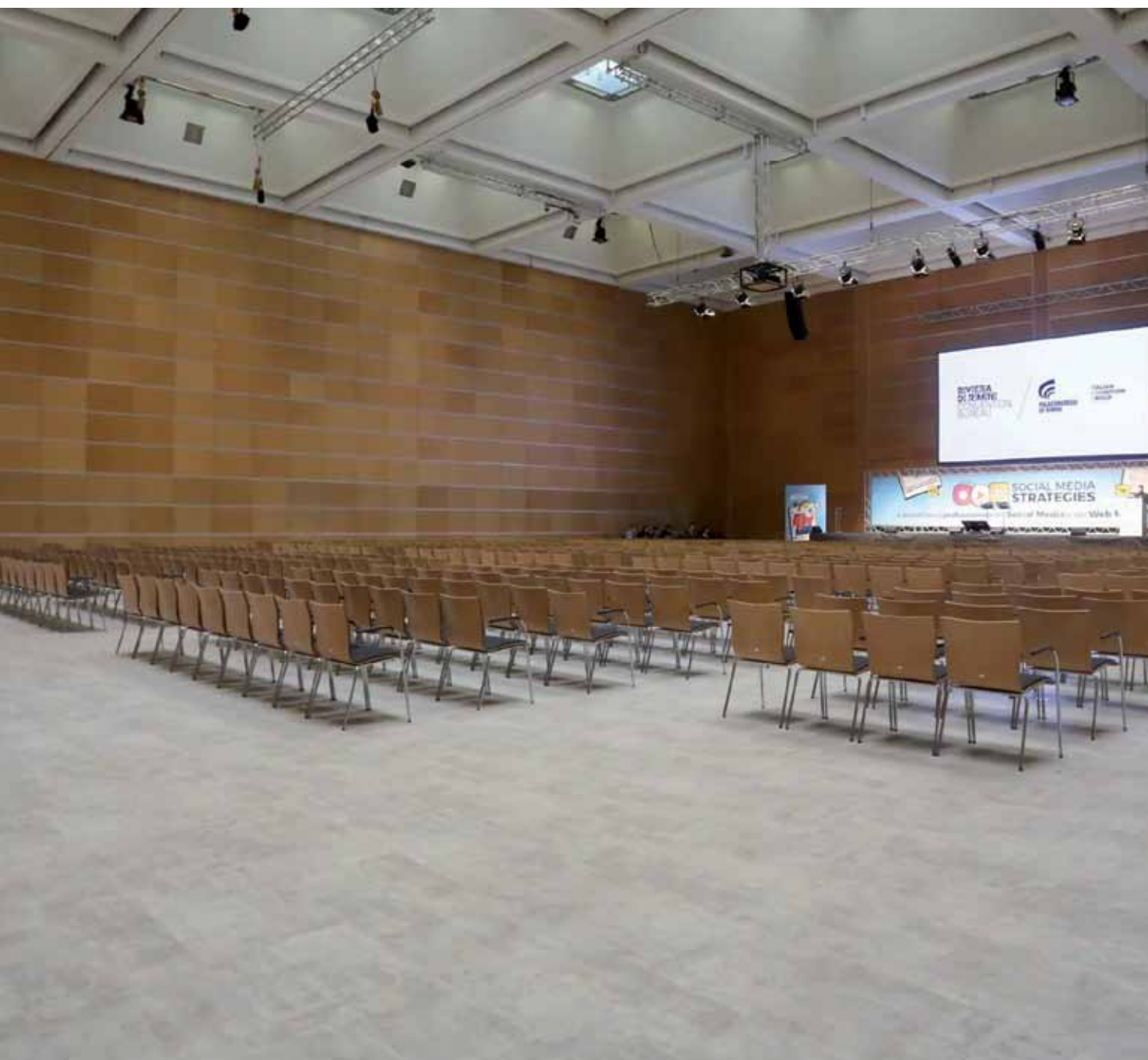


# Rimini

# PALACONGRESSI

SISTEMI MAPEI PER LA POSA DEL BIOPAVIMENTO WINEO PURLINE  
IN UNO DEI CENTRI CONGRESSUALI PIÙ GRANDI E MODERNI D'EUROPA



**A DESTRA.**  
Il Palacongressi di Rimini, progettato all'insegna del rispetto dell'ambiente e dell'innovazione tecnologica.

**IN BASSO.**  
La sala polivalente, la cui pavimentazione è stata oggetto di un intervento di riqualificazione.



Il Palacongressi di Rimini - progettato dall'architetto Volkwin Marg dello Studio GMP di Amburgo e gestito da Italian Exhibition Group spa - è stato inaugurato nel 2011. La struttura sorge su un'area di 38.000 m<sup>2</sup> ed è la più grande opera congressuale costruita ex novo in Italia. È stata progettata e realizzata all'insegna del rispetto dell'ambiente, dell'innovazione tecnologica e della flessibilità d'utilizzo. Situada a pochi minuti dal centro della città, dispone di ampi spazi che possono accogliere eventi congressuali di ogni dimensione e tipologia. Realizzato con materiali eco-compatibili come legno, vetro e pietra, offre luce naturale in tutte le sale. L'impianto di recupero delle acque piovane consente inoltre di ottimizzare l'utilizzo dell'acqua e irrigare le aree verdi.

Al piano terra si trova un'ampia sala polivalente (circa 4.700 m<sup>2</sup>), la cui pavimentazione industriale originaria è stata oggetto di un intervento di riqualificazione che ha visto impiegati numerosi sistemi di prodotto Mapei per risolvere alcune criticità: fessurazioni, materiali incongruenti e difetti di planarità.

#### **RIPRISTINO E POSA**

#### **NEL RISPETTO DI TEMPI E COSTI**

I lavori sono iniziati alla fine del mese di luglio per chiudersi poco dopo la metà di agosto.

L'Assistenza Tecnica Mapei è stata coinvolta per definire le procedure d'intervento e selezione dei materiali da utilizzare.

Per contenere i costi si è scelto di non intervenire sull'intera superficie con un autolivellante ma con ripristini localizzati, con l'obiettivo di ottenere un supporto idoneo alla posa della nuova pavimentazione prescelta.

In questo senso si è dimostrato efficace PLANIPREP FAST TRACK, rasatura cementizia tissotropica fine ad asciugamento ultrarapido, idonea per livellare e rasare (anche "a zero", fino a uno spessore massimo di 3 mm) all'interno sottofondi nuovi o preesistenti, rendendoli idonei a ricevere in tempi molto rapidi (2 ore) ogni tipo di pavimentazione, inclusi resilienti e tessili.

La planarità è stata inoltre realizzata, là dove necessario, utilizzando NIVORAPID e LATEX PLUS, ottenendo così una rasatura resistente ma anche flessibile. In altre aree è stato utilizzato ULTRAPLAN, lisciatura autolivellante a indurimento ultrarapido.

Le fessurazioni nella pavimentazione sono state aperte e poi sigillate con l'adesivo epossidico bicomponente ed esente da solventi EPORIP e con QUARZO 1,2. Anche PLANIPATCH, rasatura cementizia tissotropica a tessitura fine ad asciugamento ultrarapido, è stato utilizzato per ripristinare la planarità di alcuni punti. In alcune zone è stato necessario demolire la pavimentazione industriale e ricostruire il sottofondo con TOPCEM PRONTO - malta premiscelata pronta all'uso per massetti a presa e asciugamento rapidi (24 ore) e a ritiro controllato - in adesione monolitica con il pre-esistente utilizzando EPORIP.

La selezione della pavimentazione è stata cruciale date le esigenze specifiche: un pavimento resiliente a basso spessore con performance di resistenza elevatissime (fra cui traffico di mezzi pesanti fino a 140 quintali, macchie e agenti aggressivi), biocompatibile in coerenza alla filosofia green dell'edificio e dello stesso Ente Fiera, un design moderno che si adattasse al contesto esistente.

La scelta è caduta quindi sul biopavi-



**1.** Prima della posa della pavimentazione, la rasatura è stata effettuata con PLANIPREP FAST TRACK. Dove necessario, sono stati utilizzati anche NIVORAPID e LATEX PLUS.  
**2, 3 e 4.** Il biopavimento Purline della Wimeo è stato posato con ADESILEX G 20.  
**5.** L'adesivo di montaggio ULTRABOND MS RAPID è stato scelto, insieme al sigillante MAPESIL AC, per sigillare i pozzetti.



mento Purline di Wimeo, pavimentazione resiliente in grado di soddisfare tutte le esigenze: un pavimento in poliuretano ecologico, ricavato da elementi naturali rigenerabili, privo di cloro, solventi e plastificanti e di conseguenza esente da emissioni nocive, come attestato dalle numerose certificazioni di qualità ottenute. L'adesivo prescelto, considerata la peculiarità di utilizzo della sala e le sollecitazioni meccaniche alle quali è sottoposta la pavimentazione con il transito dei macchinari, è stato l'adesivo eposipoliuretano bicomponente a bassa viscosità ADESILEX G20.

Per le sigillature dei pozzetti i prodotti utilizzati sono stati MAPESIL AC, sigillante siliconico acetico puro, e ULTRABOND MS RAPID, adesivo di montaggio deformabile ibrido per interni ed esterni a elevato effetto ventosa iniziale e presa rapida.

**IN PRIMO PIANO**

**ADESILEX G20**

Adesivo eposipoliuretano bicomponente a bassa viscosità per la posa di pavimentazioni resilienti e tessili su sottofondi assorbenti e non assorbenti. Per applicazioni all'interno e all'esterno, ADESILEX G20 è idoneo come adesivo universale per la posa di gomma, PVC e di tutti i tipi di pavimentazioni resilienti e tessili, in particolare in presenza di sollecitazioni estreme dovute a radiazione diretta o escursioni termiche, frequenti lavaggi e prolungato contatto con acqua, intensi stress meccanici dovuti a carrelli elevatori, muletti.



**SCHEMA TECNICA**

**Palacongressi di Rimini,**  
Rimini

**Anno di costruzione:** 2011

**Anno d'intervento:** 2019

**Intervento Mapei:** fornitura prodotti per la preparazione del supporto e la posa di pavimentazioni resilienti

**Committente:** Italian Exhibition Group spa

**Progettista originario:** arch. Volkwin Marg (Studio GMP, Amburgo)

**Progettista:** Claudia Campagna  
**Direttore lavori:** Direzione Operations Italian Exhibition Group Spa

**Direttore Cantiere:** geom. Claudio Colombo

**Coordinatore Sicurezza:** arch. Renato Veronesi

**Impresa esecutrice:**

Maurizio Baldacci

**Impresa di posa della pavimentazione:** Davide Guidi  
**Pavimentazione posata:**

Wimeo Purline

**Distributore:** Centro Moquette Rimini Srl

**Coordinamento Mapei:**

Paola di Silvestro, Antonio Costanzi (Mapei SpA)

**PRODOTTI MAPEI**

**Preparazione dei supporti:** Eporip, Latex Plus, Planipatch, Planiprep Fast Track, Ultraplan  
**Posa della pavimentazione:** Adesilex G20  
**Sigillatura:** Mapesil AC, Ultrabond MS Rapid

Per maggiori informazioni sui prodotti visitare il sito [mapei.it](http://mapei.it)