

Ubersetto, Fiorano Modenese (Modena)

# Centro Commerciale Maranello 51

UTILIZZATA UNA MEMBRANA DESOLIDARIZZANTE PRIMA DELLA POSA DELLE PIASTRELLE DI GRANDE FORMATO



Inaugurato il 30 aprile scorso, il nuovo polo commerciale Maranello 51 è situato a Ubersetto, nel comune di Fiorano Modenese. La struttura prefabbricata si compone di quattro unità interne e si estende su una superficie complessiva di circa 7.000 m<sup>2</sup>.

L'Assistenza Tecnica Mapei è stata contattata dall'impresa costruttrice per consigliare i teli desolidarizzanti e i prodotti migliori per posare e stuccare le piastrelle per i rivestimenti.

Tra le richieste espresse da committente e progettista, oltre al rispetto di un cronoprogramma serrato, anche la necessità di posare lastre di grande formato (dimensioni 120x120 cm, 60x120 cm) pochi giorni dopo dalla realizzazione della pavimentazione industriale in calcestruzzo (spessore di circa 20 cm) senza dovere attendere la maturazione del getto.

Per soddisfare le ulteriori richieste di non effettuare tagli del grès porcellanato e di rispettare i giunti di ritiro presenti sul supporto, è stata uti-

lizzata MAPEGUARD UM 35, membrana desolidarizzante, idonea per la posa di piastrelle di ceramica e materiale lapideo a pavimento in interno ed esterno. L'utilizzo di MAPEGUARD UM 35 ha permesso che l'umidità presente nei sottofondi fosse smaltita grazie ai canali d'aria presenti sul retro della membrana.

Per applicare MAPEGUARD UM 35 è stato scelto l'adesivo cementizio ad alta adesione, deformabile, KERAFLEX EXTRA S1. Con lo stesso adesivo è stato poi posato il rivestimento in piastrelle di grande formato. Grazie alla sua doppia reologia, KERAFLEX EXTRA S1 si è dimostrato particolarmente idoneo durante l'intervento. Variando il quantitativo di acqua di miscelazione, i posatori hanno potuto utilizzare per l'incollaggio di MAPEGUARD UM 35 un adesivo particolarmente fluido ad alta bagnabilità. Al contrario, riducendo le quantità di acqua, hanno potuto sfruttare la particolare tissotropia di KERAFLEX EXTRA S1 al momento della posa delle lastre in grès. Queste ultime, oltre ad essere di grande formato, avevano uno spessore di 2 cm ed erano state scelte per consentire una maggior resistenza a carichi concentrati. Le fughe di circa 3 mm sono state stuccate con ULTRACOLOR PLUS, mentre tutti i giunti, previa applicazione del promotore di adesione PRIMER FD, sono stati realizzati con il sigillante acetico puro MAPESIL AC, resistente alla muffa e con tecnologia BioBlock®.



Scopri di più su  
MAPEGUARD UM 35



**IN ALTO.** Prima della posa delle piastrelle di grande formato in grès porcellanato, è stata applicata la membrana desolidarizzante antifrattura MAPEGUARD UM 35, che ha permesso che l'umidità presente sui sottofondi fosse smaltita. Le piastrelle sono state poi posate con l'adesivo cementizio KERAFLEX EXTRA S1.

**SCHEDA TECNICA**  
**Centro Commerciale Maranello 51,**  
Ubersetto, Fiorano Modenese (MO)  
**Periodo di costruzione:** 2018-2021  
**Periodo di intervento:** 2020-2021  
**Intervento**  
**Mapei:** fornitura di una membrana

desolidarizzante e di prodotti per la posa delle piastrelle di grande formato  
**Progettista:** ing. Gianluca Chiaroni  
**Committente:** Florim Ceramiche SpA SB  
**Direttore lavori:** ing. Andrea Bruschi  
**Impresa esecutrice:** Garc SpA, Carpi (MO)

**Impresa di posa:** RiBO, Carpi (MO)  
**Rivenditore Mapei:** Munarini, Sassuolo (MO)  
**Coordinamento Mapei:** Carlo Alberto Rossi (Mapei SpA)

**PRODOTTI MAPEI**  
**Membrana desolidarizzante:** Mapeguard UM 35  
**Posa e stuccatura delle piastrelle:** Keraflex Extra S1, Mapesil AC, Primer FD, Ultracolor Plus

Per maggiori informazioni sui prodotti visitare il sito [mapei.it](http://mapei.it)