



Per gli spazi comuni dell'area, destinati alla socialità, la pavimentazione è stata realizzata con la resina acrilica in dispersione acquosa MAPECOAT TNS RACE TRACK, idonea per realizzare rivestimenti durevoli a elevato calpestio e traffico carrabile leggero.

**SCHEDA TECNICA**  
**Area Urbana al Macrolotto Zero, Prato**  
**Anno di realizzazione:** 2020  
**Anno di intervento Mapei:** 2020  
**Committente:** arch. Francesco Caporaso  
 R.U.P.: arch. Michela

Brachi (Comune di Prato)  
**Progettisti opere architettoniche:** arch. Massimo Fabbri, ing. Alessandro Pazzagli  
**Direzione Lavori:** ing. Massimo Ceccarini  
**Impresa appaltatrice:** Lanzaro Luigi Srl,

Afragola (NA)  
**Impresa di posa:** C.M.C. srl, (Monteriggioni, SI)  
**Coordinamento Mapei:** Paolo Cannella, Alberto Cosmelli, Roberto Marotta (Mapei SpA)

**PRODOTTI MAPEI**  
 Resine acriliche per superfici: Mapecoat TNS Multisport Professional, Mapecoat TNS Race Track

Per maggiori informazioni sui prodotti visitare il sito [mapei.it](http://mapei.it)

Prato

## Area urbana al Macrolotto Zero

RESINE ACRILICHE PER SUPERFICI MULTISPORT ANTISCIVOLO IN UN' AREA DISMESSA ORA POLO SPORTIVO E SOCIALE

Nel 2020 il cuore della città di Prato è stato interessato da un'importante riqualificazione urbana, che ha trasformato uno spazio dismesso in un polo sociale e sportivo. Il Macrolotto Zero è un quartiere adiacente al centro storico, caratterizzato da un'elevata presenza di cittadini di origine cinese e dall'insediamento di numerose attività commerciali.

La compresenza di abitazioni e insediamenti produttivi, la particolare composizione sociale, la configurazione urbanistica caratterizzata da elevata densità dell'edificato e da assenza di spazi pubblici hanno contribuito a rendere complesso lo sviluppo di processi di integrazione e reso necessaria un'azione di rigenerazione urbana e sociale del territorio. L'assenza di piazze e luoghi pubblici dedicati all'incontro ha indotto a realizzare una serie di interventi. Tra i più significativi, la trasformazione di uno spazio privato che è diventato piazza, luogo di incontro e sede di numerose attività.

I lavori, iniziati nei primi mesi del 2020, hanno visto la realizzazione di 3.000 m<sup>2</sup> di superficie pavimentata in asfalto, materiale scelto per la versatilità di geometrie ricavabili, la rapidità di esecuzione e l'elevata compatibilità a essere rivestito da pavimentazioni in resina acrilica.

Gli spazi del progetto Playground comprendono un campo da calcio a 5, uno skate park, una palestra all'aperto dotata di attrezzatura e spazi comuni pedonali dedicati alla socialità e all'organizzazione di eventi pubblici.

### Superfici resistenti per lo sport e gli spazi comuni

Per il campo da calcio a 5, su una superficie di 800 m<sup>2</sup>, è stato scelto MAPECOAT TNS MULTISPORT PROFESSIONAL, sistema multistrato a base di resine

acriliche in dispersione acquosa e cariche selezionate che permette di realizzare superfici sportive multisport con elevate resistenze all'usura, ai raggi UV e agli agenti atmosferici. Per le restanti superfici di diversa destinazione d'uso si è invece scelto MAPECOAT TNS RACE TRACK, resina acrilica in dispersione acquosa a filmazione rapida con cariche selezionate, per il rivestimento durevole di pavimentazioni a elevato calpestio e a traffico carrabile leggero.

MAPECOAT TNS RACE TRACK può essere utilizzato come strato di finitura delle pavimentazioni in esterno che richiedono un'elevata resistenza allo scivolamento (risponde infatti ai requisiti imposti dalla norma UNI EN 13036-4, che certifica i materiali in base alle loro caratteristiche di antiscivolo), consentendo di realizzare superfici antiscivolo durevoli, in grado di mantenere le caratteristiche di rugosità superficiale nel tempo, anche in condizioni bagnate.

Anche l'aspetto estetico ha avuto una particolare importanza nel progetto: le superfici sono state infatti disegnate secondo uno schema geometrico e suddivise in più colori. Grazie alla tecnologia ColorMap di Mapei, i prodotti MAPECOAT TNS sono in grado di soddisfare tutte le esigenze estetiche e cromatiche di progettisti, designer e applicatori; oltre ai 36 colori standard è infatti possibile ottenere tinte su richiesta, conferendo ai diversi progetti personalizzazioni e creazioni uniche.



Scopri di più su  
**MAPECOAT TNS MULTISPORT PROFESSIONAL**