasature su tutte le superfici, sia assorbenti che non assorbenti, e per regolare l'assorbimento di superfici cementizie molto porose. Il primer non è infiammabile, è esente da solventi e presenta un contenuto di sostanze organiche volatili (VOC) molto basso. Perciò non è nocivo per la salute dell'applicatore e per chi userà in futuro gli ambienti in cui viene steso. Questo prodotto, come anche gli altri menzionati nell'articolo (tutti appartenenti alla Linea Eco di Mapei) sono stati certificati da istituti qualificati internazionali quali TFI (Teppich Forschung Institut) tedesco e CRI (Carpet and Rug Institute) americano. I controlli effettuati certificano la bassissima emissione di sostanze organiche volatili e il superamento delle prove di tossicità, una garanzia per gli addetti alla posa e per gli utenti finali. ECO PRIM R\* può essere applicato sul sottofondo a pennello o a rullo ed è indispensabile, prima di procedere alla stesura della lisciatura, lasciarlo asciugare completamente per un periodo che varia da 1 a 4 ore a seconda della temperatura e dell'umidità dell'ambiente



Foto 1. Dopo aver provveduto alla pulizia del sottofondo per eliminare la presenza di vernici, cere o ruggine presenti sul massetto, è stato steso Eco Prim R, ideale per migliorare l'adesione delle rasature su tutte le superfici. Il primer, così come tutti i prodotti Mapei usati per posare i pavimenti nella scuola, ha un contenuto molto basso di parti organiche volatili (VOC) ed è non nocivo per la salute dei posatori e degli utenti finali.



Foto 2, 3 e 4. Per eliminare le differenze di spessore nei sottofondi è stato utilizzato Ultraplan Eco, lisciatura autolivellante ad indurimento ultrarapido a bassa emissione di sostanze organiche volatili (VOC). Nelle foto alcune fasi dell'intervento: il prodotto viene preparato per l'uso miscelandolo con acqua, dopodiché viene steso sul sottofondo con la spatola ed infine, dopo 12 ore dall'applicazione della lisciatura, la superficie è pronta a ricevere la posa del rivestimento.

Foto 5. Prima di procedere alla stesura dell'adesivo e dei teli di linoleum, il fondo è stato liscio meccanicamente.



circostante. Il giorno dopo, per eliminare le differenze di spessore nei sottofondi, è stato utilizzato ULTRAPLAN ECO\*; questa lisciatura autolivellante ad indurimento ultrarapido, per spessori da 1 a 10 mm, a basso contenuto di sostanze organiche volatili (VOC), può essere utilizzata solo all'interno e può essere applicata anche con pompe per intonaci oppure con una spatola metallica. Grazie alla sua straordinaria capacità di autolivellamento, il prodotto cancella immediatamente le piccole imperfezioni che si vengono a creare, come le bave di spatolatura. La rasatura effettuata con ULTRAPLAN ECO\* è idonea a ricevere la posa di pavimenti resilienti, come in questo caso, oppure tessili, ceramici o lignei dopo 12 ore, anche se il tempo può variare a seconda dello spessore della lisciatura, della temperatura oppure dell'umidità nell'ambiente di lavorazione. Prima di procedere alla posa dell'adesivo e dei teli di linoleum, il fondo è stato liscio meccanicamente. Per il successivo incollaggio del rivestimento è stato usato ULTRABOND ECO 540\*, un adesivo in dispersione acquosa a bassa emissione di sostanze organiche volatili (VOC), non nocivo per la salute, specifico per pavimenti in linoleum. Caratterizzato da un'ottima spatolabilità e da una presa iniziale rapida e sicura, ULTRABOND ECO 540\* ad indurimento avvenuto, dopo 24 ore, presenta un film tenace ed elastico che permette una buona adesione su tutti i sottofondi. Inoltre l'adesivo è stato studiato per essere particolarmente idoneo alla posa di linoleum in ambienti sottoposti a traffico intenso ed all'azione di sedie e mobili con rotelle, come ad esempio gli ospedali.

R E F E R E N Z E



Foto 6, 7 e 8. Diversi momenti della posa del pavimento in linoleum: per l'incollaggio è stato utilizzato Ultrabond Eco 540, un adesivo in dispersione acquosa a bassa emissione di sostanze organiche volatili. Il prodotto viene applicato a spatola, dopodiché si procede a stendere gradatamente il telo di linoleum.

Foto 9, 10, 11 e 12. I teli di linoleum, scelti in due colori diversi così da

Il rivestimento utilizzato è il Linosom Veneto di Tarkett Sommer, con uno spessore di 3,2 mm, anch'esso un prodotto esclusivamente naturale, antibatterico e antistatico, resistente alle piccole bruciature e al passaggio di sedie. Dopo aver steso ULTRABOND ECO 540\* sono stati posati i teli di linoleum, accuratamente "massaggiati" con un rullo partendo dal centro e procedendo verso l'esterno. Questo per permettere una perfetta bagnatura e la totale eliminazione delle bolle d'aria.

Il linoleum è stato poi rifilato negli angoli e nelle giunture per eliminarli gli eccessi di materiale. Per finire i pavimenti sono stati

\*I prodotti citati in questo articolo appartengono alla linea "Prodotti per la posa di resilienti, tessili e legno".

Le relative schede tecniche sono contenute nel cd "Mapei Global Infonet" e nel sito [www.mapei.com](http://www.mapei.com).

**Eco Prim R:** appretto neoprenico in dispersione acquosa, a bassa emissione di sostanze organiche volatili (VOC).

**Ultraplan Eco:** lisciatura autolivellante ad indurimento ultrarapido (12 ore) per spessori da 1 a 10 mm, a basso contenuto di sostanze organiche volatili (VOC).

**Ultrabond Eco 540:** adesivo in dispersione acquosa, a bassa emissione di sostanze organiche volatili (VOC), specifico per pavimenti in linoleum.



differenziare la zona aule dalle parti comuni, vengono posati e giuntati accuratamente. Il linoleum viene poi rifilato negli angoli e nelle parti giuntate per eliminare gli eccessi di materiale. Infine vengono eseguite la termosaldatura e la fresatura dei giunti che, in ultimo, vengono rifiniti.

Foto 13. I teli di linoleum di colore diverso perfettamente giuntati dopo la posa.

completati con la termosaldatura dei giunti e la posa di uno zoccolino in pvc semirigido.



13



#### SCHEDA TECNICA

**Scuola Materna Mirabello, Cantù (CO)**  
**Intervento:** posa dei pavimenti in linoleum  
**Anno di intervento:** 2002  
**Progettista:** arch. Franco Borghi  
**Impresa:** CBM Restauri, Arzago d'Adda (MI)  
**Impresa di posa:** Colombo Linoleum, Monza  
**Materiale posato:** linoleum Linosom Veneto di Tarkett Sommer  
**Responsabile di cantiere:** sig. Busà  
**Prodotti Mapei:** ECO PRIM R, ULTRAPLAN ECO, ULTRABOND ECO 540  
**Coordinamento Mapei:** Davide Ottolini