

REFERENZE

NELLA NUOVA SEDE DELLA COMPAGNIA ASSICURATIVA CSS A LUCERNA SONO STATE POSATE VARIE TIPOLOGIE DI PAVIMENTI CON DIVERSI PRODOTTI MAPEI

La posa ASSICURATA

CSS, con oltre 1,2 milioni di clienti ed un volume complessivo di premi sottoscritti pari a 3 miliardi di franchi, è una delle principali compagnie assicurative svizzere.

La società impiega ben 2.000 persone, 600 delle quali lavorano presso la sede centrale di Lucerna.

Per ospitare gli uffici e le unità commerciali di questa società, è stato di recente realizzato, nel quartiere di Tribtschen di Lucerna, un nuovo edificio che include anche circa 30 appartamenti concessi in locazione.

I lavori di costruzione della sede della

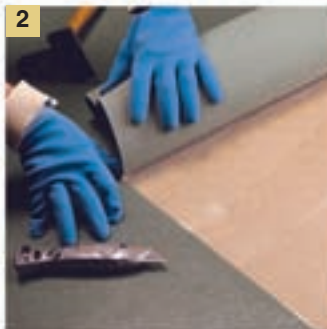
CSS sono durati circa due anni e hanno richiesto l'uso di svariati prodotti chimici per l'edilizia, forniti dalla consociata locale del Gruppo Mapei, la Mapei Suisse SA.

La grande varietà delle soluzioni offerte dall'Azienda e la costante assistenza sul sito di un suo referente hanno permesso di affrontare adeguatamente tutti i problemi tecnici emersi in cantiere. Mapei si è così distinta come partner di lavoro attivo in tutte le fasi dei lavori, dalla realizzazione delle fondamenta a quella del tetto. La costruzione dell'intero edificio ha richiesto

l'impiego di oltre 20.000 m³ di calcestruzzo.

Dal momento che le fondamenta dell'edificio poggiano su di una falda freatica, si è dovuto realizzarle con un calcestruzzo impermeabile, formulato con l'additivo DYNAMON SX*.

Nel garage sotterraneo le superfici in calcestruzzo, preparato con il superfluidificante accelerante DYNAMON SX 18*, sono state trattate con MAPETOP N* (un prodotto disponibile solo sul mercato svizzero ed austriaco) per aumentarne la durezza e la resistenza all'abrasione.





Per le cantine e per il resto degli elementi in calcestruzzo della struttura si è fatto uso di calcestruzzo additivato con DYNAMON SR 31*.

All'interno dell'edificio la posa di diverse tipologie di pavimenti è stata realizzata con i seguenti adesivi Mapei: AQUACOL T* per i circa 6.000 m² di rivestimenti tessili in alcuni uffici; ULTRABOND P990 1K* per i circa 3.500 m² di legno d'acero posati negli appartamenti e in altri uffici; ULTRABOND P902 2K* per la posa del parquet sulle scale; ADESILEX V4 SP* (oggi questo prodotto è denominato ULTRABOND ECO V4 SP*) per i circa 2.000 m² di PVC incollati in altri locali interni; MAPESTONE 1* (un prodotto disponibile solo sul mercato austriaco e svizzero, particolarmente adatto alla posa di lastre lapidee con forti tolleranze di spessore) per circa 6.000 m² di travertino, posato sui pavimenti dei corridoi e sulle scale.

Per la stuccatura delle fughe di quest'ultima tipologia di rivestimento è stata utilizzata la malta ad alte prestazioni ULTRACOLOR PLUS*; il prodotto è stato scelto, all'interno dell'ampia gamma di tonalità disponibili, nella gradazione vaniglia che ben si accostava al colore delle lastre di travertino. Grazie alla collaborazione di tutte le parti coinvolte nel progetto, i lavori sono stati completati in tempo e con una perfetta esecuzione dei pavimenti.



Foto 1, 2, 3 e 4.

I diversi tipi di pavimentazione posata hanno richiesto l'uso di specifici adesivi: da sinistra, Aquacol T per la moquette, Adesilex V4 SP (oggi denominato Ultrabond Eco V4 SP) per il PVC, Ultrabond P990 1K e Ultrabond P902 2K entrambi per la posa del legno.

Foto 5 e 6.

Alcuni scorci dei corridoi pavimentati con travertino.

SCHEDA TECNICA

Sede degli uffici CSS, Lucerna (Svizzera)

Intervento: preparazione del calcestruzzo per la realizzazione della struttura; trattamento rinforzante delle superfici in calcestruzzo del garage; posa di pavimenti in materiali lapidei (travertino), tessili, PVC e in legno negli interni

Anni di intervento: 2003-2005

Committente: CSS Versicherung, Lucerna

Progettista: Andrea Roost, Berna

Direzione lavori: Bruno Schubiger

Impresa esecutrice: Anliker AG, Emmenbrücke

Imprese di posa: Marcel Bernasconi, Rotkreuz (Svizzera) per i materiali tessili, il PVC e il parquet; Catenazzi AG, Kriens (Svizzera) per il travertino

Imprese fornitrici del calcestruzzo: Seekag di Lucerna e Libraxit Belagstechnik di Baar (Svizzera)

Coordinamento Mapei: Marco Ballardoro e Martin Schneider, Mapei Suisse SA

*Prodotti Mapei:

i prodotti citati in questo articolo appartengono alle linee "Prodotti per ceramica e materiali lapidei", "Prodotti per pavimenti e rivestimenti resilienti, tessili e legno" e "Additivi per calcestruzzi". Le relative schede tecniche sono contenute nel CD/DVD "Mapei Global Infonet" e nel sito internet www.mapei.com.

Gli adesivi e le fugature Mapei sono conformi alle norme EN 12004 ed EN 13888.

Adesilex V4 SP (questo prodotto è attualmente denominato **Ultrabond Eco V4 SP**): adesivo universale in dispersione acquosa, a bassissima emissione di sostanze organiche volatili (VOC), per pavimenti resilienti, a tempo aperto molto lungo.

Aquacol T: adesivo in dispersione acquosa per pavimenti e rivestimenti tessili e in linoleum, a bassissima emissione di sostanze organiche volatili (VOC).

Dynamon SX: superfluidificante a base acrilica modificata con elevato potere di riduzione d'acqua per calcestruzzi tradizionali ed autocompattanti.

Dynamon SX 18: superfluidificante accelerante a base acrilica modificata per calcestruzzi con un buon mantenimento della lavorabilità.

Dynamon SR 31: superfluidificante a base acrilica modificata per calcestruzzi con bassi rapporti acqua/cemento e lungo mantenimento della lavorabilità.

Mapestone 1 (C2F): malta a presa e asciugamento rapido per letti di posa sottili o medi.

N.B. Questo prodotto è distribuito sul mercato tedesco, svizzero e austriaco dalle consociate locali del Gruppo Mapei.

Mapetop N: spolvero a base di quarzo per pavimentazioni in calcestruzzo.

N.B. Questo prodotto è distribuito sui mercati svizzero e austriaco dalle consociate locali del Gruppo Mapei.

Ultrabond P990 1K: adesivo monocomponente poliuretano, pronto all'uso, elastico e senza solvente, per tutti i tipi di parquet e laminati.

Ultrabond P902 2K: adesivo epossipoliuretano bicomponente per tutti i tipi di parquet e laminati.

Ultracolor Plus (CG2): malta ad alte prestazioni, modificata con polimero, antiefflorescenze, per la stuccatura di fughe da 2 a 20 mm, a presa e asciugamento rapido, idrorepellente con DropEffect® e antimuffa con tecnologia BioBlock®.

