

# PAVIMENTAZIONI ARCHITETTONICHE in pietra e calcestruzzo lavato

QUALITÀ ESTETICA CON PRESTAZIONI MECCANICHE E DURABILITÀ ELEVATE.  
ALCUNE REFERENZE A CONFERMA DELL'ESPERIENZA MAPEI NEL SETTORE

## LUNGOMARE TRIESTE LIGNANO SABBIAADORO

La complessa riqualificazione del Lungomare Trieste, fortemente voluta dal Comune di Lignano Sabbiadoro, rappresenta l'attuazione di un progetto di arredo urbano in grado di coniugare gli aspetti normativi e le nuove tecnologie, fruibile da tutti e pensato per durare nel tempo. L'area dell'intervento misura circa 20 m di larghezza per una lunghezza rettilinea di circa 1,8 km.

L'intervento - il cui completamento è previsto per la primavera del 2019 - ha previsto la completa ripavimentazione dell'area, il mantenimento dei filari di alberi e lo spazio dei parcheggi, portando in evidenza con cambi di materiale o differente posa dello stesso una serie di punti focali e d'interesse e rafforzando l'idea di ricucitura tra città e arenile.

Tutto lo spazio è riorganizzato per rendere disponibile ai pedoni e alle biciclette un'area maggiore rispetto alle auto, con un incremento delle superfici verdi a terra (aiuole, vasche di cespugli e impianti floreali); tutto ciò senza penalizzare il traffico dei veicoli, che vede invece una riorganizzazione e razionalizzazione degli spazi dedicati alla circolazione e alla sosta.

### ESTETICA E FUNZIONALITÀ PER PAVIMENTAZIONI DESTINATE A DURARE NEL TEMPO

Un ruolo chiave in cantiere è giocato dai materiali utilizzati per le nuove pavimentazioni.

Con l'obiettivo di coniugare l'aspetto estetico e quello funzionale - con particolare riguardo alla durabilità - sono state utilizzate due moderne tecnologie Mapei: i calcestruzzi architettonici colorati realizzati mediante i prodotti del sistema MAPEI COLOR PAVING® e le pavimentazioni architettoniche carrabili in pietra realizzate con i prodotti MAPESTONE TFB CUBE e MAPESTONE PFS2, conformi alla norma UNI 11714-1:2018.

La prima soluzione proposta da Mapei consente di rispondere alle esigenze estetiche evidenziate dalla Soprintendenza, creando un suggestivo effetto visivo grazie al quale il mare e la sabbia "entrano nella strada".

La tecnologia flessibile e personalizzabile di MAPEI COLOR PAVING® conferisce infatti al calcestruzzo un aspetto molto naturale simile a quello della pietra seminata, rispondendo quindi alle aspettative estetiche progettuali, senza però rinunciare a prestazioni meccaniche e durabilità eccezionali.

La seconda tecnologia consente di garantire lunga durabilità a una pavimentazione sollecitata dal continuo passaggio di veicoli a ruota. In particolare, MAPESTONE TFB CUBE è una malta premiscelata per massetti d'allettamento di pavimentazioni architettoniche in pietra, in classe di esposizione XF4, ad alta resistenza a compressione, resistente ai sali disgelanti e ai cicli di gelo-disgelo. MAPESTONE PFS 2 è invece una malta premiscelata per la stuccatura di pavimentazioni architettoniche in pietra, in classe di esposizione XF4, dalle eccezionali caratteristiche fisico-chimiche, resistente ai sali disgelanti, ai cicli gelo-disgelo e all'acqua di mare.

Anche grazie a Mapei, il Comune di Lignano Sabbiadoro interpreta in maniera eccellente il principio della riqualificazione dell'arredo urbano come Sostenibilità Sociale.



© Photo Première Roberto Munizzi Fotografo

## IN PRIMO PIANO

### MAPESTONE TFB CUBE

Malta premiscelata per massetti d'allettamento di pavimentazioni architettoniche in pietra, in classe di esposizione XF4 e XS3, conforme alla norma UNI 11714-1: 2018, ad alta resistenza a compressione, resistente ai sali disgelanti, ai cicli gelo-disgelo e all'acqua di mare. MAPESTONE TFB CUBE è indicato per realizzare sottofondi per pavimentazioni architettoniche in cubetti, ciottoli, smolteri, lastre, masselli ed elementi prefabbricati.



## SCHEDA TECNICA

### Periodo di costruzione:

primi anni '50

### Anno di intervento: 2018-

in progress

**Intervento Mapei:** fornitura prodotti per le pavimentazioni architettoniche in pietra e in calcestruzzo

**Imprese:** A.T.I (Associazione Temporanea Impresa) Lungomare Lignano S.C.A R.L., Impresa Polese SpA, Sacile (PN), Adriacos Srl, Latisana (UD)

### Impresa esecutrice pavimentazioni architettoniche in

**calcestruzzo:** Lithos Pav di Leone Savino, Altamura (BA)

**Imprese di posa della  
pietra:** Posatori Porfido Meta Sas, Posa Porfidi 3000 Srl, Friulpose Snc

**Direzione lavori:** ing. Lucio Asquini; assistente alla D.L.: geom. Samuele Gialuz

**Progetto:** Archest Srl, Palmanova (UD)

**Capocantiere:** geom. Carlo Versolato (Polese SpA)

**Vice Capocantiere:** geom. Stefano Mariotti (Adriacos S.r.l.)

### Coordinamento Mapei:

Ivan Carlon, Marcello Deganutti, Giuseppe David, Claudio Azzena, Luca Nordio (Mapei SpA)