



© Diane Auckland / Fotohaus Ltd.

## Maidenhead (Regno Unito)

# Braywick Leisure Centre

RIVESTIMENTI IN CERAMICA NELLE PISCINE E NEI CAMMINAMENTI  
DI UN COMPLESSO DEDICATO ALLO SPORT E ALL'INTRATTENIMENTO

Dall'estate del 2020, gli abitanti di Maidenhead, in Inghilterra, possono sfruttare le tante opportunità offerte dal nuovissimo Braywick Leisure Centre, un complesso polifunzionale dedicato allo sport e all'intrattenimento, realizzato con un investimento di oltre 37 milioni di euro e progettato dallo studio BRL Architects. Al di sotto di un grande tetto dalle forme ricurve trovano spazio una piscina a 10 corsie, una piscina per famiglie, una palestra, un caffè, una scuola di danza, una sala sportiva di 2.000 m<sup>2</sup>, un campetto in erba sintetica per calcio e rugby, aree dedicate allo squash e al ciclismo indoor, varie escape room, una spa e una sala conferenze. Tutte le aree sono collegate da un camminamento di 400 m<sup>2</sup>. Oltre ad accogliere gli abitanti delle zone vicine, il centro ospita eventi sportivi nazionali e internazionali.

### Dai sottofondi ai rivestimenti

Alla realizzazione del complesso ha contribuito anche Mapei, fornendo le soluzioni più adatte al trattamento e all'impermeabilizzazione dei sottofondi, alla posa di piastrelle ceramiche e a vari interventi di edilizia. All'interno delle piscine, nelle aree circostanti, negli spogliatoi e nei corridoi, il legante idraulico speciale TOPCEM è stato scelto per realizzare massetti a presa normale e asciugamento veloce. I sottofondi delle pareti sono stati

livellati con PLANITOP FAST 330, malta cementizia fibrorinforzata a presa rapida, utilizzabile in interni ed esterni per spessori da 3 a 30 mm. In queste aree del centro, oltre che nelle piscine e nei camminamenti, con l'adesivo epossidico bicomponente EPORIP sono stati incollati i massetti in aderenza e riempite le fessure dei sottofondi. L'impermeabilizzazione dei sottofondi delle piscine e dei pavimenti degli spogliatoi è stata eseguita con la malta cementizia bicomponente elastica MAPELASTIC SMART e il nastro gommato MAPEBAND, applicato sugli spigoli tra pareti contigue e tra parete e pavimento. Nelle aree circostanti le piscine e negli spogliatoi, a questo sistema è stata aggiunta MAPETEX SEL, un'armatura in tessuto macroforato di polipropilene che permette di rinforzare le membrane cementizie flessibili in caso di elevato rischio di deformazione e fessurazione.

Per la posa delle piastrelle ceramiche nelle piscine, nelle aree circostanti e nei corridoi è stato scelto KERAQUICK S1\*, adesivo deformabile distribuito nel Regno Unito da Mapei UK e oggi sostituito, sul mercato italiano e internazionale, da KERAQUICK MAXI S1.

Per i rivestimenti ceramici posati in verticale nelle stesse aree è stato invece utilizzato KERAFLEX MAXI S1, adesivo cementizio, deformabile, a scivolamento verticale nullo, con tecnologia Low Dust.



**IN ALTO.** Il nuovo Braywick Leisure Centre ha visto l'impiego di diverse soluzioni Mapei per la posa della ceramica.  
**A SINISTRA.** Le varie aree del centro sono raggiungibili con un camminamento di 400 m<sup>2</sup> realizzato in grès porcellanato posato con KERAQUICK XL FIBRELITE\*.



Nella piscina a 10 corsie le piastrelle ceramiche sono state posate con KERAFLEX MAXI e KERAQUICK S1 (sostituito sul mercato italiano da KERAQUICK MAXI S1).

### Non solo piscine

Il lungo camminamento che connette le varie aree è stato realizzato anch'esso in ceramica: in questo caso è stato scelto l'adesivo KERAQUICK XL FIBRELITE\*, realizzato e distribuito nel Regno Unito da Mapei UK, per posare piastrelle in grès porcellanato di varie dimensioni (750 x 750 mm e 750 x 375 mm).

Per la stuccatura delle fughe di tutti i rivestimenti ceramici del centro è stata impiegata la malta cementizia, a presa e asciugamento rapido ULTRACOLOR PLUS, scelta anche per la sua durabilità, facilità di pulizia e vasta gamma di colori disponibili. Tutti i giunti di espansione delle superfici ceramiche sono stati sigillati con il sigillante acetico puro MAPESIL AC.

### Non solo ceramica

Nelle aree dedicate alla pratica di vari sport e nei negozi, i massetti sono stati trattati con il primer acrilico ECO

PRIM T PLUS, impermeabilizzati con MAPEPROOF ONE COAT\* e livellati con ULTRAPLAN RENOVATION SCREED 3240\*. Nei negozi i rivestimenti vinilici dei pavimenti sono stati incollati con ULTRABOND ECO VS90 PLUS, adesivo universale specifico per incollare pavimenti e rivestimenti in gomma e in PVC su supporti assorbenti. Per la riparazione della base delle balaustre che delimitano le tribune degli spettatori è stata impiegata MAPEGROUT SV, malta colabile, a presa e indurimento rapidi. Per l'ancoraggio di elementi strutturali nelle tribune degli spettatori si è fatto uso della malta MAPEFILL GP\*. In alcune aree sotto quota, l'emulsione bituminosa PLASTIMUL è stata impiegata per gli interventi di impermeabilizzazione.



Scopri di più su  
**ULTRACOLOR PLUS**

### SCHEDE TECNICHE

**Braywick Leisure Centre,**  
Maidenhead (UK)

**Periodo di costruzione:**  
2018- 2020

**Progetto:** Burke Rickhards  
**Committente:** Leisure Focus

**Impresa esecutrice:**

Wates Construction  
**Impresa di posa:** Tiletec,

T.R.I. & CSC Screeding

**Periodo di intervento**

**Mapei:** 2018-2020

**Intervento di Mapei:**

fornitura di prodotti per il trattamento dei sottofondi, la posa di ceramica e interventi di edilizia

**Distributore Mapei:**

Techfloor

**Coordinamento Mapei:**

Paul Marland (Mapei UK)

**Foto:** Diane Auckland,  
Fotohaus Ltd.

### PRODOTTI MAPEI

Preparazione e trattamento dei sottofondi:  
Eporip, Topcem, Planitop

Fast 330, Eco Prim T Plus, Ultraplan Renovation Screed 3240\*

Impermeabilizzazione dei sottofondi: Mapelastic Smart, Mapeproof One Coat\*, Mapepex Sel, Mapeband

Posa di ceramica: Keraquick S1\*, Keraflex Maxi S1, Keraquick XL Fibrelite\*

Stuccatura delle fughe: Ultracolor Plus

Sigillatura dei giunti di espansione: Mapesil AC

Impermeabilizzazione sottoquota: Plastimul

Interventi di edilizia:

Mapegrout SV,

Mapemortar HB R3\*,

Mapefill GP

\*Questi prodotti sono realizzati e distribuiti sul mercato britannico da Mapei UK.

Per maggiori informazioni sui prodotti visitare il sito [mapei.it](http://mapei.it) e [mapei.co.uk](http://mapei.co.uk)

LA FUGA CHE RESISTE NEL TEMPO.  
NUOVI COLORI PER I TUOI AMBIENTI.



169 | BLU ACCIAIO

## Ultracolor® Plus

I colori delle fughe Ultracolor Plus esaltano la bellezza di ogni superficie ceramica e danno un tocco originale agli ambienti. **Progettate per durare, sono fughe facili da applicare e da pulire.** Tutti i colori della gamma fugature Mapei sono coordinati tra loro e con il sigillante Mapesil AC.



NEW

PRODOTTO A EMISSIONI DI CO<sub>2</sub>  
INTERAMENTE COMPENSATE

- NUOVA GAMMA COLORI
- BIOBLOCK: RESISTE ALLE MUFFE
- RAPIDA MESSA IN ESERCIZIO
- IDROREPELLENTE E FACILE DA PULIRE
- ANTIEFFLORESCENZE PER COLORI UNIFORMI



È TUTTO OK,  
CON MAPEI

Scopri di più su [mapei.it](http://mapei.it)

