



Sanremo (Imperia) CASINÒ DI SANREMO

LA POSA
E LA VERNICIATURA
DEL PARQUET IN DUE SALE
TORNATE A SPLENDERE
DI UN'ATMOSFERA
FIN DE SIÈCLE



Inaugurato il 12 gennaio 1905, il Casinò Municipale di Sanremo - una delle quattro case da gioco italiane - è un edificio in stile liberty progettato dall'architetto francese Eugène Ferret.

Nel 1928 sono state realizzate le sale Privè e Privatissimo. Oggi, a novant'anni di distanza, dopo un'accurata opera di restyling che ne ha garantito la sicurezza ed esaltato il glamour e l'eleganza, tornano a nuova vita le rinnovate sala Privata e sala Dorata. È stato realizzato anche uno spazio innovativo: il Bistrot che si apre sulla terrazza storica della facciata principale.

Le sale, inaugurate nel maggio dello scorso anno, accolgono i tavoli da gioco francesi e dei giochi americani offrendo ai visitatori ambienti ancora più esclusivi per trascorrere i momenti riservati ai loro giochi preferiti.

Le operazioni di maquillage alle sale, iniziate per adeguare i sistemi di sicurezza alla vigente normativa, hanno attuato i

canoni estetici più rispondenti alla storicità degli ambienti.

Anche Mapei ha contribuito, con i suoi prodotti per la posa e la manutenzione del parquet, alla riuscita riqualificazione di questi ambienti.

POSA E LUCIDATURA DEL PARQUET NEL RISPETTO DELL'AMBIENTE

Tutte le sale interne del Casinò sono state eseguite in essenze di Iroko.

Le operazioni sono iniziate con la preparazione delle superfici, che sono state consolidate e impermeabilizzate con ECO PRIM PU 1K, primer poliuretano monocomponente igroindurente, esente da solventi, a bassissima emissione di sostanze organiche volatili (VOC).

Nel rispetto dei tempi di asciugatura di quest'appretto, la posa del parquet ha visto protagonisti due diversi adesivi: ULTRABOND P902 2K, epossipoliuretano bicomponente, e ULTRABOND

P990 1K, monocomponente poliuretano pronto all'uso, elastico e senza solvente. Entrambi sono idonei per sottofondi riscaldanti e possono essere utilizzati per l'incollaggio di parquet di qualunque formato e specie su massetti realizzati con MAPECEM, MAPECEM PRONTO, TOPCEM e TOPCEM PRONTO, massetti cementizi, vecchi pavimenti in legno, ceramica, marmo, marmette.

Per la stuccatura del parquet ci si è avvalsi di ULTRACOAT BINDER, legante all'acqua esente da solventi e da NMP, a bassissima emissione di sostanze organiche volatili (VOC), da miscelare con farina di legno di qualsiasi specie legnosa, per la stuccatura di pavimenti in legno anche con farina di Merbau.

Prima di procedere alla lucidatura, le superfici sono state trattate con ULTRACOAT PREMIUM BASE, specifico fondo bicomponente all'acqua ad alto potere isolante, studiato per cicli di finitura su pavimenti in legno, a bassa emissione di sostanze organiche volatili (VOC) ed esente da NMP. ULTRACOAT PREMIUM BASE è stato studiato per aumentare la tonalità del colore del legno senza causare indesiderati variazioni di colore sui legni ricchi di tannino e di altri estrattivi (come rovere o teak), pertanto è particolarmente consigliato sui legni difficili qualora non si vogliano avere imbrunimenti o arrossamenti.

La lucidatura del parquet è stata effettuata con ULTRACOAT HIGH TRAFFIC, vernice all'acqua per pavimenti in legno, bicomponente, 100% poliuretano e a bassa emissione di sostanze organiche volatili con elevata resistenza all'usura e all'abrasione, studiata appositamente per pavimenti soggetti a traffico pedonale estremo.

Per aumentare il tempo aperto della vernice è stata scelta anche la miscela

IN PRIMO PIANO ULTRACOAT HIGH TRAFFIC

Vernice 100% poliuretano bicomponente alifatica (non ingiallente) all'acqua, caratterizzata da un'ottima resistenza all'abrasione e alle tracce di suole in gomma, mai riscontrate su altri prodotti all'acqua. Conferisce al parquet anche un effetto "legno naturale" (0 gloss). I pavimenti trattati con questa vernice assumono una naturalezza, un'omogeneità e una pulizia paragonabile solo ai cicli d'impregnazione con olio e cera. Se applicato direttamente senza fondo, ravviva notevolmente la colorazione del parquet senza manifestare nel tempo fenomeni d'ingiallimento. ULTRACOAT HIGH TRAFFIC è disponibile nelle versioni 0 gloss, 10 gloss, 30 gloss, 60 gloss.



Per la stuccatura del parquet è stato usato ULTRACOAT BINDER, legante all'acqua da miscelare con farina di legno (nella foto in alto la carteggiatura), mentre la lucidatura finale è stata effettuata con la vernice all'acqua ULTRACOAT HIGH TRAFFIC (in basso).

a evaporazione lenta ULTRACOAT EL, il cui utilizzo è particolarmente indicato nelle stagioni calde e quando si desidera avere più tempo a disposizione per l'applicazione delle vernici.

Per l'applicazione del fondo e della finitura ULTRACOAT sono stati utilizzati ULTRACOAT ROLLER T10 e ULTRACOAT ROLLER T5 composti da uno speciale tessuto di ultima generazione che trattiene il prodotto, rilasciandolo nella giusta quantità sulla superficie. Questo speciale tessuto permette una facile pulizia e, se ben conservato nel contenitore ULTRACOAT ROLLER QUICK, può essere riutilizzato.

A distanza di 90 anni dalla nascita della sala Dorata e della sala Privata del Casinò, questi due gioielli della casa da gioco della città dei fiori sono tornati a splendere anche grazie a Mapei, mantenendo intatta l'eleganza che li contraddistingue dal 1928.

SCHEDE TECNICHE

Casinò di Sanremo,
Sanremo (IM)

Anno di costruzione: 1905

Anno intervento Mapei:
2016

Intervento Mapei: fornitura prodotti per la posa e la finitura del parquet

Committente: Comune di

Sanremo (IM)

Progettista: arch. Canio Tiri

Impresa: Impresa Marino s.n.c. di Marino Enio & C.,
Sanremo (IM)

Impresa di posa: Cordone Parquet Sas, Arma di Taggia (IM)

Distributore Mapei:
Cordone Parquet Sas,

Arma di Taggia (IM)

Fotografo: Claudio Gavioli

Coordinamento Mapei:
Franco Tomaini, Andrea Pecini,
Davide Zanotti (Mapei SpA)

PRODOTTI MAPEI

Preparazione delle superfici:

Eco Prim PU 1K

Posa del parquet: Ultrabond

P902 2K, Ultrabond P990 1K

Finitura del parquet: Ultracoat EL, Ultracoat Roller T10, Ultracoat Roller T5, Ultracoat High Traffic, Ultracoat Premium Base, Ultracoat Binder

Per maggiori informazioni sui prodotti consultare il sito www.mapei.it