

POSA PERFETTA NELL'“UOVO D'ORO” DELLE ALPI



RIVESTIMENTI LAPIDEI DI LUSO E TECNOLOGIE MAPEI NELL'HOTEL INTERCONTINENTAL A DAVOS

Con lo slogan “La storia incontra la modernità” Davos ha festeggiato lo scorso anno il suo centocinquantésimo compleanno come luogo di villeggiatura invernale. Esempio calzante di questa abile trasformazione da destinazione turistica (e di cura) principalmente invernale a meta per le vacanze di tutte l'anno è proprio l'Hotel InterContinental. Nel luogo in cui sorge la struttura era stata aperta nel 1896 una casa di cura che poteva accogliere 85 ospiti. Dopo 120 anni da allora troviamo invece qui un hotel superlusso, a 5 stelle Plus, che con il precedente centro di cura ha in comune l'obiettivo di offrire benessere e relax ai propri ospiti nel bel mezzo di uno stupendo paesaggio montano, grazie anche al clima salubre e all'aria di pulita.

L'Hotel ha ufficialmente aperto le porte al pubblico nel dicembre 2015. La sua posizione privilegiata, poco sopra Davos, all'interno di un paesaggio naturale mozzafiato, il suo originale stile architettonico che ricorda il futurismo e la sua facciata composta da 790 elementi in acciaio dipinti in oro hanno da subito attratto l'attenzione già al momento dei lavori di costruzione.

OSPITALITÀ DI LUSO DI LIVELLO INTERNAZIONALE

La famosa catena di hotel InterContinental è sinonimo di ospitalità di lusso a livello internazionale. Il nuovo hotel di Davos, a cui la facciata dorata ha valso il soprannome di “Uovo d'oro”, comprende 216 tra camere e suite, tre ristoranti e due bar, un'ampia spa e un centro conferenze molto moderno. Tutte le camere e suite sono arredate nel segno del lusso e dotate di balcone privato che permette di godere una vista spettacolare sul lago di Davos o sul vicino bosco di Seehorn. A disposizione degli ospiti anche l'area spa che occupa ben due piani e si estende su 2.000 m², oltre a vari ristoranti, bar e lounge. Al primo piano anche una sorta di paradiso “artistico” per i golosi: il designer Henry Chebaane ha concepito il ristorante “Studio Grigio” come una galleria d'arte. Alcune sculture riproducono lepri e stambecchi, soggetti di opere di artisti come Dürer o protagonisti di cartoni manga, per ricordare la fauna locale.

MATERIALI LAPIDEI PER INTERNI PIENI DI STILE

Lusso e alta qualità sono state le parole d'ordine non solo per l'arredamento delle camere e delle suite ma anche per la realizzazione della zona spa e wellness, che dispone di piscine indoor e outdoor, sauna, bagno turco e 14 stanze per trattamenti e relax. Un ruolo fondamentale è stato giocato dai rivestimenti in materiali lapidei. Le pietre naturali sono infatti

tradizionalmente usate per la costruzione di bagni termali, già dall'epoca degli antichi romani.

A Davos, nello specifico, è stata scelta una tipologia di pietra particolare: quarzite argentea segata a diamante, le cui lastre, in tonalità chiare e scure, provengono da Pfitschtal in Alto Adige. La quarzite è una pietra metamorfica, composta in primo luogo da arenaria che si trasforma in quarzite a seguito di pressioni e temperature molto elevate. Si tratta dunque di una pietra dura, compatta e dotata di caratteristiche che la rendono ideale all'utilizzo in ambienti umidi: resistenza al gelo, basso tasso di assorbimento di umidità, alta resistenza allo scivolamento, elevata resistenza agli acidi, ai sali, al cloro, ed alle macchiature. Tutto ciò sfavorisce l'accumulo di batteri, contribuendo al mantenimento di un ambiente igienico e salubre.

PRODOTTI PER UNA POSA VELOCE E SICURA

Prima della posa, i sottofondi della zona wellness, e in particolare quelli degli accessi alle vasche e delle pareti nella zona piscine, sono stati adeguatamente preparati con PRIMER G, appretto a base di resine sintetiche in dispersione acquosa a bassissimo contenuto di sostanze organiche volatili (VOC), e impermeabilizzati, dove necessario, con la malta cementizia bicomponente elastica MAPELASTIC e il nastro gommatato con feltro resistente agli alcali MAPEBAND.

La posa delle lastre di quarzite in ambienti soggetti a elevata umidità è stata eseguita con ELASTORAPID, adesivo cementizio bicomponente, altamente deformabile, a elevate presta-

A SINISTRA. L'Hotel InterContinental di Davos si distingue nel panorama montano circostante anche grazie alla sua facciata dorata.

SOTTO. Nell'area spa e wellness i rivestimenti lapidei, posati con prodotti Mapei, giocano un ruolo estremamente importante per il lussuoso effetto finale. Prima della posa i sottofondi sono stati trattati con PRIMER G e impermeabilizzati con MAPELASTIC e MAPEBAND.

IN PRIMO PIANO ELASTORAPID

Adesivo cementizio (C) migliorato (2), a presa rapida (F) e resistente allo scivolamento (T), con tempo aperto allungato (E) e altamente deformabile (S2) di classe C2FTE S2 secondo la norma EN 12004. È adatto all'incollaggio all'esterno e all'interno, a parete e pavimento, di piastrelle in ceramica di ogni tipo (bicottura, monocottura, gres porcellanato, klinker, cotto) e formato, pietre naturali (marmi, graniti) e ricomposti moderatamente sensibili all'umidità (corrispondenti alla classe B di stabilità dimensionale secondo gli standard Mapei), che richiedono un adesivo ad asciugamento rapido. ELASTORAPID è caratterizzato da bassa viscosità e quindi facile lavorabilità; alta tissotropia; una durata dell'impasto particolarmente lunga; ottima capacità di assecondare le deformazioni del supporto e delle piastrelle; perfetta adesione a tutti i materiali di normale uso in edilizia. Può contribuire fino a un massimo di **2 punti** all'ottenimento della certificazione **LEED**.





zioni, con tempo aperto allungato, a presa e idratazione rapida e a scivolamento verticale nullo, per piastrelle ceramiche e materiale lapideo. L'incollaggio è avvenuto con la tecnica della doppia spalmatura, che prevede l'applicazione dell'adesivo sia sui sottofondi sia sul retro delle lastre.

Negli ambienti non soggetti a elevata umidità, la posa dei rivestimenti in materiale lapideo è avvenuta invece con KERAFLEX MAXI S1, adesivo cementizio ad alte prestazioni, a scivolamento verticale nullo, con tecnologia Low Dust, con tempo aperto allungato e deformabile. A bassa emissione di sostanze organiche volatili, l'adesivo è particolarmente indicato per la posa di grès porcellanato e pietre naturali di grande formato. Tutte le fughe dei rivestimenti sono state stuccate con ULTRACOLOR PLUS, malta ad alte prestazioni, modificata con polimero, antiefflorescenze, a presa e asciugamento rapido, idrorepellente con DropEffect® e resistente alla muffa con tecnologia BioBlock®, per la stuccatura di fughe da 2 a 20 mm. Tra le specificità del progetto vanno menzionati gli stretti tem-

SOPRA. Nelle zone soggette ad alti tassi di umidità la posa delle lastre di quarzite è avvenuta con ELASTORAPID e la stuccatura delle fughe con ULTRACOLOR PLUS.

pi di esecuzione a disposizione dell'impresa di posa, che è stata sempre affiancata, sia al momento della progettazione che in quello dell'esecuzione, da esperti tecnici Mapei. L'assistenza all'impresa di posa e ai progettisti ha previsto anche l'esecuzione di alcuni test sulle lastre di quarzite all'interno dei Laboratori di Ricerca & Sviluppo Mapei, per meglio valutare l'adesione dei vari materiali in riferimento a questa tipologia di rivestimento e meglio selezionare il prodotto più adatto a questo specifico caso.

Questo articolo è tratto da *Realtà Mapei Deutschland* n. 18, rivista edita da Mapei GmbH, consociata tedesca del Gruppo, che ringraziamo.

SCHEDA TECNICA

Hotel InterContinental, Davos (Svizzera)

Progetto: Architekten OIKIOS GmbH, Monaco (Germania); Living Design, Stocksund (Svezia)

Anno di costruzione: 2013

Periodo di intervento Mapei: estate 2013

Intervento Mapei: assistenza tecnica e fornitura di prodotti per la posa di rivestimenti lapidei e la stuccatura delle fughe nella zona wellness e spa

Committente: Hotel InterContinental Davos

Impresa esecutrice: KLAFS GmbH & Co. KG

Impresa di posa: Ströhmann International, Hofheim-Wallau (Germania)

Materiali posati: quarzite argentea fornita da Grünig Natursteine

Distributore Mapei: Mobau Braun GmbH, Hofheim-Wallau (Germania)

Coordinatore Mapei: Norbert Heil (Mapei GmbH, Germania)

Foto: Ströhmann International GmbH & Co.KG

PRODOTTI MAPEI

Preparazione dei sottofondi:

Primer G

Impermeabilizzazione dei sottofondi:

Mapelastic, Mapeband

Posa di materiale lapideo: Elastorapid, Keraflex Maxi S1

Stuccatura delle fughe: Ultracolor Plus

Per maggiori informazioni sui prodotti visitare il sito internet www.mapei.com